

Создано: 03.04.2026 в 00:10

Обновлено: 03.04.2026 в 00:10

Анастасия, Риелтор

89251234567

Воронежская область, Воронеж, ул.

Чапаева, стр. 1

7 039 863 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул. Чапаева, стр. 1

Улица

[Чапаева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

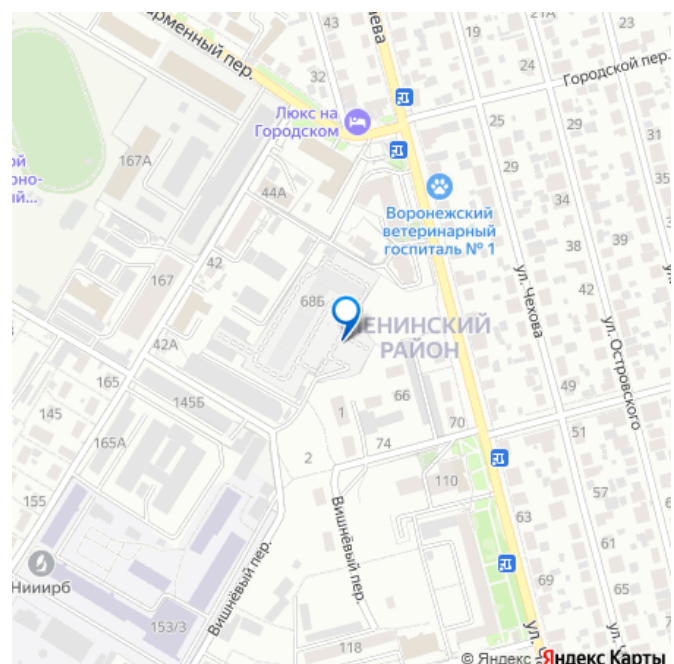
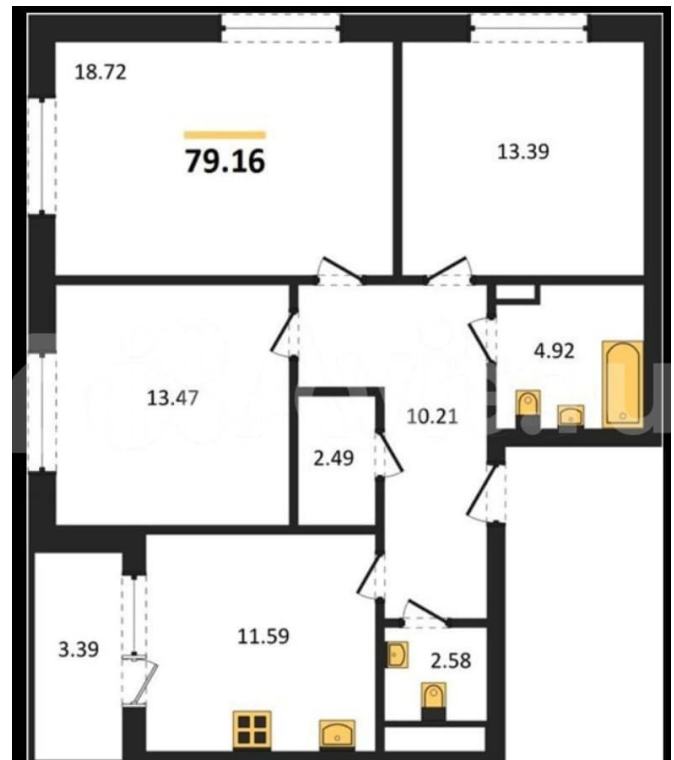
Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой комплекс нового поколения для комфортной жизни в городе. Особое внимание здесь уделяется деталям, из которых складывается идеальная жизнь.

для заметок



Жилой комплекс класса «комфорт плюс» расположен на улице Чапаева, в месте, где история встречается с современностью. Амбициозная архитектурная концепция, планировки нового формата, высокое качество и привлекательная локация ЖК. Расположение в «тихом центре» и соседство с объектом культурного наследия «Водонапорная башня Романовской слободы» делает жилой комплекс воплощением статусности, комфорта и умиротворения. Прогулочный бульвар, стадион для спорта на свежем воздухе, супермаркеты, креативный кластер — здесь есть всё, что нужно для полноценной наполненной жизни. Дополнительный комфорт создает собственное ритейл-пространство, которое легко решает повседневные задачи, предоставляя удобный доступ к разнообразным услугам. Супермаркеты и пункты выдачи, пекарни и кофейни — всё это разместится на первых этажах жилого комплекса. Планировочные решения квартир спроектированы с учетом современных тенденций и удовлетворяют все потребности будущих жителей: просторные гостиные, функциональные кухни, уютные мастер-спальни, эргономичные ванные комнаты. Пространство каждой квартиры продумано до мелочей, чтобы предложить все лучшее для жизни и отдыха, где каждый момент будет наполнен комфортом, радостью и гармонией. Двор жилого комплекса — это приватное мультифункциональное пространство для жителей разных возрастов и интересов. Территория двора продумана так, чтобы каждый нашёл здесь занятие по душе. Игровые площадки с безопасным покрытием зонированы по возрасту и создают все условия для игр и общения детей. Современная спортивная площадка с

воркаут-зоной поможет поддержать себя в форме. Панорамное остекление и богатые природные цвета фасада в сочетании с акцентными медными арками, делают комплекс благородным, захватывающим и непохожим на другие. Архитектурные решения подчеркивают — это место для особенных. Жилой комплекс создан с применением современных технологий строительства. Монолитный каркас обеспечит устойчивость конструкции, а вентилируемый фасад гарантирует свободную, улучшенную циркуляцию воздуха. Разнообразие форм и лаконичные детали создают исключительный стиль жизни, царящий в доме, и олицетворяют силу, динамичность, свободу и независимость. В жилом комплексе продумали и создали уютные холлы. Особое освещение, теплые оттенки используемых в отделке материалов создают комфортную атмосферу. В холлах первых этажей спроектированы помещения для коясок и комнаты-лапомойки для ваших питомцев. На каждом этаже ЖК предусмотрели кладовые комнаты для хранения сезонных вещей. Проектом предусмотрен подземный паркинг и наземная парковка на прилегающей территории, рассчитанная на 269 мест. Несмотря на то, что парковка находится в непосредственной близости к подъездам, она не нарушает концепцию двора без машин. Вся территория жилого комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. — Развитая инфраструктура — Благоустроенная территория — Подземный паркинг — Круглосуточное видеонаблюдение — Продуманные планировки

