

Создано: 12.09.2025 в 11:57

Обновлено: 22.01.2026 в 13:33

**Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 111А**

**30 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 111А

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Труда](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

357.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ОТ СОБСТВЕННИКА!!!**

Продаётся помещение площадью 357,7 квадратных метров, расположенное в черте города. Высота потолков составляет 8,5 метров, имеется кран-балка. В настоящее время сдаётся под производство. Проведены все коммуникации, включая воду, свет и отопление. Удобный подъезд обеспечивает удобство для клиентов. Есть возможность построить второй этаж. Земельный участок в собственности, его площадь составляет 490 квадратных метров. Данное помещение

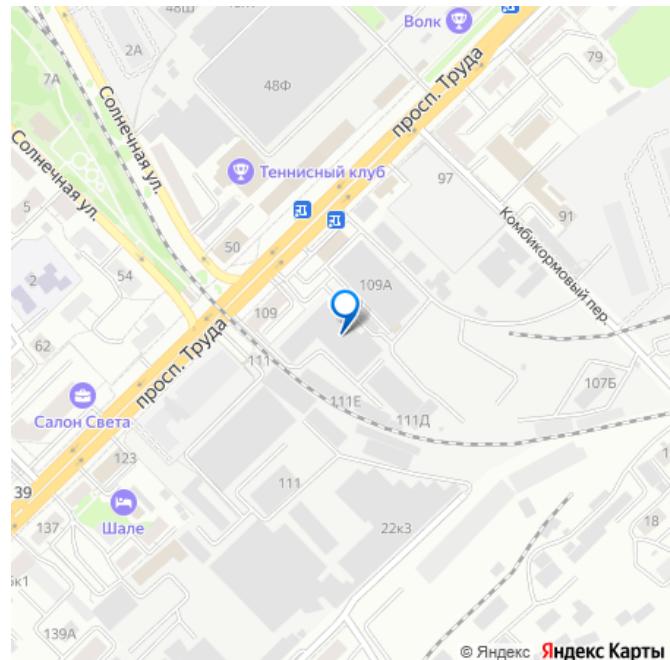
<https://voronezh.move.ru/objects/928489787>

6

**Наталья Коржова, Частный маклер**

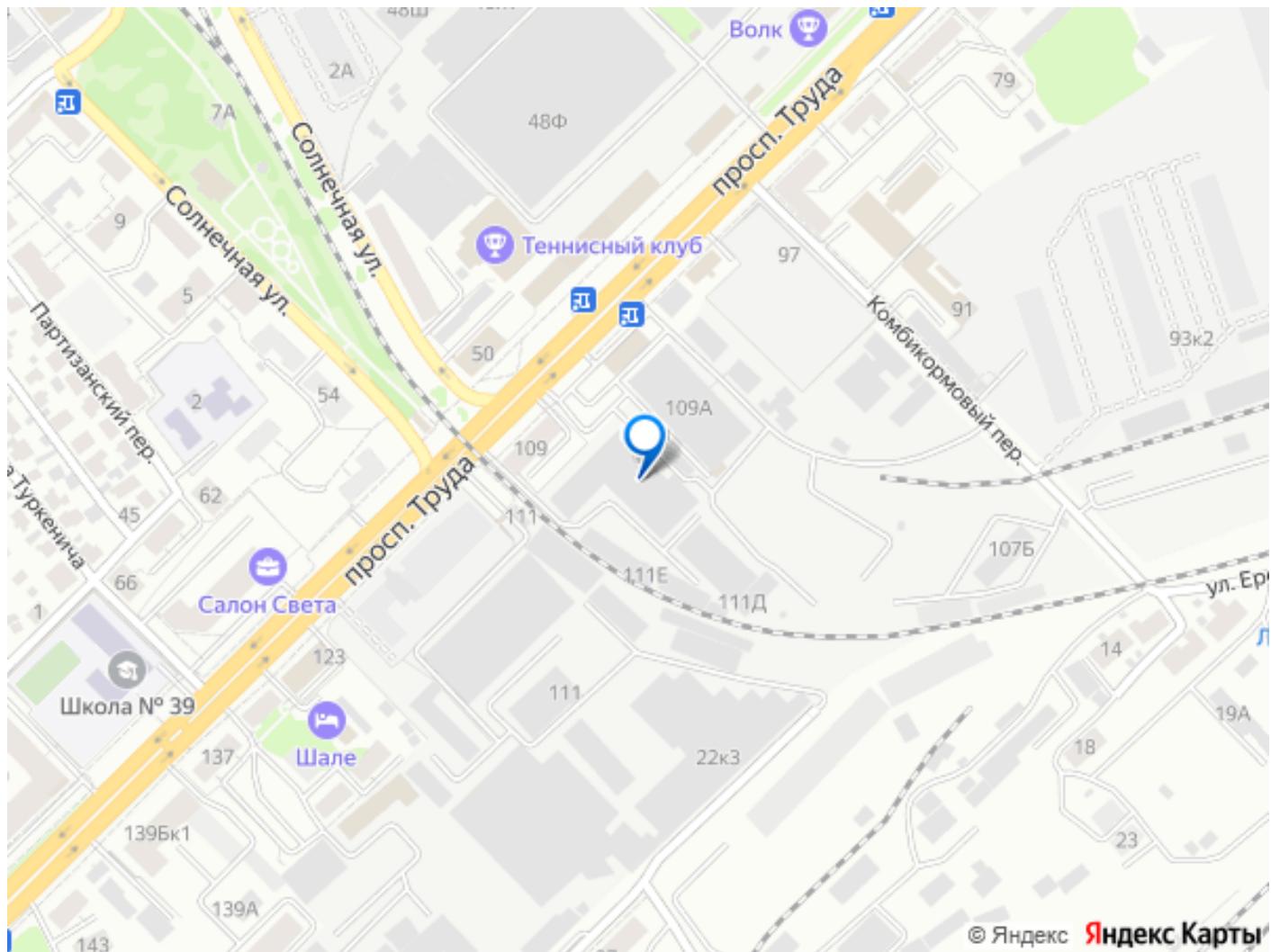
**79805531846**

для заметок



подходит под ипотеку. Дополнительные подробности можно узнать по указанному телефону. Реальному покупателю-торг! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России