

🕒 Создано: 08.08.2025 в 21:16

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 03:00

Воронежская область, Воронеж,

Московский проспект, 97

30 940 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 97

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

442 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

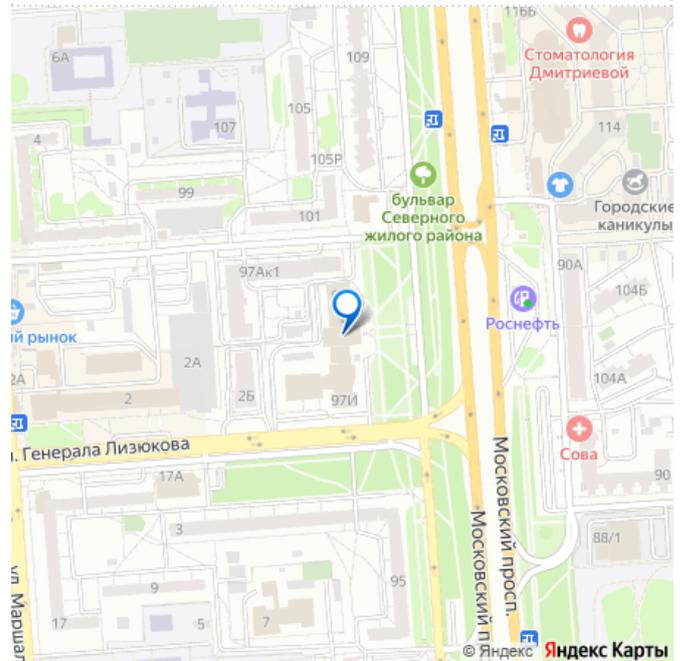
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальное место для бизнеса или выгодную инвестицию? Представляем просторное коммерческое помещение в одном из самых востребованных районов Воронежа, прямо у Памятника Славы. **ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Красная линия: Густонаселенный Северный район, оживленное пересечение Московского проспекта и ул. Лизюкова. Транспортная доступность: Остановки общественного транспорта (Ул. Генерала Лизюкова, Бульвар Победы, Памятник Славы) в радиусе 500 м.

для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА:

Площадь: 442 м², 5 этаж (есть возможность приобрести также 6 этаж для расширения).

Высота потолков: 3 метра. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация. Собственная подстанция: Гарантия надежного электроснабжения и экономия.

Инфраструктура: Грузовой и пассажирские лифты, круглосуточная охрана, закрытый двор, собственная и городские парковки. Это не просто помещение, а готовая платформа для вашего успеха в престижном районе города. Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для просмотра и получения подробной информации!

