

Создано: 12.01.2026 в 17:16

Обновлено: 13.01.2026 в 18:31

**Воронежская область, Воронеж, улица  
45-й Стрелковой Дивизии, 234/23**

**2 650 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой  
Дивизии, 234/23

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

## Офис

Общая площадь

23.3 м<sup>2</sup>



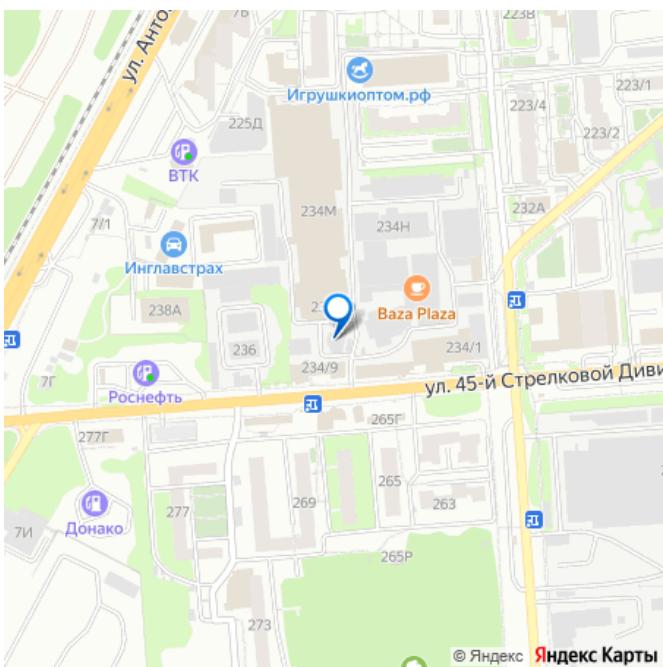
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Вашему вниманию представлен в продажу  
офис на 4-ом этаже четырехэтажного  
кирпичного здания с кабинетной  
планировкой офисов. В здании имеется своя  
газовая котельная, земельный участок под  
зданием так же уже выкуплен в  
собственность у города. Коммерция  
расположена на красной линии по ул. 45  
стрелковой дивизии на территории бывшей  
овощной базы номер два, рядом с  
ГорМолЗаводом. Подходит для покупки за  
наличный расчет (покупка в ипотеку не  
предусмотрена). Все дополнительные

<https://voronezh.move.ru/objects/928792892>

0

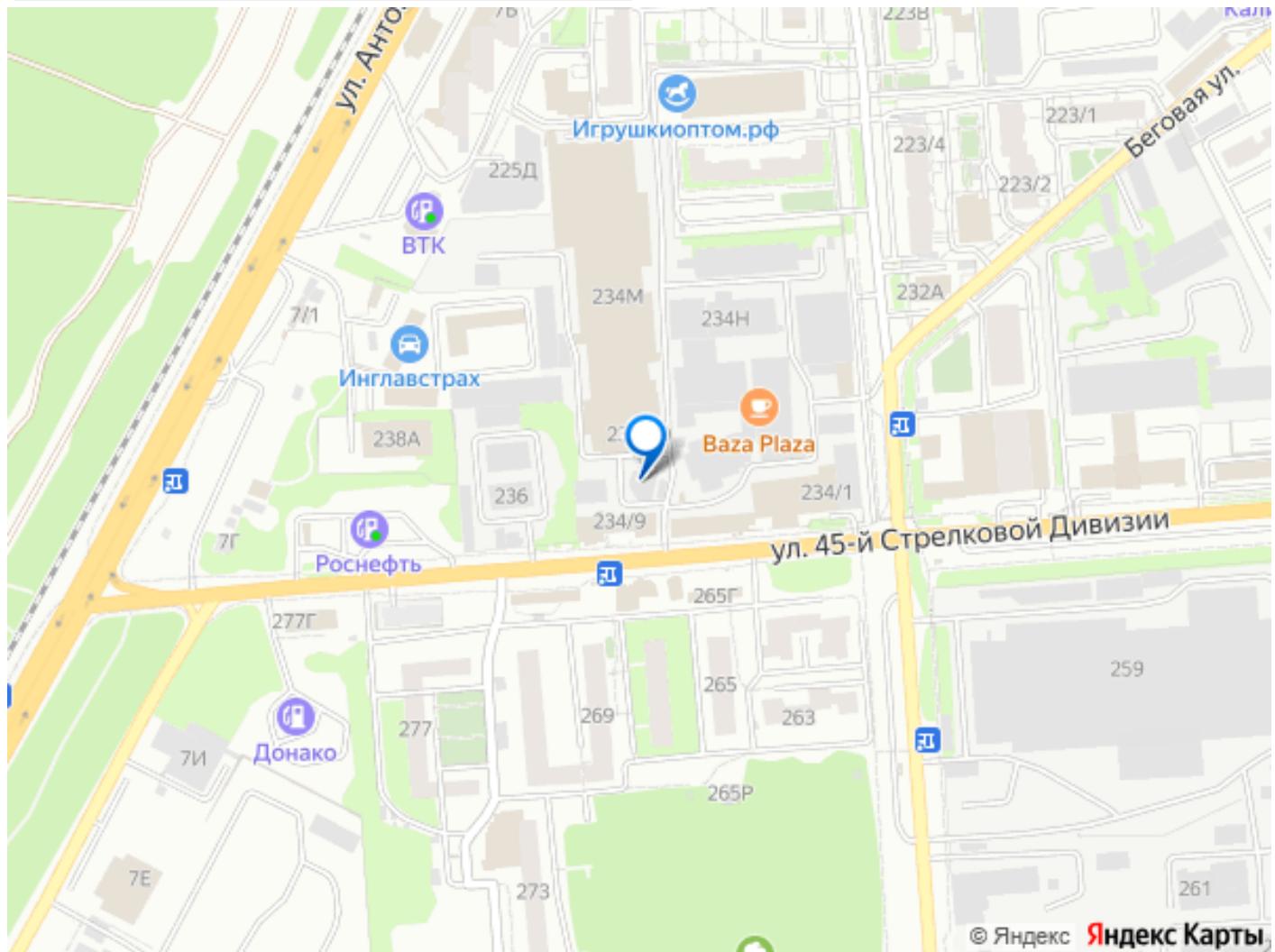
**Яна Сергеевна Полянская, Этажи  
Воронеж**

**79102432120**

для заметок

подробности по телефону, просмотры в будние дни, в рабочее время по предварительной договоренности. Код пользователя: 58240 Номер в базе: 10763964





Move.ru - вся недвижимость России