

Создано: 29.11.2025 в 17:58

Обновлено: 09.12.2025 в 14:40

**Воронежская область, Воронеж, улица
20-летия Октября, 59к3**

3 999 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, улица 20-летия Октября,
59к3

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица 20-летия Октября](#)

Офис

Общая площадь

18.71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа офисного помещения в бизнес-центре «SENATOR». Современное офисное помещение площадью 18,71 м² в премиальном бизнес-центре «SENATOR», расположенном в Ленинском районе. Помещение с высококачественной современной отделкой в стиле лофт и возможностью увеличения площади до 57 м² за счет объединения с соседним. Ключевые преимущества бизнес-центра: Элитная локация центр города, отличная

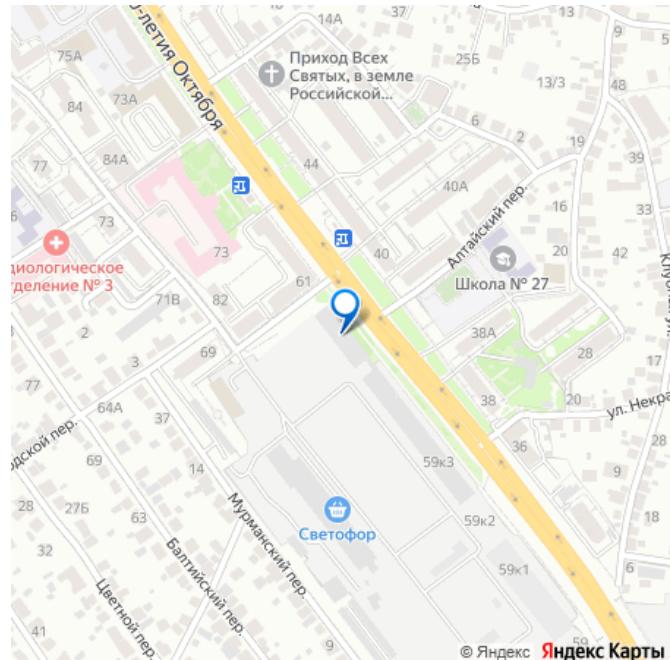
<https://voronezh.move.ru/objects/928699530>

6

**Алексей Андреевич Аксомитный,
Этажи Воронеж**

79818678365

для заметок



транспортная доступность, близость к деловым и культурным объектам.

Современная инфраструктура рестораны, кафе, торговые зоны, парковая территория (5 000 м?). Высокий уровень комфорта индивидуальное кондиционирование, панорамное остекление, естественное освещение. Безопасность круглосуточное видеонаблюдение, контроль доступа, противопожарные системы. Гибкие условия возможность адаптации пространства под ваши задачи. на этаже расположено близко к лестнице и лифту Дополнительные возможности: - Паркинг с зарядками для электромобилей и велопарковкой. - Общественные зоны в стилном дизайне для переговоров и отдыха. - Статусное окружение соседство с крупными российскими компаниями. Идеально для: малого и среднего бизнеса, стартапов, представительств, индивидуальных предпринимателей. Звоните! Код пользователя: 160235 Номер в базе: 10510595



