

🕒 Создано: 17.03.2026 в 23:52

Обновлено: 24.03.2026 в 00:09

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
Остужева, 52/5**

**14 138 400 ₽**

Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5

Улица

[улица Остужева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

103.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

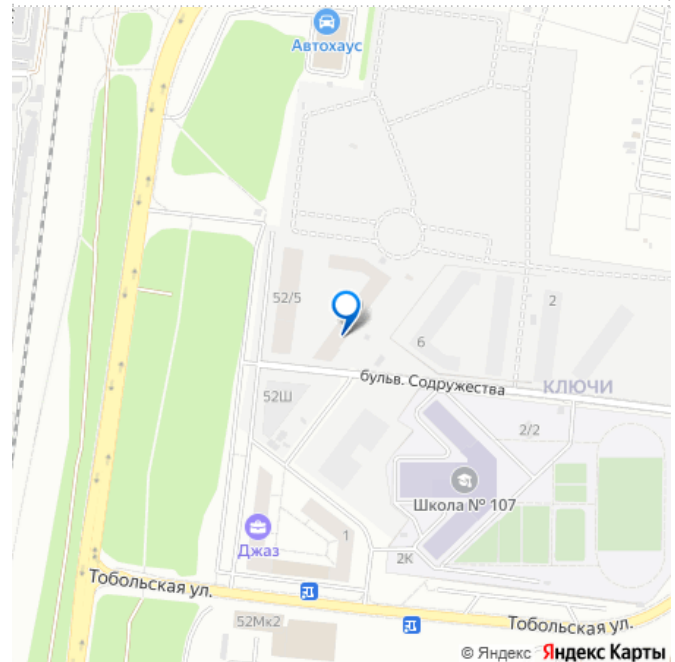
да

## Описание

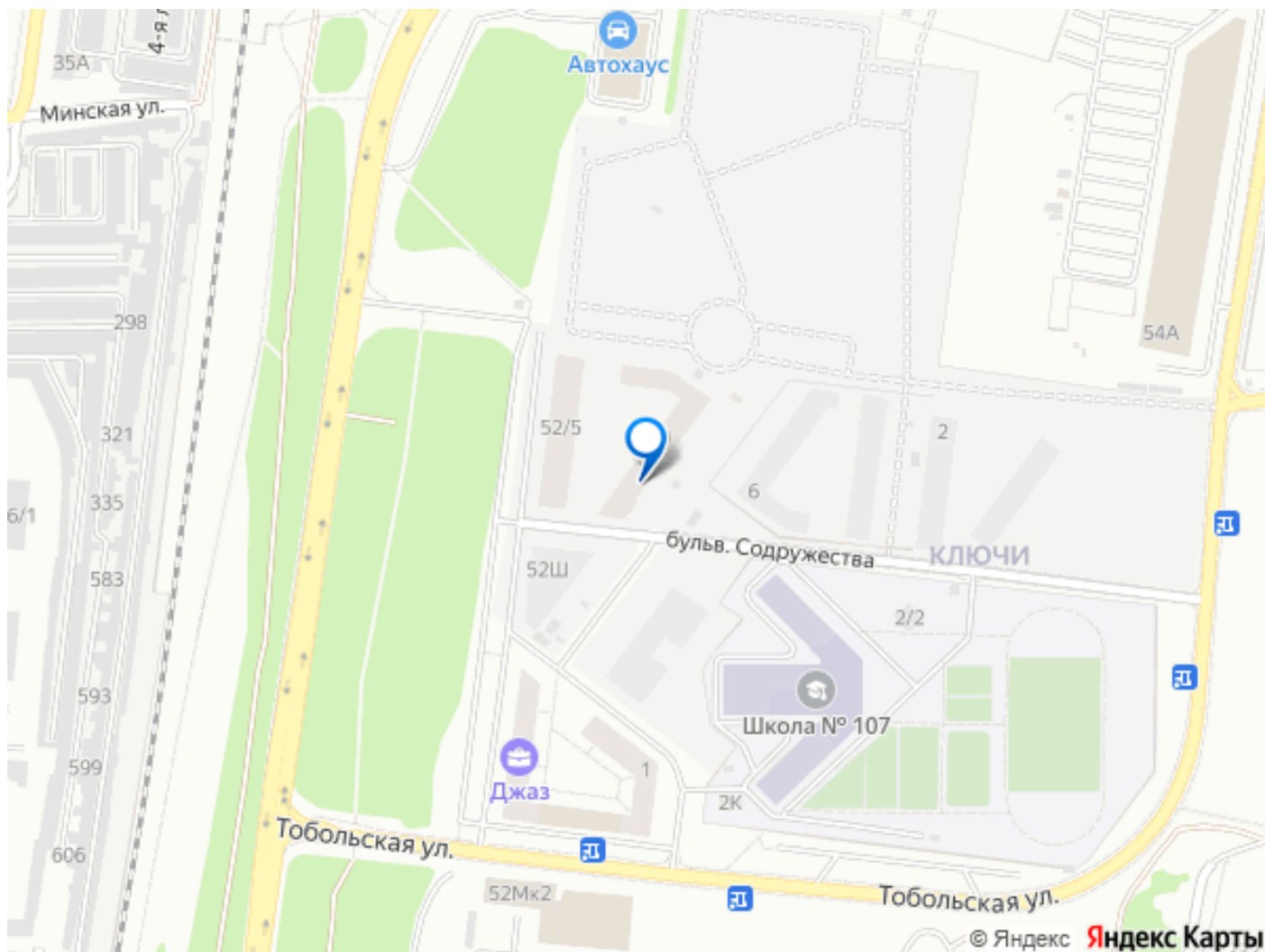
ЖК «КЛЮЧИ CLUB». СКИДКА ЗА НАЛИЧКУ!  
РАССРОЧКА! ТРЕЙД-ИН (ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ НА  
ПЕРИОД ПРОДАЖИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ).

Квартира: 3 к 103,20 кв.м., 13 этаж в

для заметок



комплексе Ключи CLUB, 3 очередь, корп.3,  
сдача: 3кв. , этажей: 14, адрес Воронеж г.,  
Остужева ул., д. 52/5, Застройщик: Новый  
код. Эргономичные планировки с  
УТЕПЛЕННЫМИ лоджиями. Благоприятная  
экология, места для прогулок и отдыха на  
природе. Подземный паркинг со спуском из  
подъезда на лифте и достаточное количество  
парковочных мест по периметру ЖК.  
Комфортная и безопасная среда (двор без  
машин, системы видеонаблюдения,  
скоростные вместительные лифты,  
колясочные и помещения для хранения,  
детская комната для игр, бесплатный прокат  
спортивного инвентаря, дружное комьюнити  
соседей). Высочайший уровень обслуживания  
домов от управляющей компании Smile  
Онлайн-сервисы от управляющей компании.  
Новая школа в 3х минутах ходьбы (на 1500  
учеников, пилотный проект Сбер Школа,  
обучение в 1 смену). Новый детский сад в 1ой  
минуте ходьбы (на 280 мест, с ясельными  
группами и шикарной детской площадкой).  
Развитая спортивная инфраструктура  
(огромный стадион с футбольным полем 7  
минут ходьбы, спортивные трибуны для  
проведения спортивных мероприятий,  
теннисные корты, воркаут-зоны,  
велодорожки) Новая поликлиника в 2  
минутах ходьбы (на 30 посещений за смену)  
БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ,  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ. ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!!



Move.ru - вся недвижимость России