

Создано: 02.10.2025 в 19:08

Обновлено: 11.12.2025 в 15:26

**Воронежская область, Воронеж, улица  
Березовая Роща, 30**

**1 490 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, улица Березовая Роща, 30

Округ

[Воронеж, Центральный район](#)

Улица

[улица Березовая роща](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

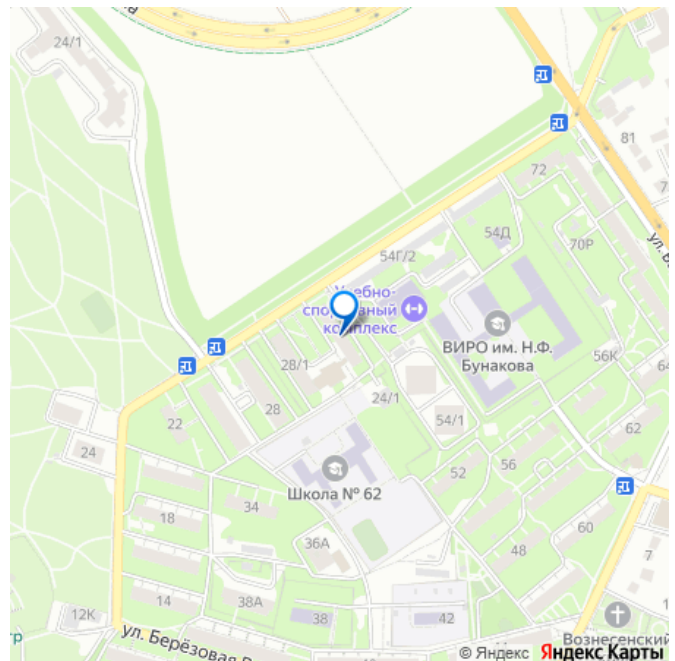
## Описание

Комната в экологически чистом районе города для студентов, рядом институты. Продаётся самое правильное ЗГТ со своим туалетом и раковиной по проекту. Комната

<https://voronezh.move.ru/objects/9285445906>

**Ирина Юрьевна Данилова, 4 Комнаты  
79202222064, 7950767  
0507**

для заметок



требует ремонта, никто не жил уже 20 лет.  
Комната на удобном 3 этаже, рядом с домом  
Центральный парк, СХИ, РНХиГС, ВГАУ. О  
квартире: Общая площадь - 12,8 м2; Жилая -  
8 м2; Кухня - 1 м2; Санузел совмещён - 1 м2;  
Прихожая - 2 м2: О доме: Технология -  
кирпич, ЗГТ. Дом находится недалеко от  
Центрального парка ,стадиона Динамо, в  
шаговой доступности несколько школ,  
детских садов, ПВЗ, аптеки, во дворе  
большая, свободная стоянка, в пяти минутах  
ходьбы две огромные Пятёрочки. Рядом  
остановка, удобная, новая транспортная  
развязка. Комната в собственности более 5  
лет, подходит под любой вид оплаты.  
Разумный торг.

