

Создано: 01.09.2025 в 11:41

Обновлено: 16.04.2026 в 18:23

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Карла Маркса, 61**

**13 500 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, улица Карла Маркса, 61

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Офис

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 115393065 Продаётся помещение свободного назначения в центре города. Под любой вид деятельности. Есть арендатор на длительный срок (Школа подготовки к ЕГЭ) Потолки в помещении 2,9 метра, центральные коммуникации. Помещение расположено в проходном месте с отдельным входом и большим количеством окон, что позволяет разделить помещение на отдельные зоны. В шаговой доступности пр. Революции, Кольцовская, Плехановская, транспорт в любой район города. При

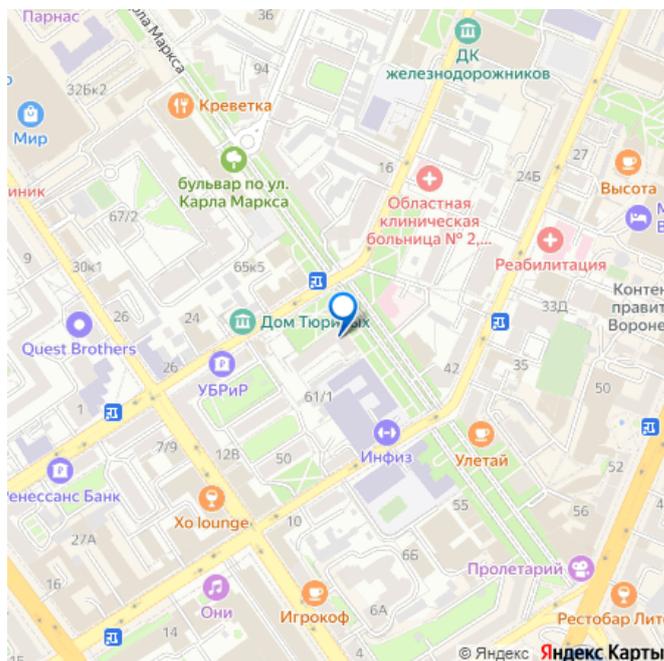
<https://voronezh.move.ru/objects/928459479>

1

**Галина Белогурова, Цитадель**

**79344779470**

для заметок



необходимости подбор банка на лучших условиях за счёт продавца. Быстрый выход на сделку. Покажем в удобное время.

