

 Создано: 08.04.2025 в 12:42

Обновлено: 07.01.2026 в 14:06

**Воронежская область, Воронеж,  
Московский проспект, 53**

**12 300 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Московский проспект, 53

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Офис**

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

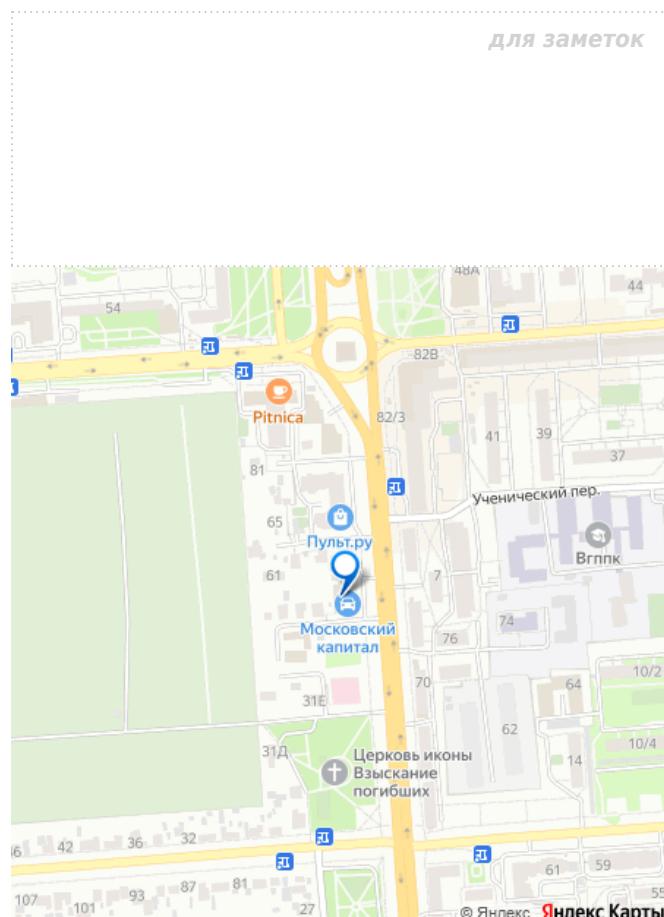
[Продам](#)

Раздел

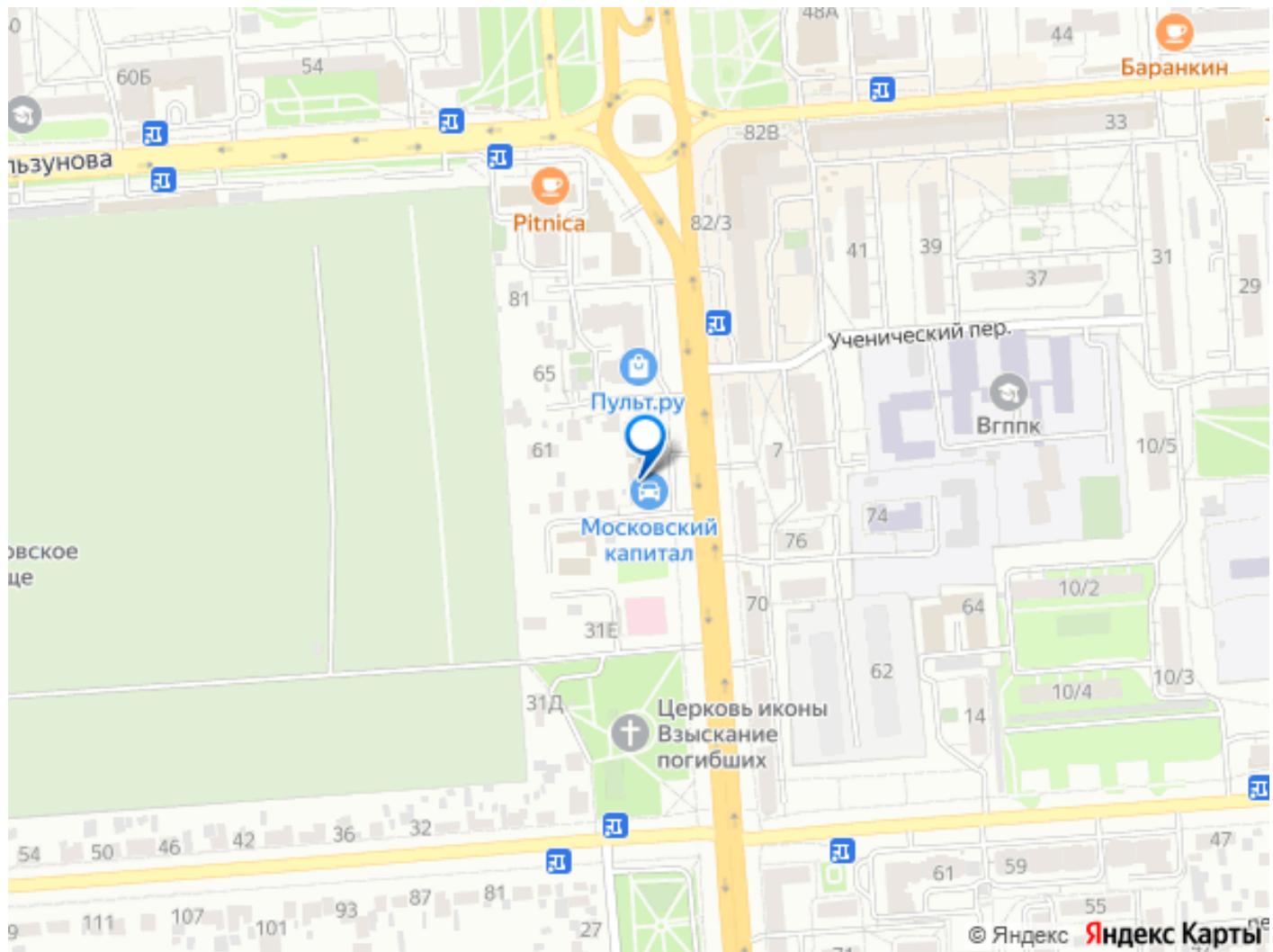
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается офис с эксклюзивной, дорогостоящей отделкой и полной комплектацией. Очень стильное, красивое офисное помещение с эркером с видом на памятник Славы. Общая площадь 42,6 - смотрится гораздо больше. Спланирован кабинет руководителя с эркером (лаунж-зона) с проходной комнатой приемной/секретарской. В кабинете руководителя венецианская штукатурка, мебель, в том числе и встроенная, сейф, мини-бар, камин, декоративный



вращающийся светильник с разными режимами подсветки. Сделано в нежных и светлых красках, очень статусная и в то же время, умиротворяющая, обстановка. В приемной светлые стены, кондиционеры в обоих помещениях. Окна два - во двор и одно - в торец, на пирамиду памятника Славы. Состояние идеальное, офис не сдавался никогда в аренду. Возможен вариант покупки данного помещения вместе с соседним (дешевле) -смотрите в профиле несколько предложений офисных помещений, находящихся рядом. Бизнес-центр «Рента» расположен на одной из самых оживленных точек города. В здании круглосуточная охрана, пропускная система (не жесткая). 2 лифта. Есть буфет, фитнес, парковка около здания, бесплатная, много мест +/- двести метров. Земельный участок в собственности всех совладельцев помещений бизнес-центра.



Move.ru - вся недвижимость России