

Создано: 08.12.2025 в 10:57

Обновлено: 24.01.2026 в 11:09

**Воронежская область, Воронеж, улица
Чебышева, 38М**

65 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Чебышева, 38М

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Чебышева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

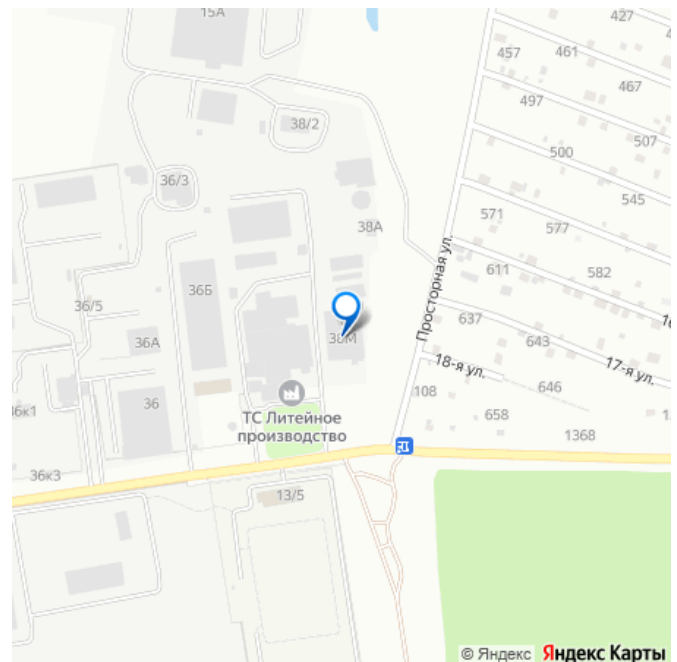
ID 29709 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Производственно-складской комплекс общей площадью 1000м², расположенный в г. Воронеж. Строение в собственности, земельный участок в долгосрочной аренде. Характеристики: Общая площадь: 1000 м² Производственные помещения: 950 м² Офисные помещения: 50

<https://voronezh.move.ru/objects/9288303634>

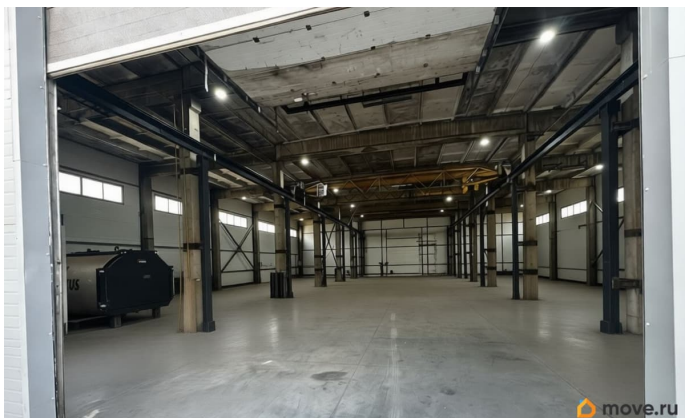
**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

