

🕒 Создано: 30.03.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:38

**Воронежская область, Воронеж, ул  
Славы, 9**

**8 070 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул Славы, 9

Улица

[площадь Славы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

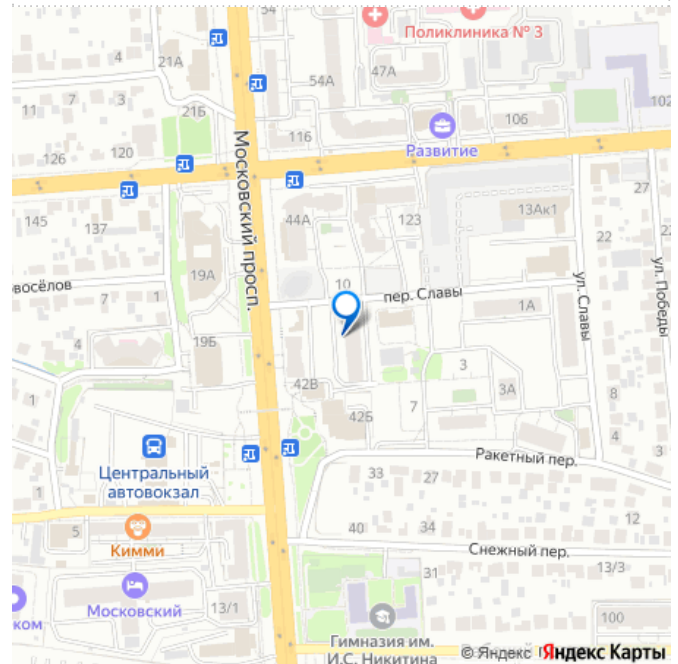
Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 132694073 3-комнатная квартира в ЖК «Квартал 45» (Воронеж, ул. 45-й Стрелковой дивизии, 113, секция 8) — цена ниже застройщика! Сдача корпуса — лето

для заметок



текущего года. Площадь — 67,67 кв. м.  
Планировка: 3 отдельные спальни,  
кухня?гостиная 14,8 кв. м, отдельный  
санузел с двумя умывальниками, просторный  
холл, 2 лоджии (выходят на разные стороны).  
Окна во двор — вдали от шума и пыли.  
Базовая отделка: стяжка пола, штукатурка  
стен, все коммуникации, стояки, приборы  
учёта, добротная входная дверь, панорамные  
окна, витражное остекление лоджий, трубы  
отопления в полу (эффект тёплого пола). ЖК  
расположен в востребованном  
Коминтерновском районе: инфраструктура в  
шаговой доступности, благоустроенный двор  
с парком, детскими и спортивными  
площадками. Планируется детский сад и  
многоуровневый паркинг. Удобная  
транспортная развязка — остановки в 5  
минутах. Звоните — ответу на вопросы!

