

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:54

**Воронежская область, Воронеж, пр-т  
Труда, 48**

**8 465 570 ₺**

Воронежская область, Воронеж, пр-т Труда, 48

Улица

[проспект Труда](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

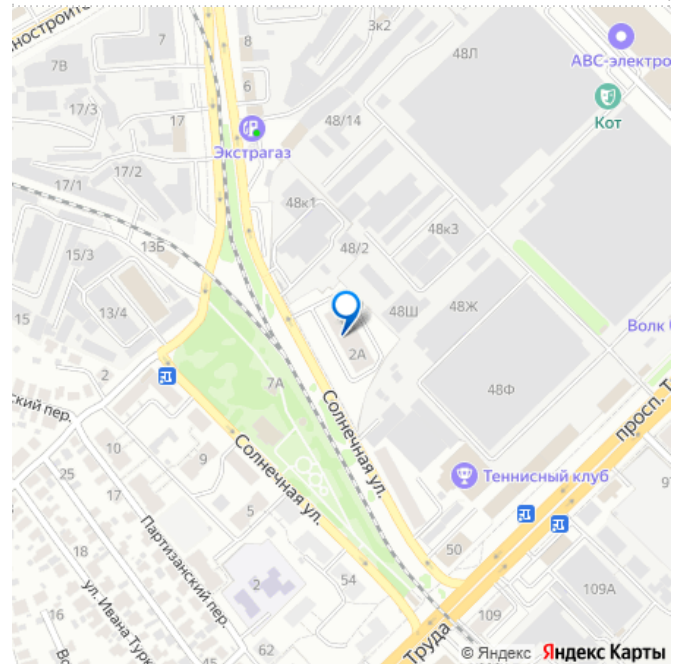
Квартира в новостройке

да

**Описание**

48 – Дом с авторской архитектурой. «48» – это новое прочтение классического комфорт-класса. Мы создали этот дом с любовью к Воронежу. Проект выполнен в