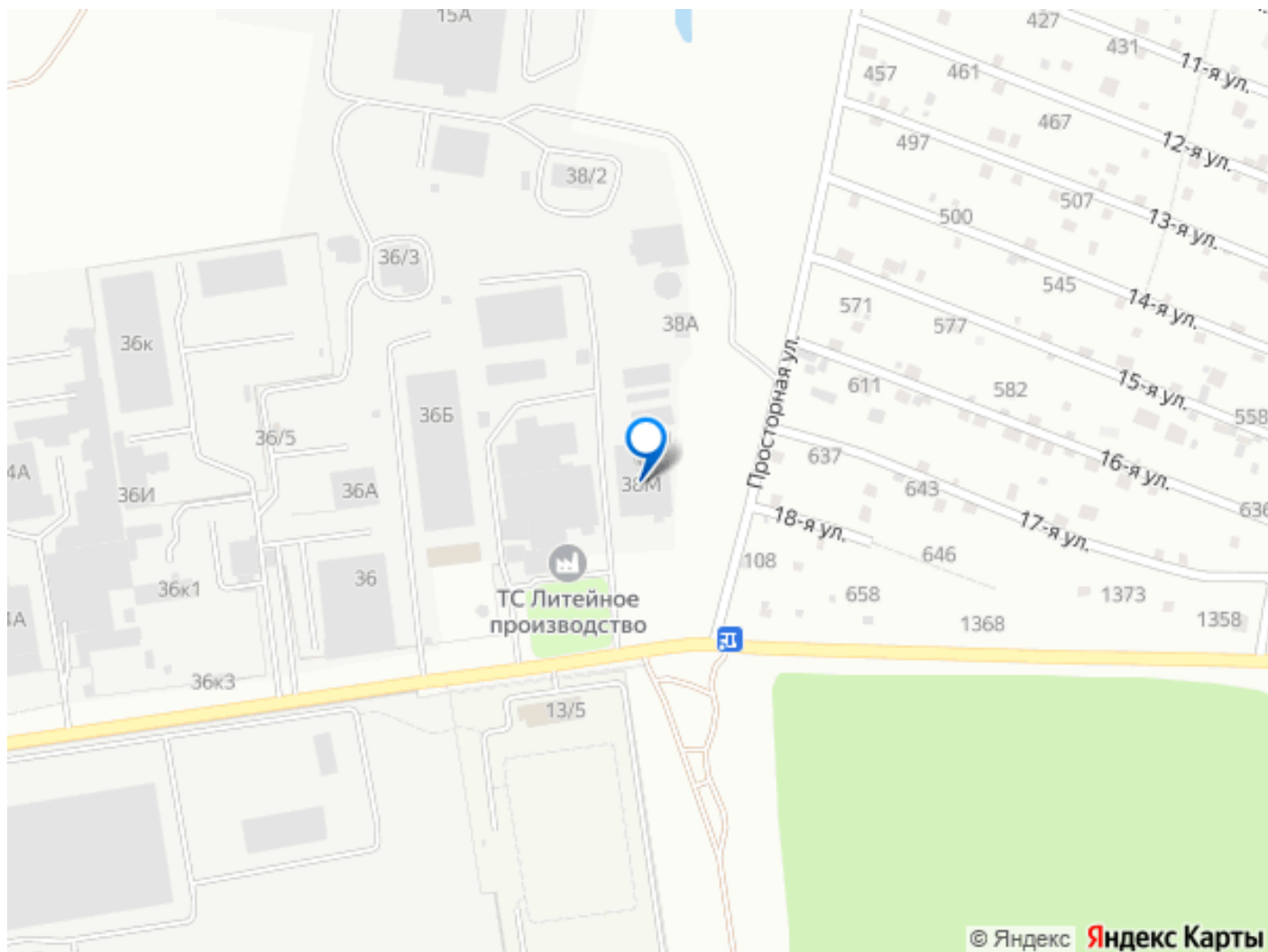
79158610839

для заметок



м? Земельный участок: 0,3 га Высота потолков: 6 м Крановое оборудование: 3 т
Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 300 кВт Газ: есть Описание:
Здание общей площадью 1000 м² с
потолками высотой 6 м. Сделаны полы
антипыль. Установлены кран-балки
грузоподъемностью 3 т. В здании двое
въездных ворот на нулевом уровне. На
территории собственная трансформаторная
подстанция на 600 кВт. Закрытая,
охраняемая территория, удобные
подъездные пути, место для парковки.
Залогов и обременений нет. Цена указана с
учетом НДС. Продажа от юридического лица
(ОСНО). Оперативная организация просмотра.
Юридическое сопровождение сделки.
Эксперт компании IRES GROUP - Алексей
Пастухов.





Move.ru - вся недвижимость России