

🕒 Создано: 14.01.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:30

**Воронежская область, Воронеж,
Пушкинская улица, 22**

670 000 ₺

Воронежская область, Воронеж, Пушкинская улица, 22

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Гараж

Общая площадь

23.23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

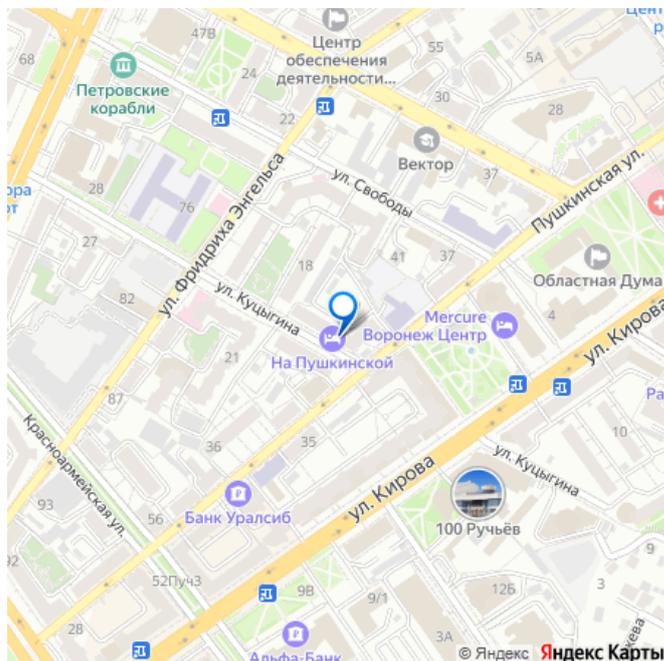
Описание

Продам гараж в центре города! Гараж + помещение для мастерской + погреб!
Расположен во дворе дома по ул.Пушкинская 22. Гараж в собственности, есть документы на гараж и на землю. Звоните!
Характеристики: • Центр города; • Кирпичные стены; • Удобные подъездные пути.

<https://voronezh.move.ru/objects/9290145499>

**Наталия Геннадьевна Малахова, Сота
79100406970, 7919240
4686**

для заметок

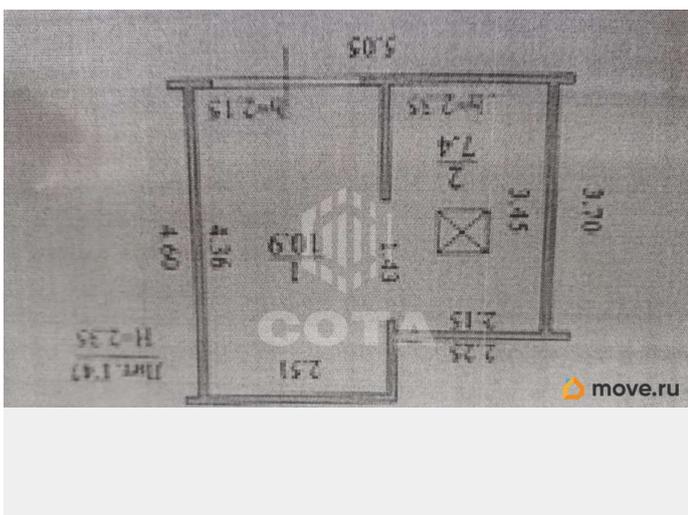
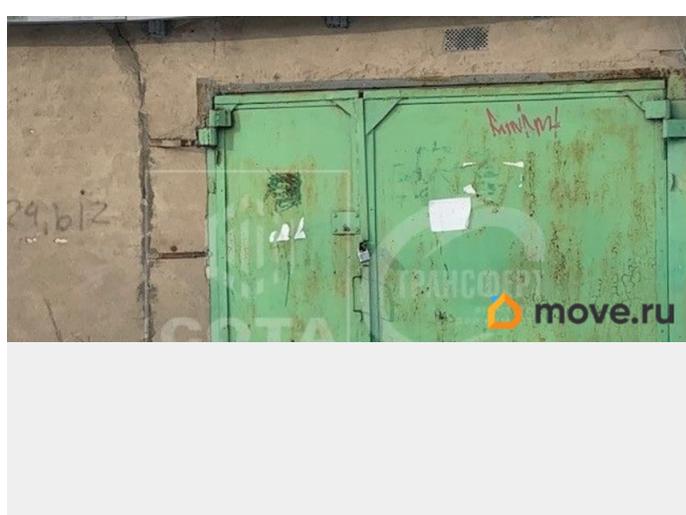


