

Создано: 30.05.2024 в 02:29

Обновлено: 20.07.2024 в 21:59

**Воронежская область, Воронеж, Детский переулоч, 24**

**7 950 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, Детский переулоч, 24

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[Детский переулоч](#)

## Офис

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА СРОЧНО!**

Продается в центре города офисное помещение с ремонтом по ВКУСНОЙ ЦЕНЕ.

Минимальная цена по центру города.

Закрытая территория. Рядом отель Версаль.

Советская площадь. Полная сумма в договоре. В помещение имеется два входа и два сан.узла, что позволяет разделить помещение на две части, тем самым

повысить стоимость квадратного метра. Оплата коммунальных платежей по счётчикам. Во дворе имеется парковочные

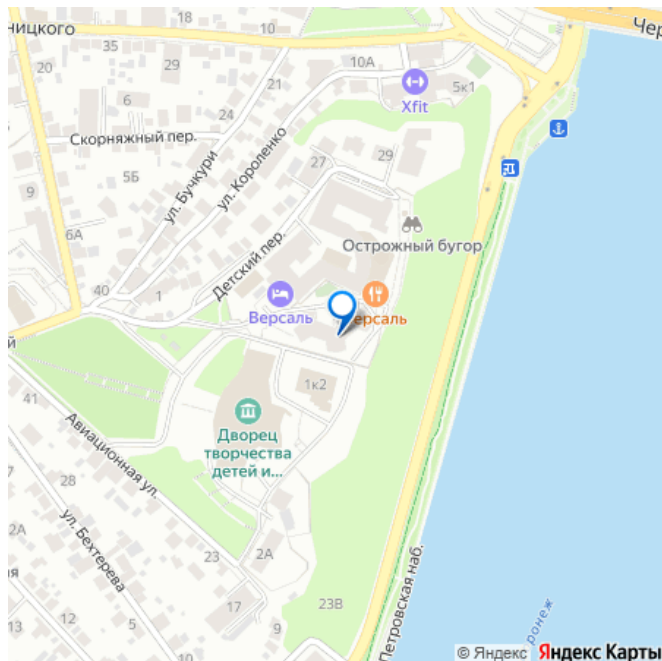
<https://voronezh.move.ru/objects/925410451>

2

**Собственник**

**79305014906**

для заметок



места Для чего можно использовать данное помещение: 1. Под офис. Использовать под личные нужды или сдавать в аренду. 2. Под квартиру. Можно оборудовать в квартиру помещение и наслаждаться жизнью в центре города по цене квартиры старого фонда на окраине города 3. Можно организовать бизнес: 3.1. Организовать хостел/ отель. Идеальный вариант бизнеса. Центр города, шикарный вид. В двух шагах отель Версаль, где цена в разы выше, чем можно установить в данном помещении. 3.2. Ателье 3.3. Химчистку 3.4. Коворкинг центр 3.5. Сервисный центр 3.6. Игровой клуб

