

 Создано: 08.04.2025 в 14:52

Обновлено: 07.01.2026 в 15:26

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 53**

**15 900 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 53

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Офис**

Общая площадь

83.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

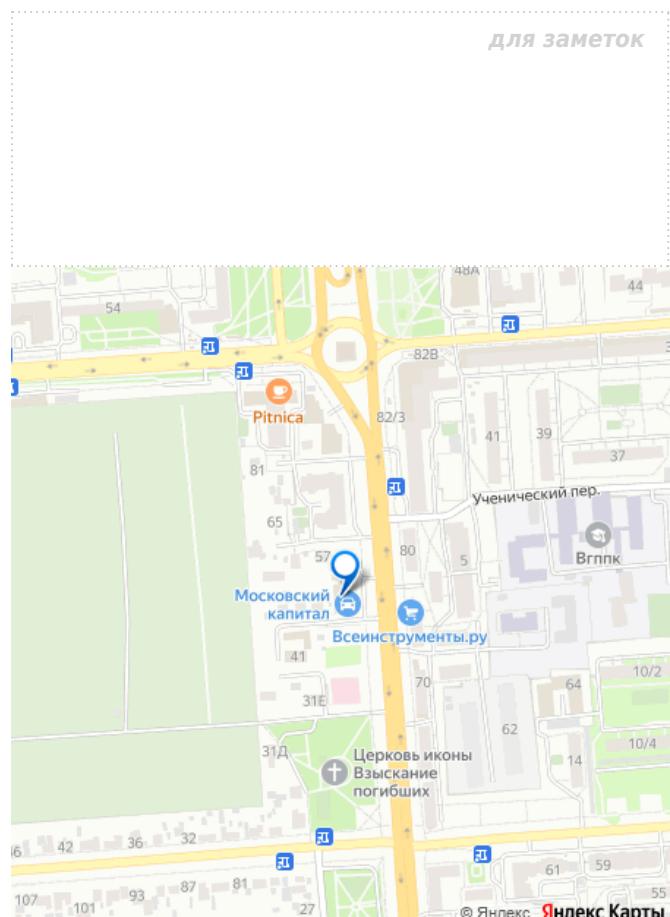
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

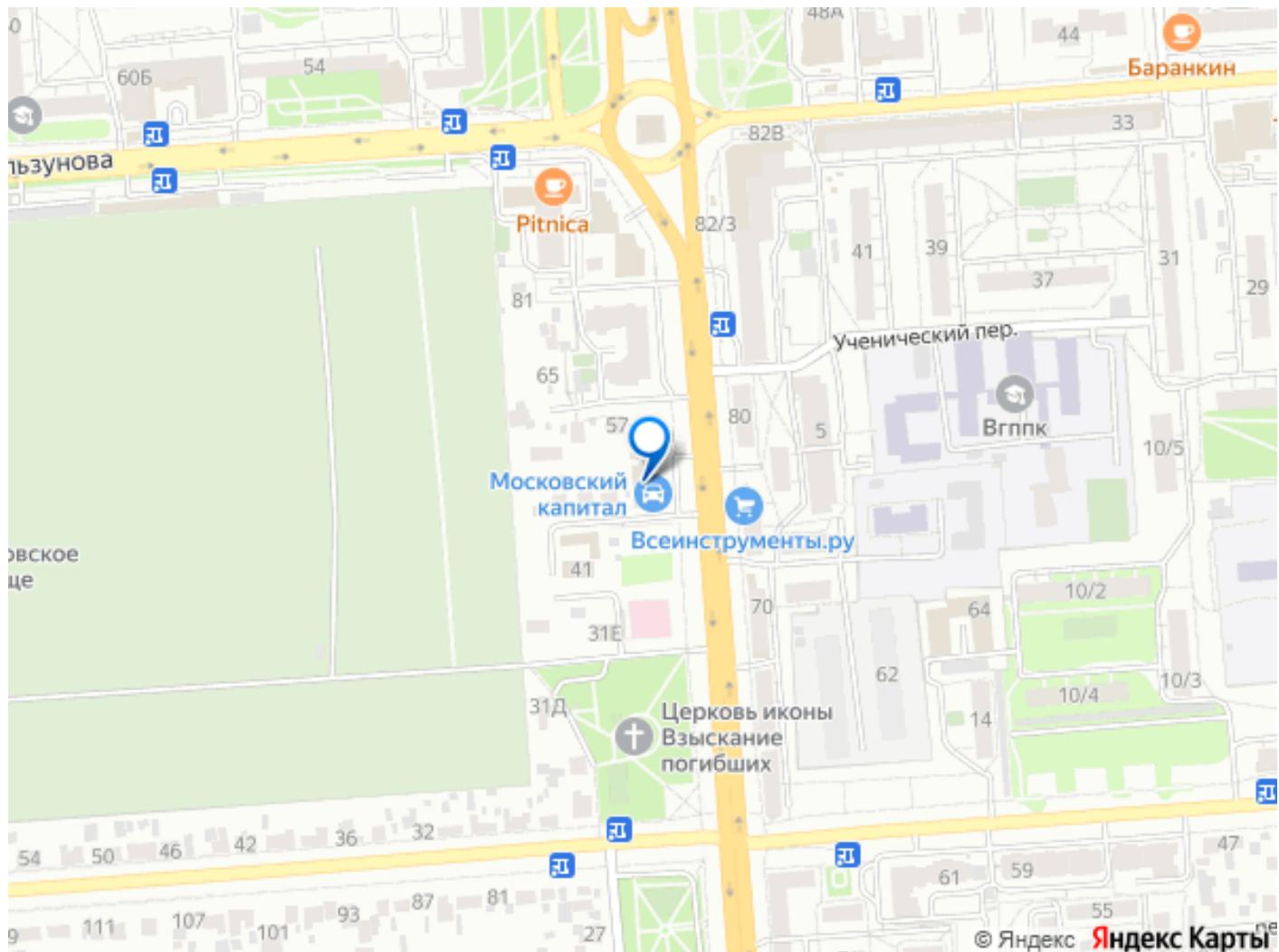
### Описание

Интересное предложение - продаются два соседних изолированных офисных помещения. Можно объединить, можно использовать независимо друг от друга. \*\*\*  
Первое помещение метражом 41,4 кв.м., представляет из себя единое пространство с двумя большими окнами (выходят во двор).  
Отделка добротная. \*\*\* Второе помещение размером 42,2 кв.м., удобно зонировано на 4 части - кабинет руководителя со столом и сейфом, есть окно, плюс - основное рабочее помещение, так же есть окно, с обеденной



зоной. У входа - зона ожидания и переговорная. Помещения все светлые, две стены стеклянные. Две сплит-системы. Вся мебель, которая на фото, остается и входит в стоимость. \*\*\* Два помещения сданы в аренду (разные арендаторы). Арендаторы могут выехать, могут и остаться, если будет интересно новому собственнику. \*\*\*

Земельный участок в собственности всех совладельцев помещений бизнес-центра.



Move.ru - вся недвижимость России