

Создано: 14.01.2026 в 16:56

Обновлено: 16.02.2026 в 14:47

**Воронежская область, Воронеж,
Пушкинская улица, 22**

680 000 ₽

Воронежская область, Воронеж, Пушкинская улица, 22

Округ

[Воронеж, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Гараж

Общая площадь

23.23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

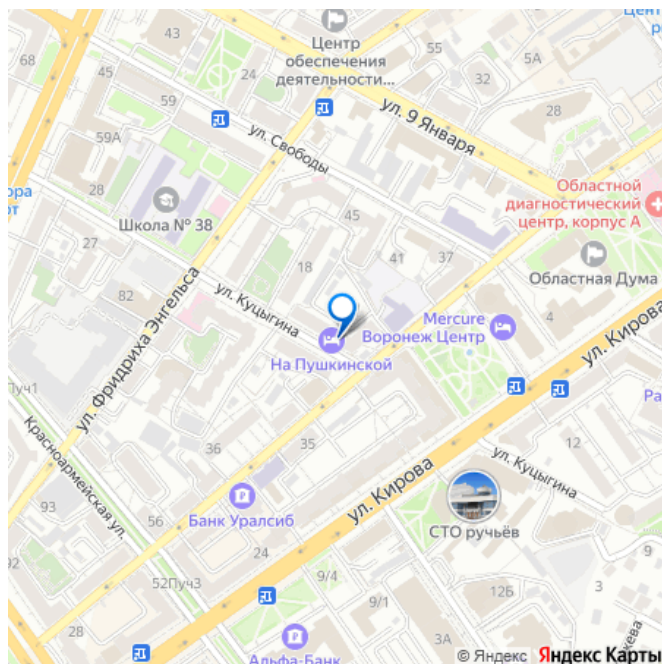
Описание

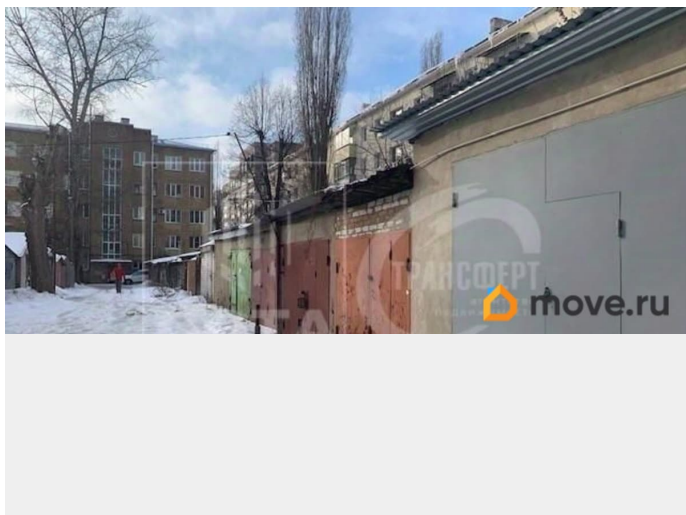
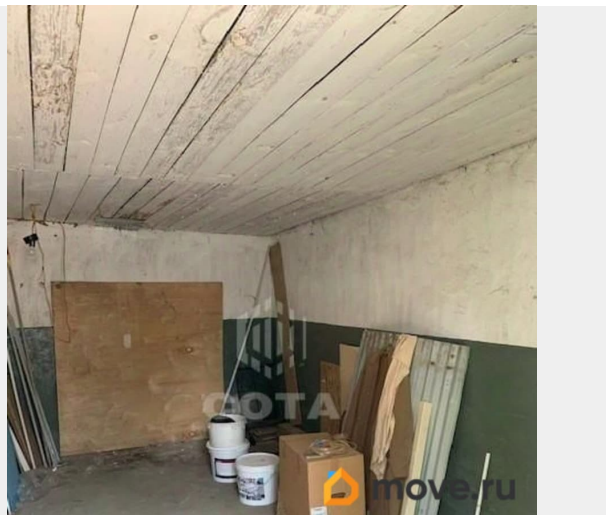
Продам гараж в центре города! Гараж +
помещение для мастерской + погреб!
Расположен во дворе дома по ул.Пушкинская
22. Гараж в собственности, есть документы
на гараж и на землю. Звоните!
Характеристики: • Центр города; •
Кирпичные стены; • Удобные подъездные
пути.

