

Создано: 19.08.2025 в 22:19

Обновлено: 02.02.2026 в 18:07

**Воронежская область, Воронеж,  
Ленинградская улица, 2**

**10 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Ленинградская улица, 2

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

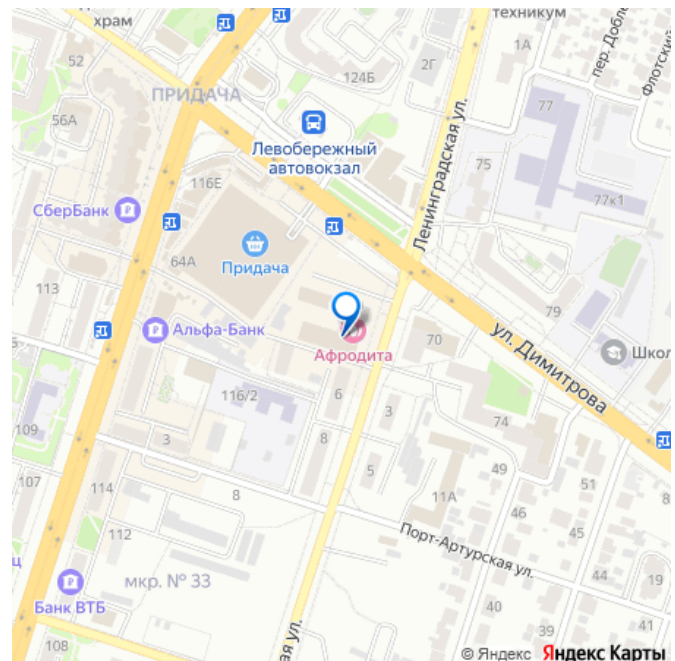
**Описание**

Продаётся производственное помещение в центре Левого берега, 150 м<sup>2</sup> в нежилом здании рядом с рынком Придача. От собственника! Без комиссии! Характеристика объекта: - цокольный этаж с полноценными окнами в одном уровне; - помещение состоит из основного зала 64 м<sup>2</sup>, и трех небольших; - 2 входа с разных сторон здания; - большая охраняемая парковка; - электрическая мощность 100 кВт, 3 фазы; - оборудованная комната-холодильник, кухонная зона; - 4 мокрых точки. Характеристики

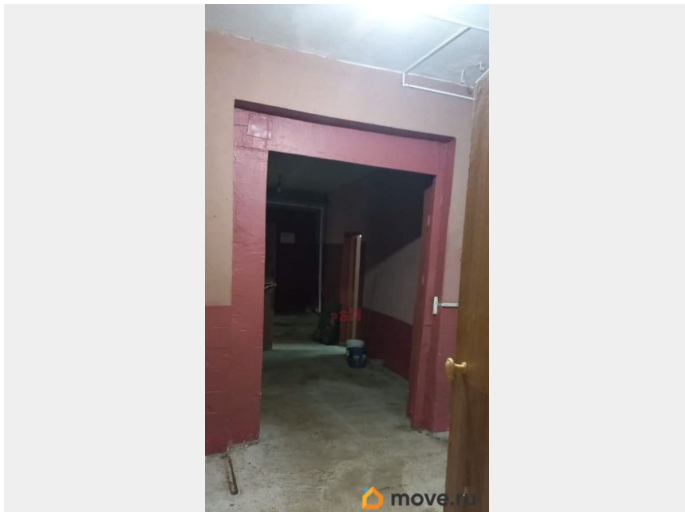
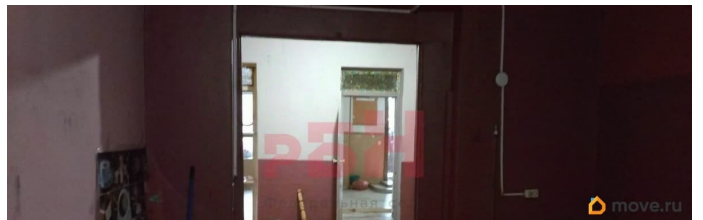
<https://voronezh.move.ru/objects/9284252950>