для заметок

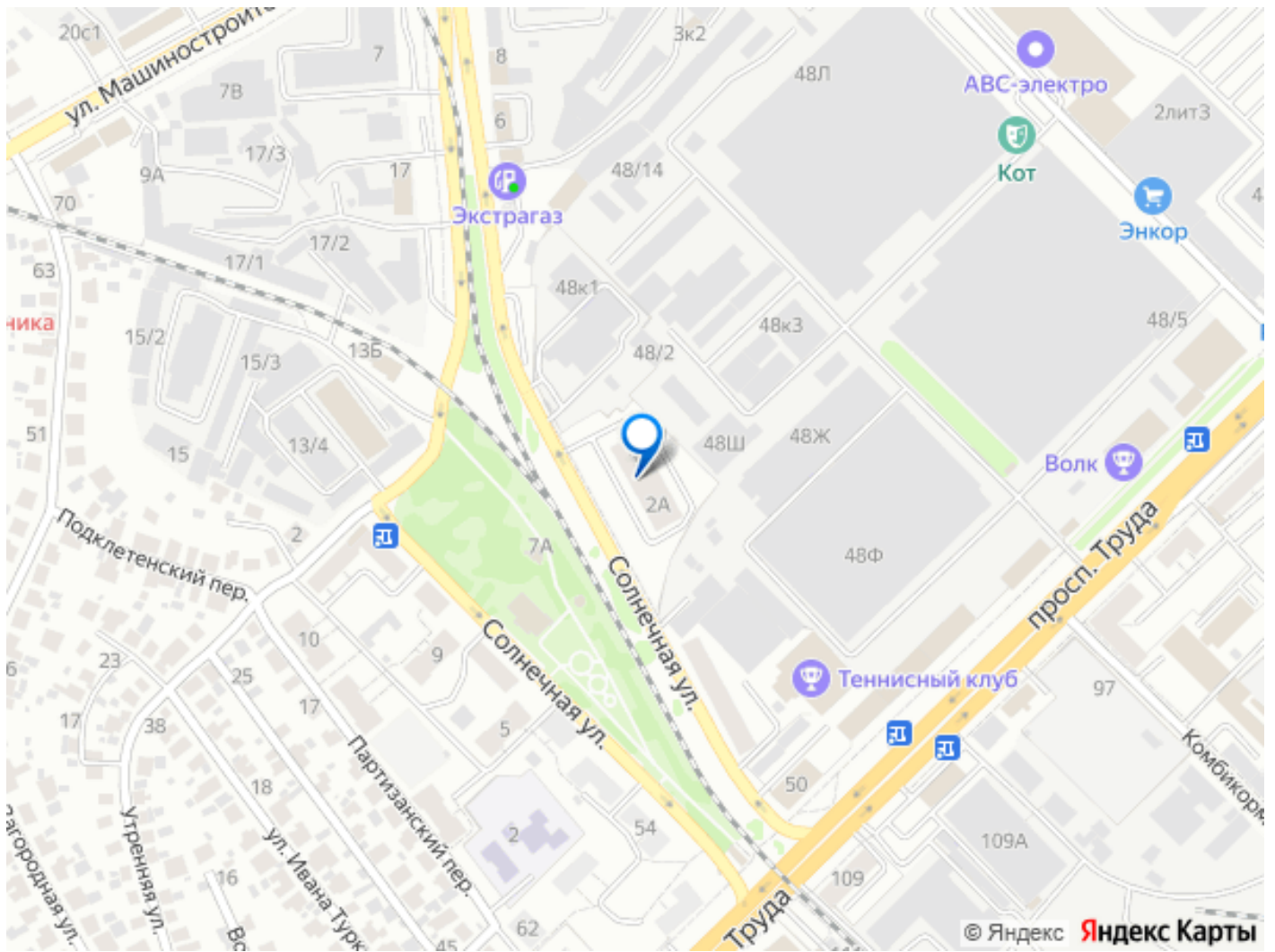


едином уникальном дизайне: архитектура, холл, ландшафт и интерьеры квартир. Здесь хочется быть, жить, работать, менять себя и мир вокруг. В основе каждого нашего проекта лежит мечта построить мир, в котором хочется жить. «48» — флагманский проект. Мы создали этот дом с любовью к Воронежу. Проспект Труда 48 — удобная и востребованная локация, в окружении спортивных и учебных объектов. Жить в этом месте приятно, заниматься делами удобно. Благодаря удобному расположению за 10 минут легко попасть в Центр города, Северный, Юго-западный, Левобережный район. В ближайшем окружении расположено множество объектов инфраструктуры. В пешей доступности: ледовый комплекс, стрелковый клуб, спортивный зал, теннисный клуб, сквер, детский сад, школы, супермаркеты. Фасады выполнены с применением керамогранита и композита, венчает корона из анодированного алюминия в золотисто-медных тонах, а уравновешенность и законченность композиции придаёт кирпич ручной формовки в темных оттенках на первых этажах здания. Готовая отделка. Три варианта отделки продуманы в мельчайших деталях. Современные стилистические решения и качественные материалы — как отражение вашего настроения. Ответственный подход к отделке и дизайну позволит избежать вам долгой и сложной процедуры ремонта. Заселяйтесь в готовую квартиру, куда с гордостью можно приглашать друзей и близких. Стоимость в объявлении - в черновой отделке. Готовая отделка «Минимализм». Строгость линий, без лишних деталей, создают большие светлые объемы максимально свободного пространства. Интерьер легко адаптируется

под любое дизайнерское решение. Проектом предусматривается разводка коммуникаций — электрики и водоснабжения, устройство ламината 33 класса, качественная отделка стен с обоями под покраску, установка выключателей и розеток, укладка плитки в санузле, комплектация сантехникой, устройство натяжного потолка, установка дверей. Готовая отделка «Лофт». Если Вам нравится «Индустриальный» характер интерьера и открытый бетон, хочется экспериментов и нового этапа в жизни с полной сменой обстановки, то стиль Лофт — для Вас. Проектом предусматривается разводка коммуникаций, возможна разводки проводки открытым методом, устройство ламината 33 класса, монолитные диафрагмы обрабатываются пропиткой и не штукатурятся, качественная отделка стен с обоями под покраску, установка выключателей и розеток, укладка плитки в санузле с установкой сантехники, устройство натяжного потолка, установка дверей.

Предчистовая отделка «White box»».

Квартиры в ЖК 48 доступны в предчистовой отделке «White box». Проектом «White box» предусматривается разводка коммуникаций — электрики и водоснабжения; качественная подготовка стен под поклейку обоев; установка выключателей и розеток; отделка санузла плиткой. Остается только подобрать стиль стен, подходящее напольное покрытие, двери и световые решения. Оформление ипотеки, консультация по необходимым документам, подбор наиболее выгодных условий и предложений от банков-партнеров в офисе отдела продаж для Вас бесплатно.



Move.ru - вся недвижимость России