<https://voronezh.move.ru/objects/9290145499>

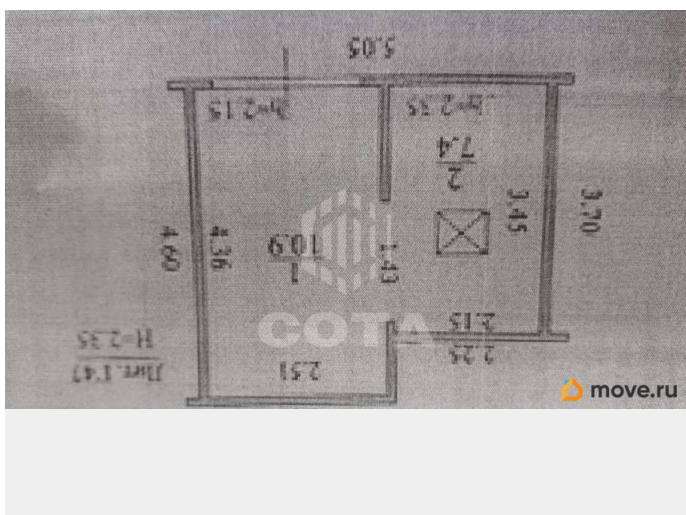
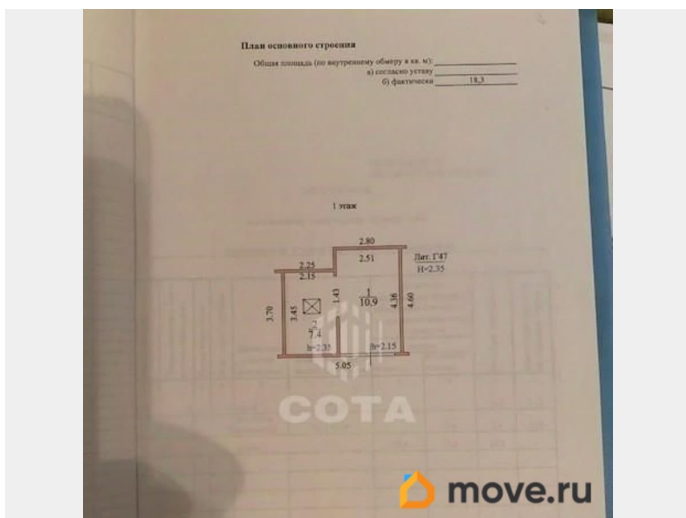
Наталия Геннадьевна Малахова, Сота
79100406970, 7919240
4686

