

Создано: 22.01.2026 в 16:51

Обновлено: 14.02.2026 в 17:58

**Воронежская область, Воронеж,  
Иркутская улица, 1**

**3 150 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Иркутская улица, 1

Округ

[Воронеж, Левобережный район](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

## Гараж

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Арт. 128983410 Возможна покупка в ипотеку по ставке 12,5%. Внимание!!!! Внимание!!!! Супер ликвидный объект для Вашего автобизнеса. Находится в 5 минутах ходьбы от ЖК «Озерки». Светлый, просторный гараж общей площадью 96.1 кв/м, отличный вариант для семьи с двумя автомобилями или под автомастерскую. В гараже двое металлических ворот длиной 2,7 м шириной 2,5 м. с возможностью отдельного въезда. В гараже имеется электричество, отопление, подвал, а также смотровые ямы. Пол в

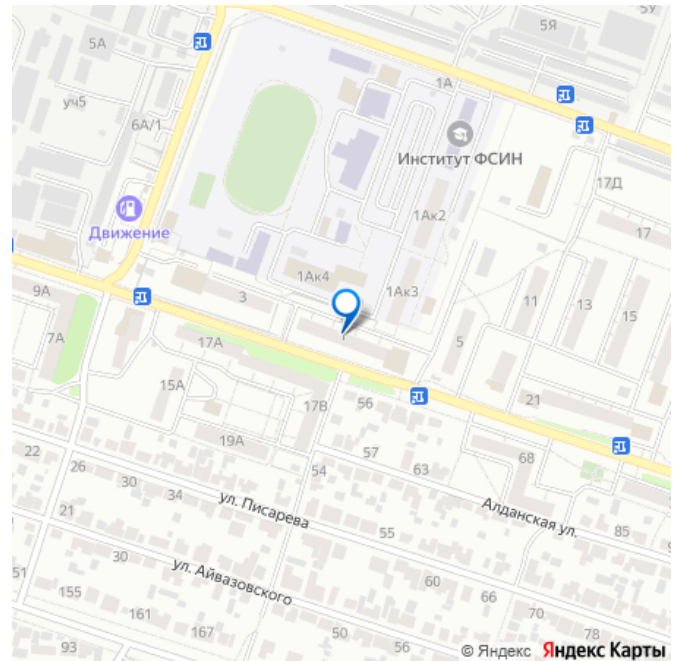
<https://voronezh.move.ru/objects/929005485>

3

**Сергей Арещенков, Самолет Плюс  
Воронеж**

**79333164394**

для заметок



гараже выложен плиткой, в подвал ведет металлическая лестница. Гараж расположен у въезда в гаражный кооператив, всегда под присмотром (имеется охрана в кооперативе), въезд на территорию кооператива осуществляется по пропускам через шлагбаум. Территория кооператива оснащена системой видеонаблюдения. В подарок новому собственнику остаются металлические балки и электрический подъемник (не успел установить).

