

Создано: 03.06.2025 в 00:31

Обновлено: 03.07.2025 в 12:00

**Воронежская область, Воронеж,  
Спокойный переулок, 30**

**5 000 000 ₽**

Воронежская область, Воронеж, Спокойный переулок, 30

Округ

[Воронеж, Коминтерновский район](#)

Улица

[Спокойный переулок](#)

## Гараж

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

ГСК рекорд Переулок спокойный д.30 По гаражу: Почти центр города что важно. Конец кооператива , соответственно не проходной двор широкий тупик и подъезд с двух рядов. Высота ворот 3.45 ширина 3.25 Длинна гаража 12 м , ширина 6 м Заведено 380в + розетка 380в Свет на каждой стене разделен на два контура все на разные фазы и разные автоматы, отдельно уличный автомат на свет , отдельно на розетки и есть пустой УЗО( для ямы) Так же в углу у потолка есть вытяжка установлен 200ый тайфун.

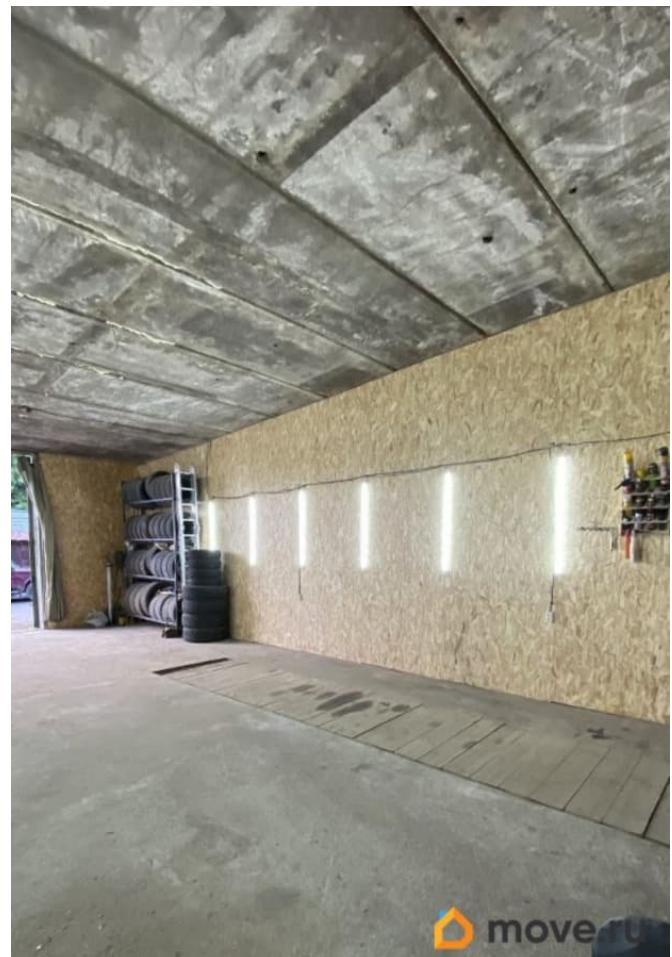
<https://voronezh.move.ru/objects/929005498>

8

**Собственник**

**79305013606**

для заметок



Кровля на гараже новая сделана в этом году хорошим материалом. Гараж утеплен, печка на 400 кубов , с запасом в 100 кубов греет больше 5 часов, дымоход из трубы 4.5 мм хватит на всю жизнь . Широкая яма, совмещенная с подвалом ( можно сделать две ямы, т.е. просто вторую дырку ) В углу кооператива есть выход к пятерочке По кооперативу видеонаблюдение Продается со стеллажами и верстаком Остальное по телефону. Я собственник. В соседних гаражах есть , лазерная резка, аргон, сервисы, ремонт выхлопов и пр. Виды деятельности. Кооператив дружный все друг с другом общаются и помогают . Другие вопросы по телефону.

