

Создано: 13.01.2026 в 13:52

Обновлено: 02.02.2026 в 16:44

**Воронежская область, Воронеж, проспект  
Патриотов, 50В**

**5 500 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, проспект Патриотов, 50В

Округ

[Воронеж, Советский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

**Офис**

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

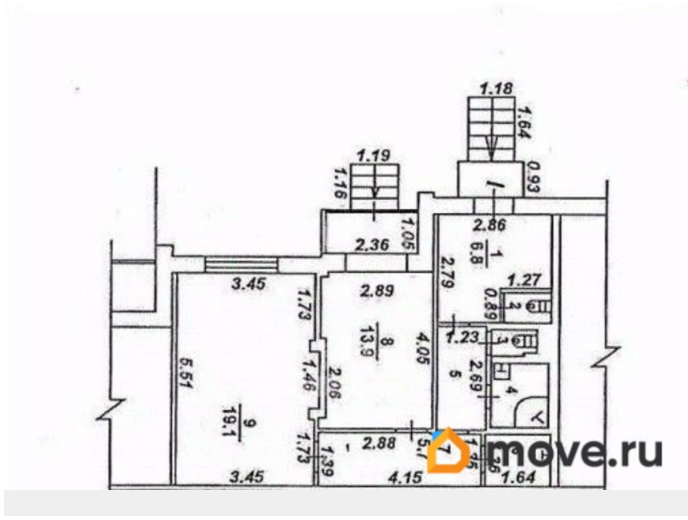
Арт. 46766654 Продам офисное помещение на первом этаже многоквартирного дома. Подходит под любой вид деятельности. В помещении две изолированные комнаты 19 и 12 м<sup>2</sup>, кухонная зона, просторный холл, отдельный санузел, кладовка. Качественный, свежий ремонт. Два входа, место для размещения роллопандуса. Проектирование эвакуационного выхода обусловлено пожарными нормами. Маленькие коммунальные платежи. Вложений не требует.

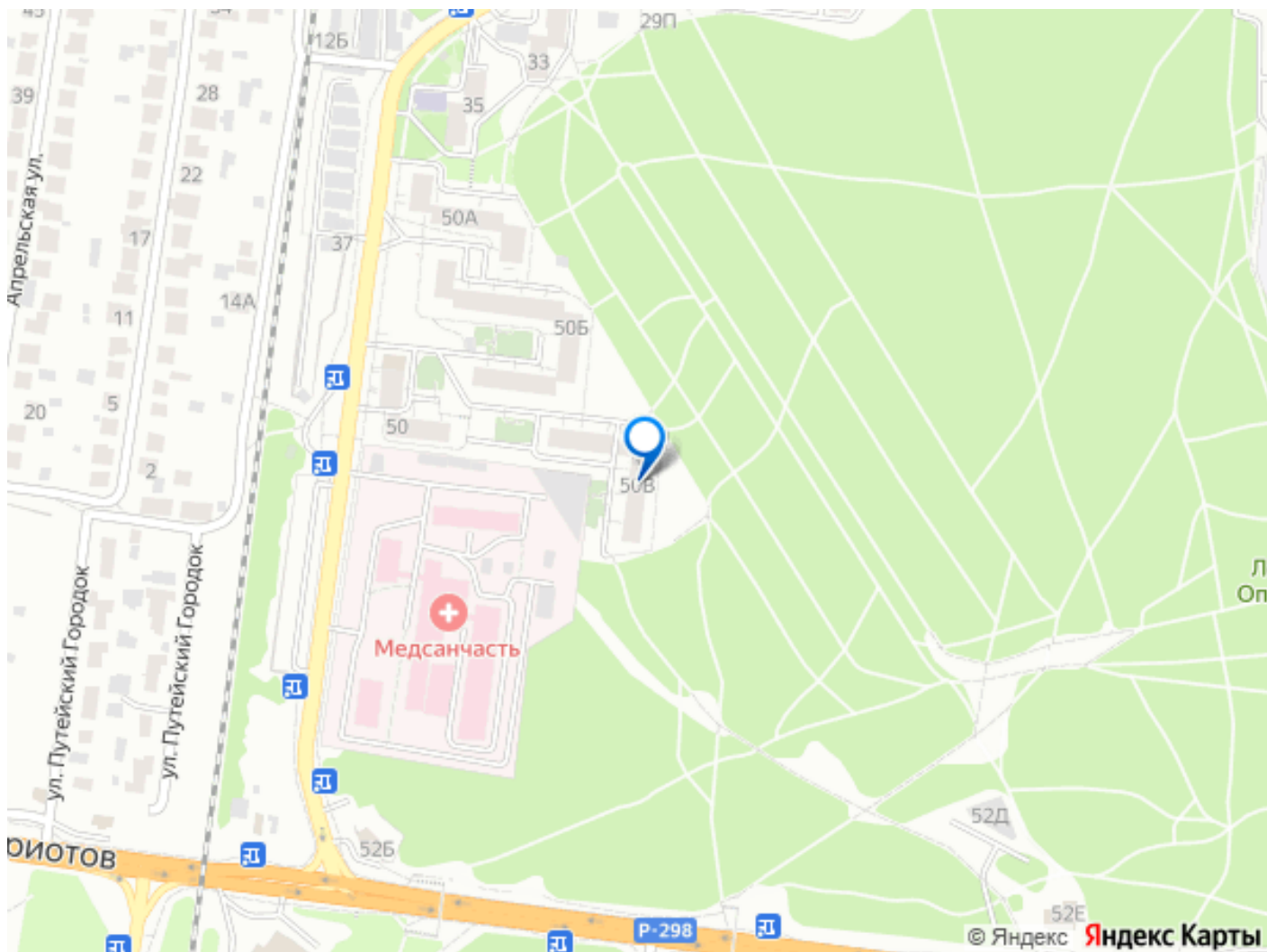
<https://voronezh.move.ru/objects/9287963945>

**Наталия Дзюба, Цитадель**  
**79344779470**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России