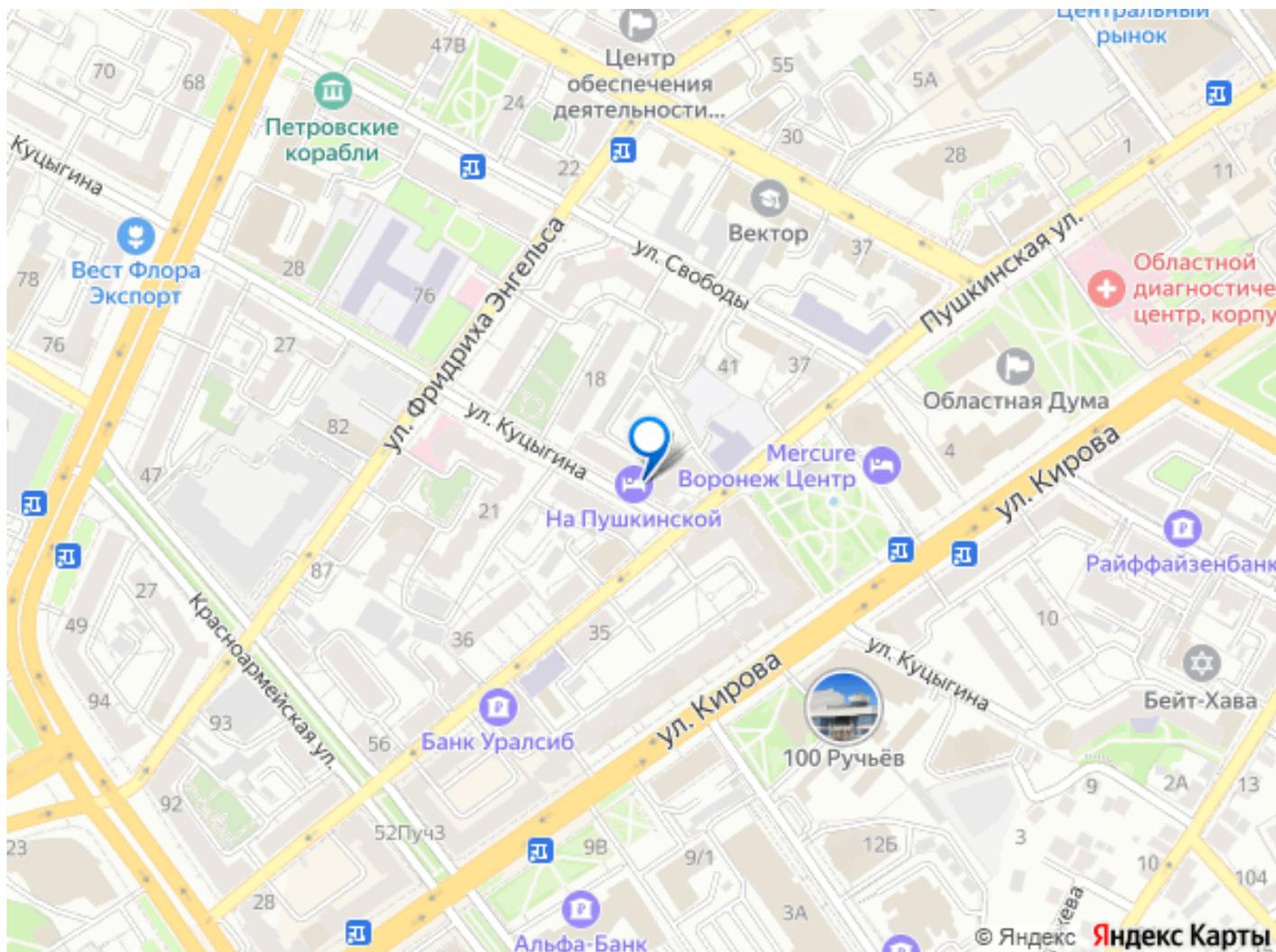


Характеристика конструктивных элементов основного строения

Итого по плану: Г47 гараж Газ постройки: 1976.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или отсылка в пр.)	Удельный вес		Уд. вес после приведения к единице полезной площади
			по таблице	коэффициенты	
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	бутовый ленточный	9	1,0	9,0
2	Стены	кирпичные t = 0,12	24	1,0	24,0
3	Перегородки	кирпичные t = 0,12			
4	Покрывки и перекрытия	деревянное	9	1,0	9,0
5	Кровля	резиновый шифер	9	1,0	9,0
6	Полы	бетонная стяжка	7	1,0	7,0
7	окна	окна			
8	Проемы	двери	двери	1,0	4,0
		окна	окна	1,0	4,0
9	Отделка	внутренняя	штукатурка, гипс	1,0	10,0
		наружная	штукатурка, гипс	1,0	10,0
10	Внутренние сан.тех. работы и электротех. устройства	отопление			
		вентиляция	естественная		
		водопровод		1,0	20,0
		канализация			
10	Прочие работы	электроснабжение			
		прочие	8	1,0	8,0
Итого:			100	*	100,0





Move.ru - вся недвижимость России