

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:52
Обновлено: 26.03.2026 в 23:52

Светлана, Риелтор
89251234567

**Воронежская область, Воронеж, ул
Славы, 9**

9 780 250 ₽

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

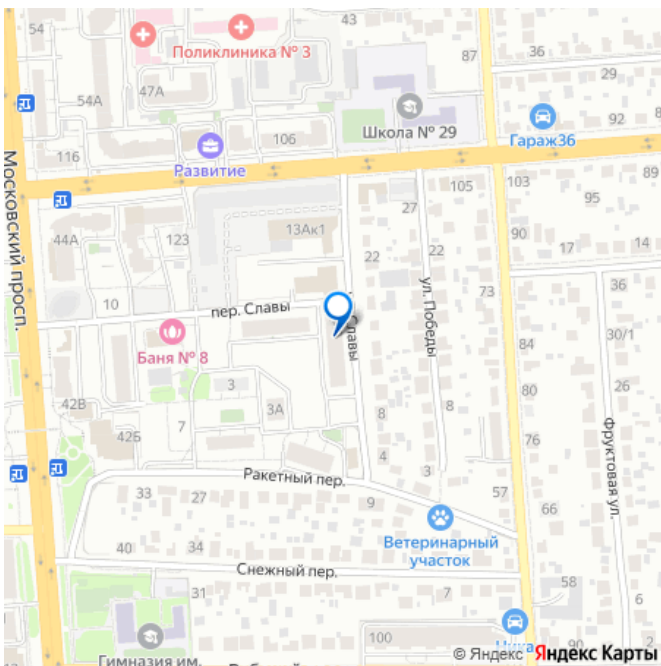
Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой Комплекс КВАРТАЛ 45 расположен в
Коминтерновском районе города Воронежа,
который является одним из самых
благоприятных районов города. Он

для заметок



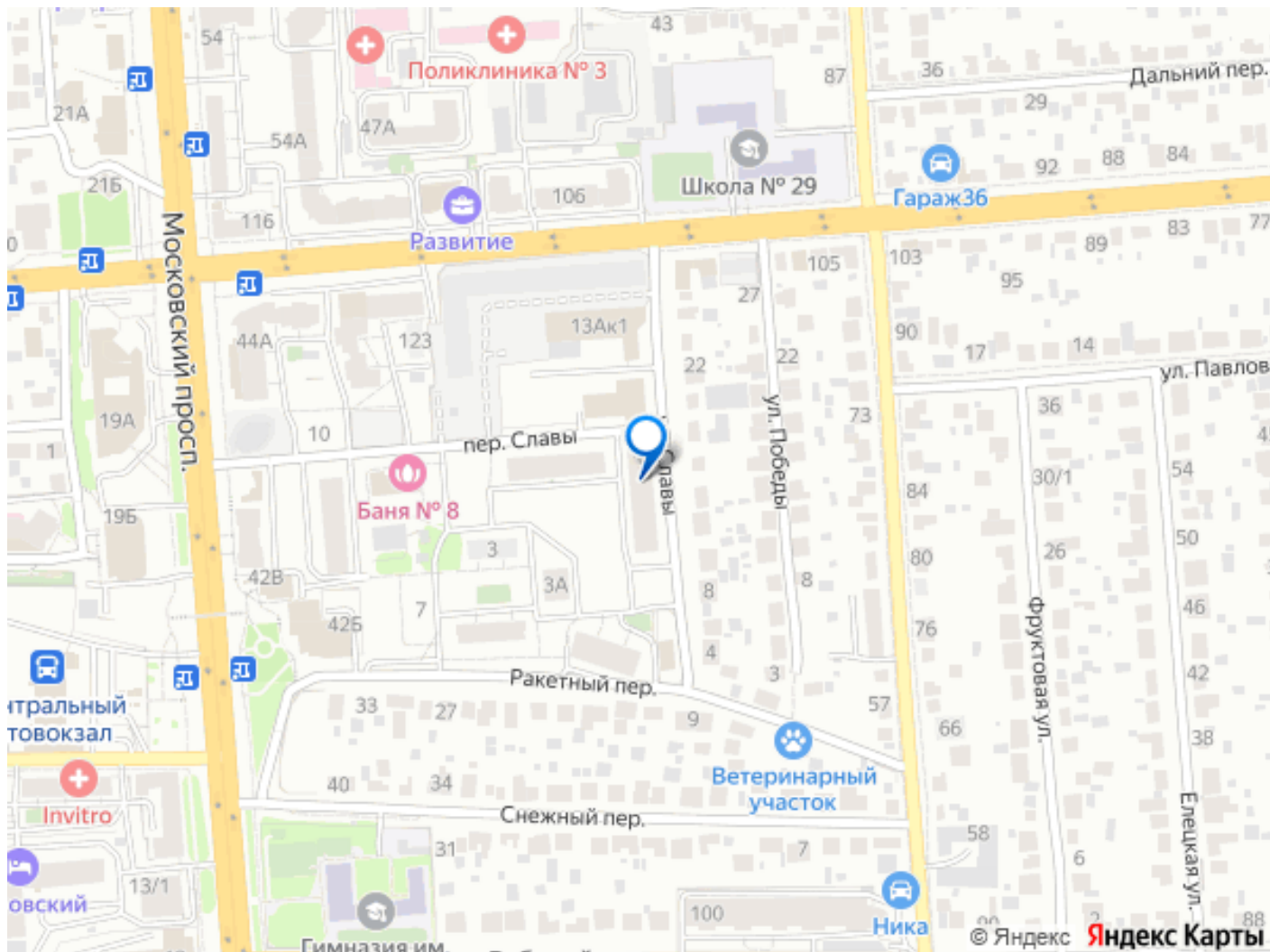
соседствует с Центральным и считается наиболее густонаселенным. Кроме этого, темпы его развития опережают другие районы, поэтому его нередко признают и самым перспективным. КВАРТАЛ 45 – это амбициозный проект будущего сердца Московского проспекта. ЖК комфорт-класса, который строится по монолитно-кирпичной технологии. Почему именно КВАРТАЛ 45 подходит для жизни в современном Мегаполисе:

1. Перспективный район и близость к центру (всего 10 минут на общественном транспорте и вы уже в самом центре). Расположение на главной дороге Северного района — Московском проспекте;
2. В квартирах выполняется качественная предчистовая отделка, возможно приобрести и чистовую отделку.
3. Собственный подземный паркинг, и гостевой паркинг на территории ЖК;
4. Современный и благоустроенный двор с детским городком и зонами воркаута;
5. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, учреждения здравоохранения, магазины;
6. Рядом располагаются ТРЦ Арена, Линия, МП и Супермаркеты.
7. Налажены маршруты общественного транспорта более 12 маршрутов, вы с легкостью доберетесь в любую часть города;
8. Места для досуга и отдыха: фитнес-клубы, кафе, рестораны, кинотеатры и прочее.
9. Большое разнообразие среднеобразовательных заведений (новые школы), спортшколы и детские садики, поликлиники, фитнес клубы и прочее что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности;
10. Комфортная социальная среда.

Инфраструктура района развита очень высоко: во-первых, сказывается соседство с центром Воронежа, во-вторых, во время застройки много внимания уделяется

параллельному созданию необходимых объектов. Что касается профессиональной деятельности, то в этом смысле Коминтерновский – один из лучших районов Воронежской области для поиска работы, ведь рынок труда здесь очень разнообразен. Квартыры с возможностью выбора отделки — стандарт и бизнес-класс.





Move.ru - вся недвижимость России