

Создано: 13.02.2026 в 20:53

Обновлено: 13.02.2026 в 21:15

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 179**

**25 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 179

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

377 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

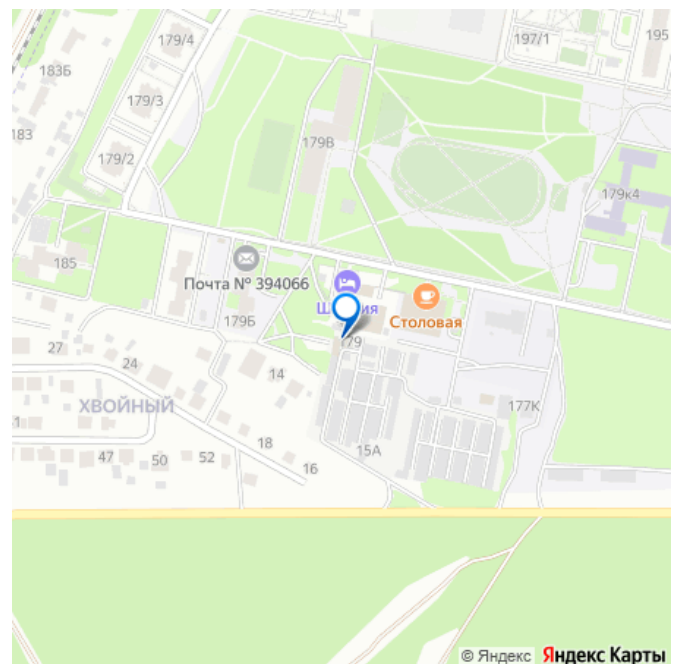
Продаётся отдельностоящее двухэтажное здание + большой подвал. Первый этаж и подвал используются под складские помещения (в одном из помещений есть смотровая яма), второй этаж офисные и производственные помещения. Собственная территория, огорожена забором с калиткой и въездными воротами, где есть возможность разместить личный и грузовой транспорт. Здание с удобным расположением в черте города, комфортными подъездными путями (асфальтированная дорога) и выездом из

<https://voronezh.move.ru/objects/9289923508>

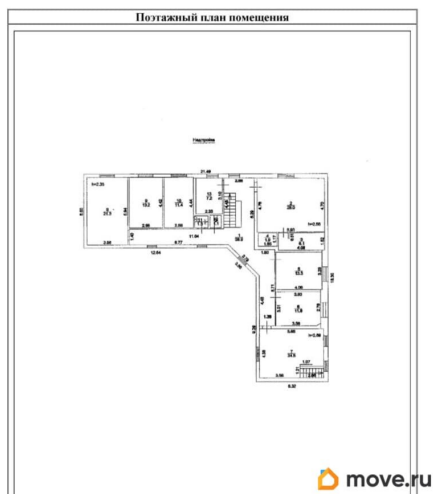
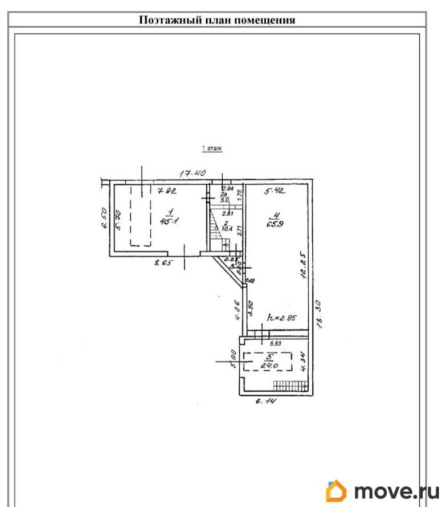
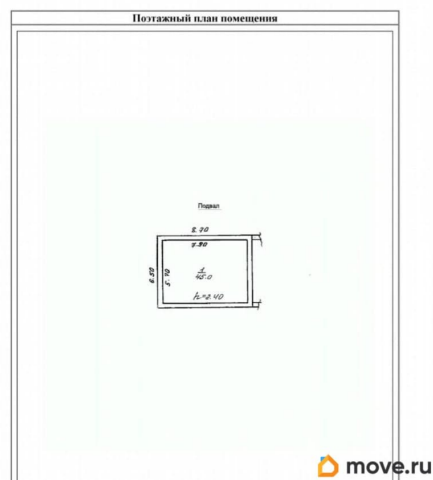
**Собственник**