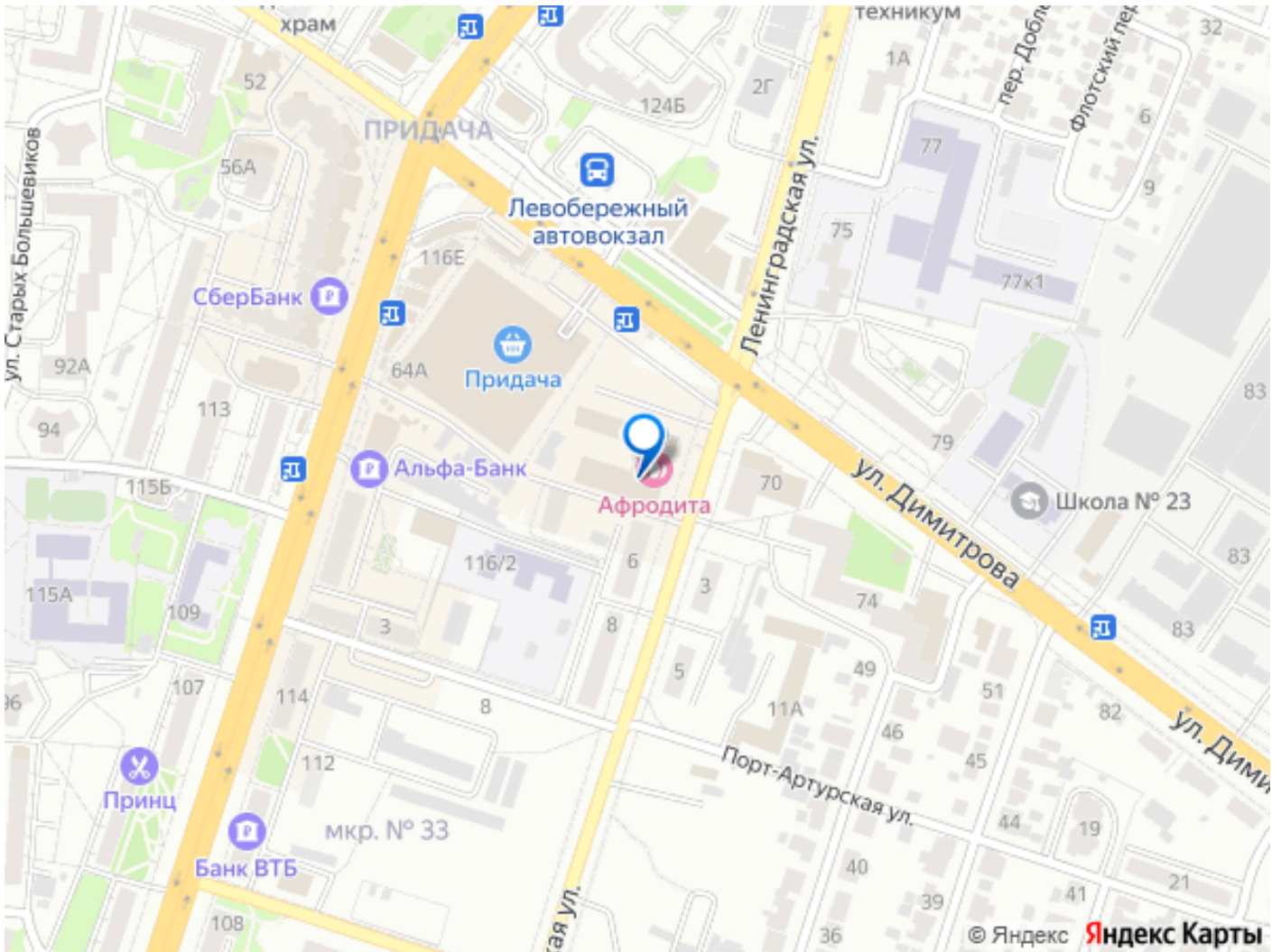
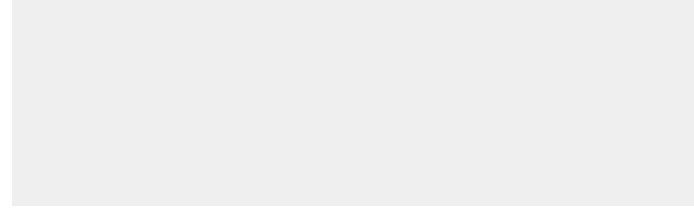
**РБН Воронеж, РБН Воронеж  
79102818056**

для заметок



месторасположения: - ориентир - остановка  
«рынок Придача», автобусная станция  
«Придача» - центр левого берега, между  
улицами Ленинский проспект, Димитрова и  
Ленинградская; - отличная транспортная  
развязка, развитая инфраструктура. Ваш  
брокер по коммерческой недвижимости  
Белоглазова Юлия. Арт. 112777296





Move.ru - вся недвижимость России