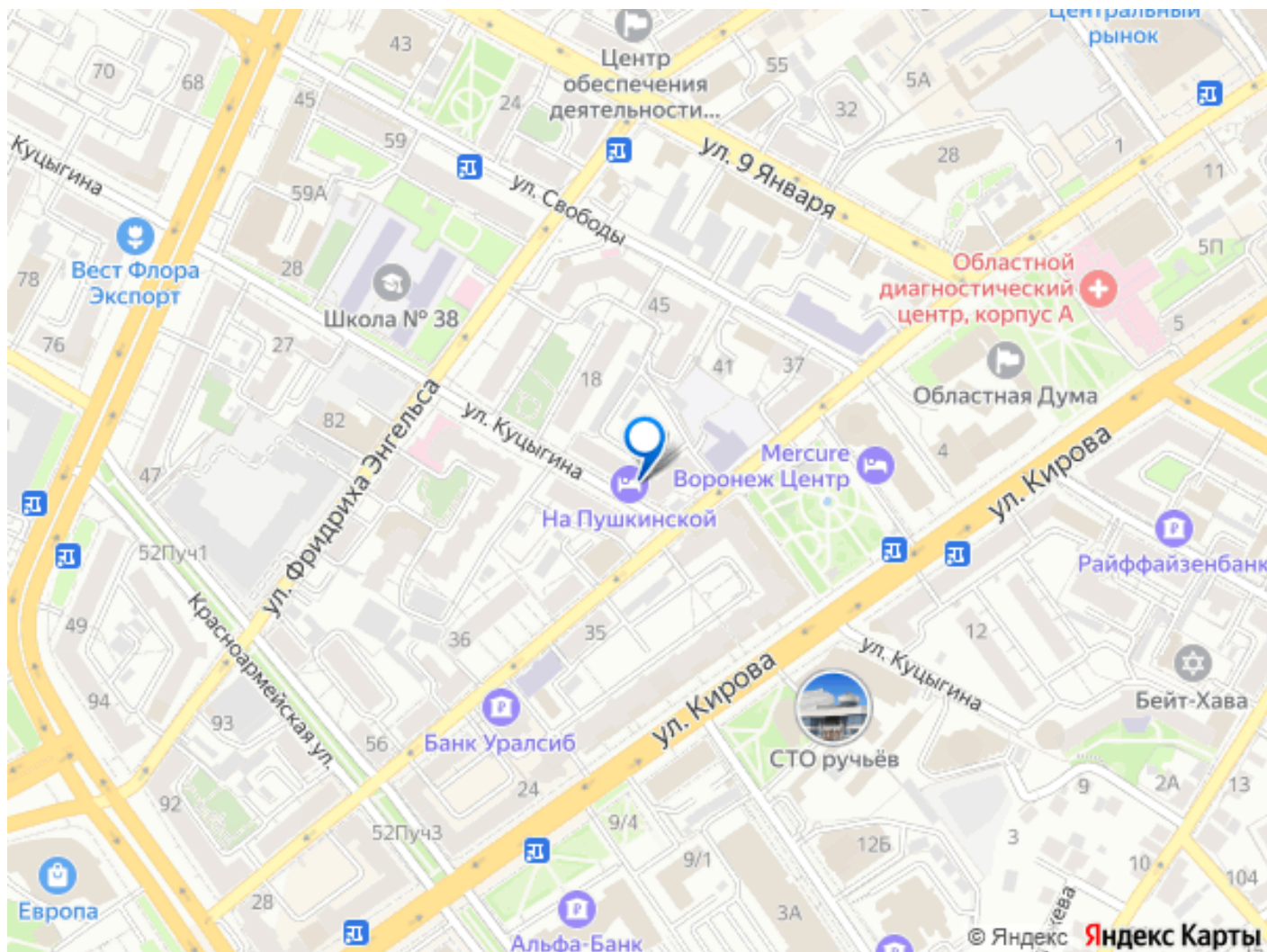
для заметок





№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или отсылка и пр.)	Удельный вес по таблице	Ценностные коэффициенты	Уд. вес после применения пометки коэф.	
1	2	3	4	5	6	
1	Фундамент	бутовый ленточный	9	1,0	9,0	
2	Стены	кирпичные t = 0,12	24	1,0	24,0	
3	Перегородки	кирпичные t = 0,12				
4	Покрытие и перекрытия	деревянное	9	1,0	9,0	
5	Крыша	резиновый шифер	9	1,0	9,0	
6	Полы	бетонная стяжка	7	1,0	7,0	
7	Окна	-				
7	Прочие двери	ворота металлические окрашенные	4	1,0	4,0	
8	Отделка	штукатурка	штукатурка, гипсовая			
8	Отделка	линолеум	штукатурка, гипсовая	10	1,0	10,0
9	Внутренние сан.тех. и электротех. устройства	оточивание	-			
		вентиляция	стеклянная			
		водопровод	-	20	1,0	20,0
		канализация	-			
		электропроводка	провода скрытые			
10	Прочие работы	прочие	8	1,0	8,0	
Итого :			100	*	100,0	





Move.ru - вся недвижимость России