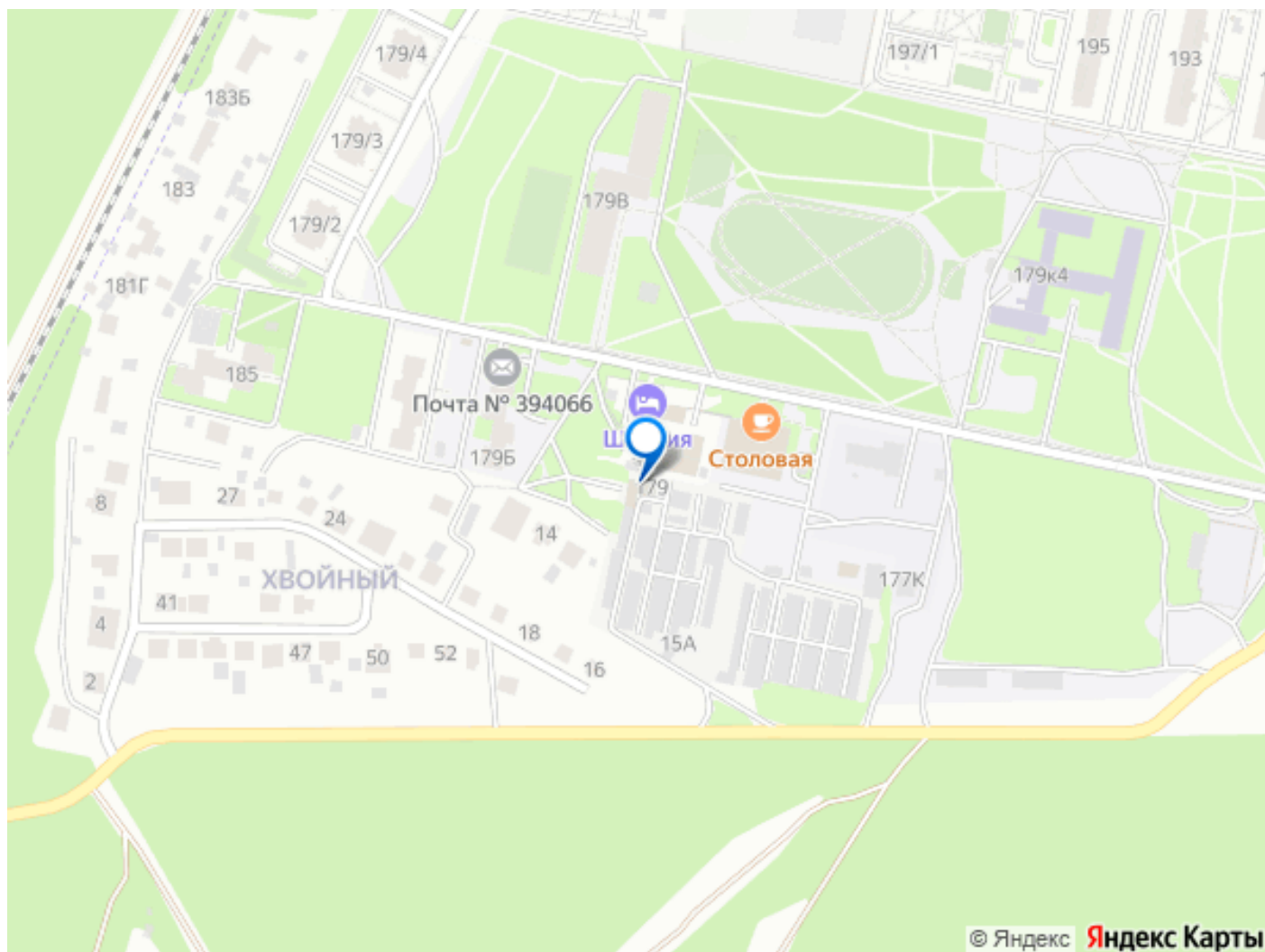
**79100240702**

для заметок



города на трассу М4. В 10 минутах ходьбы находится конечная остановка общественного транспорта. Здание газифицировано (собственная котельная), собственная скважина с чистой питьевой водой, прямое подключение электричества. Здание в собственности, земля в аренде от ГСК.





Move.ru - вся недвижимость России