

Создано: 19.12.2025 в 16:56

Обновлено: 14.01.2026 в 17:50

**Воронежская область, Воронеж,  
Новосибирская улица, 66**

**1 720 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Новосибирская улица, 66

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

## Описание

Студия- комната, первый этаж, в жилом районе с развитой инфраструктурой предлагает готовое комфортное решение для жизни или инвестиций. Объект полностью

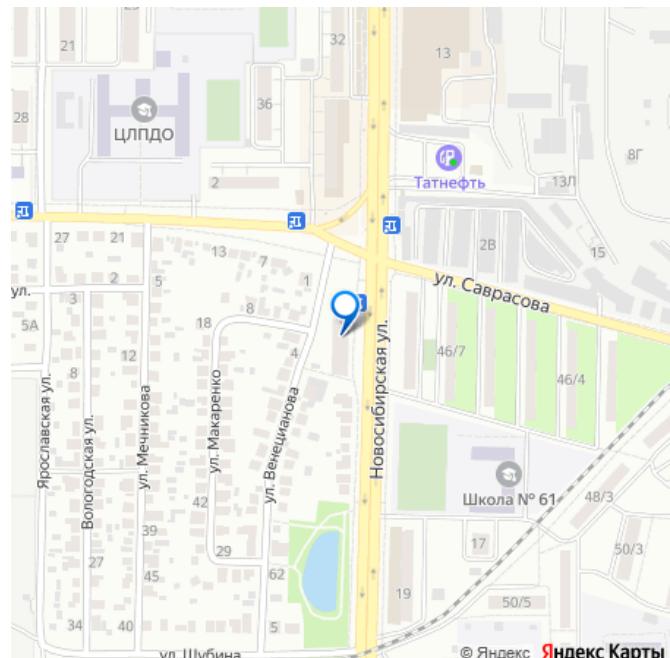
<https://voronezh.move.ru/objects/928754437>

5

**Татьяна Ивановна Котова, Этажи  
Воронеж**

**79100240874**

для заметок



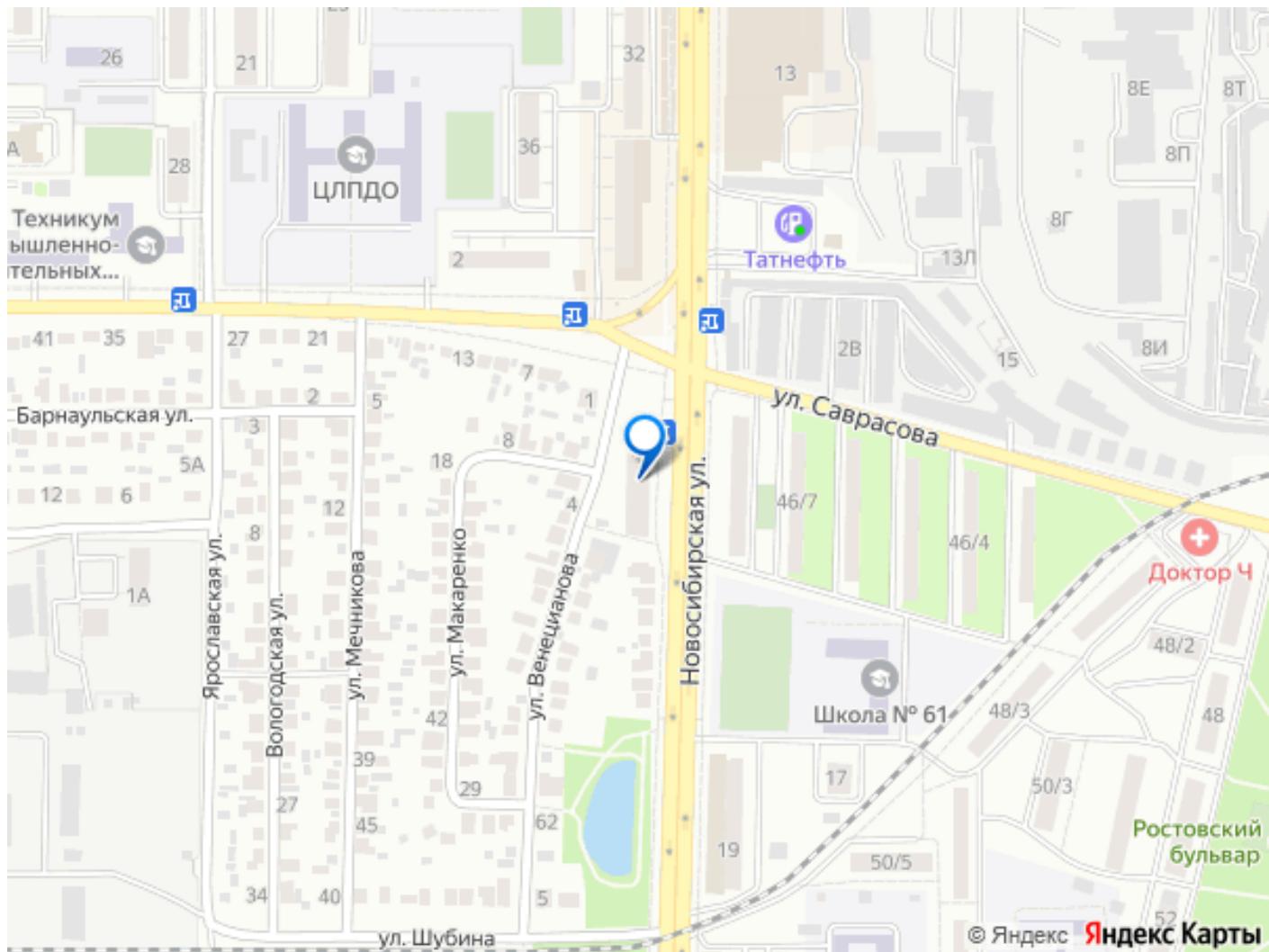
обновлен: выполнен качественный современный ремонт с заменой всей электропроводки и увеличением количества розеток, уложен новый ламинат, установлены натяжной потолок, пластиковое окно и надежная входная дверь. Санузел совмещенный, отделан с соблюдением современных стандартов. Квартира расположена в доме со спокойной атмосферой и доброжелательными соседями.

Ключевое преимущество — исключительная удобность локации: в нескольких минутах ходьбы находятся остановка общественного транспорта, отделение Сбербанка в соседнем доме, продуктовый рынок, общеобразовательная школа и детский сад, что формирует полноценную среду для повседневной жизни. Объект не требует дополнительных вложений и готов к заселению, идеально подходит для первого самостоятельного жилья, сдачи в аренду или в качестве компактного городского убежища с оптимальным соотношением цены, качества и местоположения. Код пользователя: 95922

Номер в базе: 10637607







Move.ru - вся недвижимость России