

Создано: 15.01.2025 в 13:07

Обновлено: 06.12.2025 в 20:29

**Воронежская область, Воронеж, улица
Розы Люксембург, 22**

17 000 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица Розы Люксембург, 22

Округ

[Воронеж, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

332 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

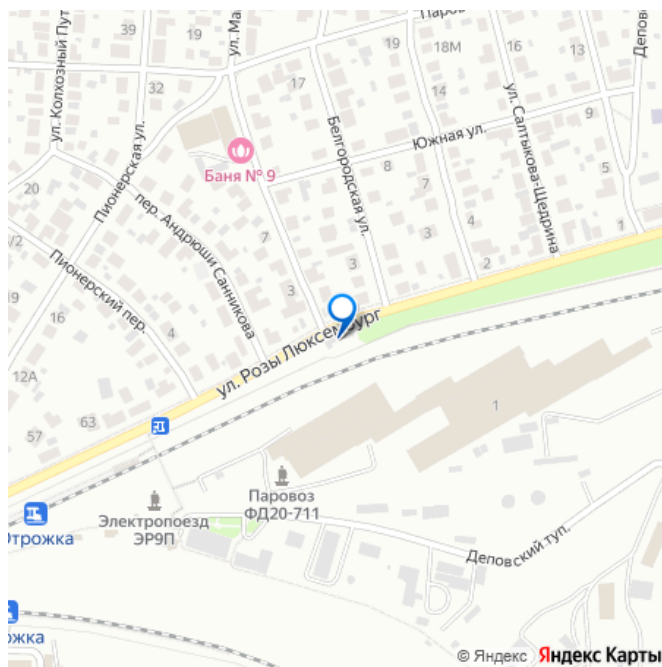
Идеальное проездное место. Хорошая доступность. Рядом дорога и остановка общественного транспорта. Отдельно-стоящее двух-этажное здание площадью 332 м2. На первом этаже есть гаражные боксы. Есть большой зал и кабинеты. Во дворе хозяйственные постройки. (+92 кв м) Подведенная эл. мощность 20 кВт. Газ, автономное отопление. Земельный участок 6 соток долгосрочная аренда. Есть возможность выкупа. Идеально под склад, мастерские, торговлю, производство.

<https://voronezh.move.ru/objects/928652382>
2

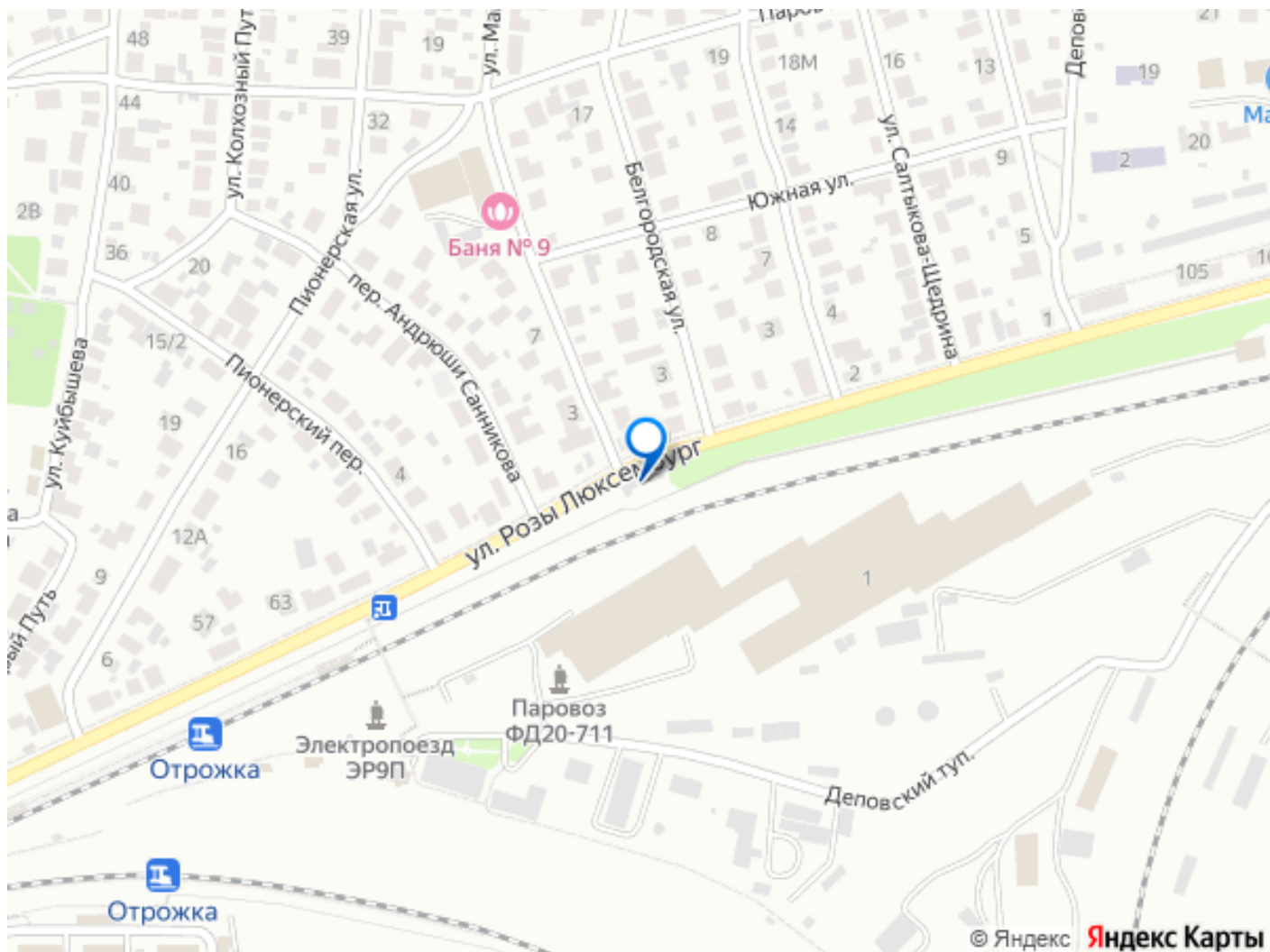
**Елена Федоровна Бобрешова, Сота
Трансферт**

**79802410654,7933316
4630**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России