

🕒 Создано: 30.03.2026 в 00:18

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 00:18

**Воронежская область, Воронеж, пр-т
Ленинский, 108а**

9 058 770 ₺

Воронежская область, Воронеж, пр-т Ленинский, 108а

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

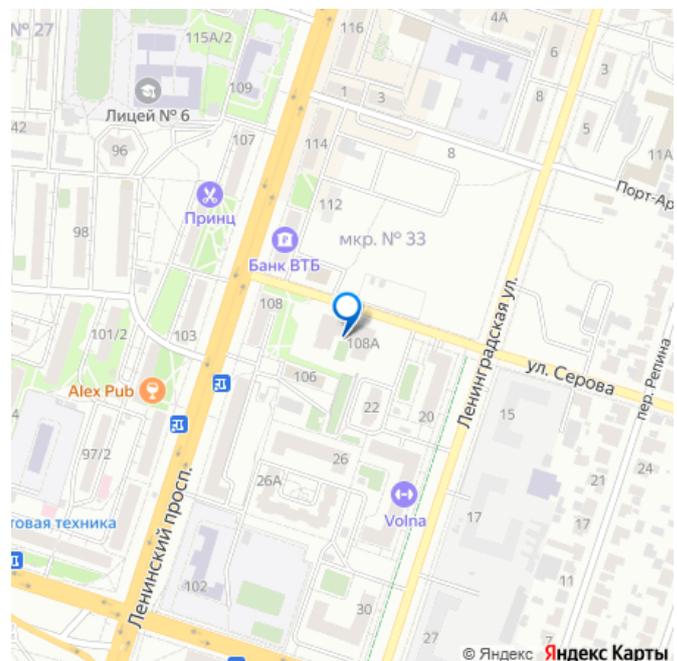
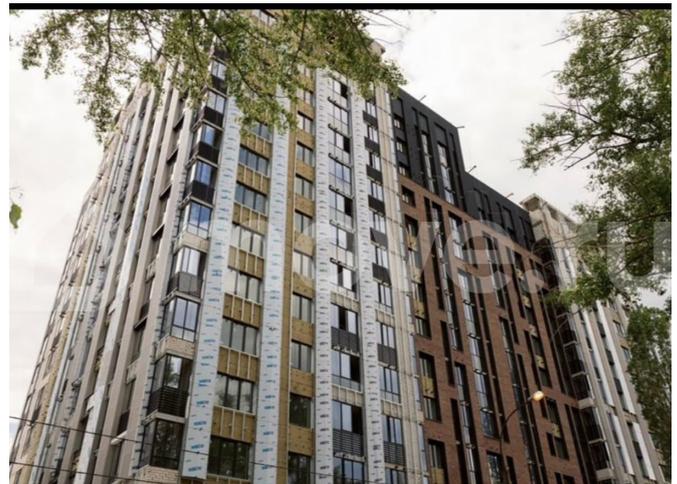
Квартиры от застройщика. Подходит под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Скидки участникам СВО и переселенцам! Любой вид ипотеки. ВЫБОР ЭТАЖЕЙ! Помощь в одобрении ипотеки!

<https://voronezh.move.ru/objects/9292762135>

Инесса, Риелтор

89251234567

для заметок



Полное юридическое сопровождение сделки!

Обменяем ваше старое жилье на новое!

ПРИЁМ ЗВОНКОВ И КОНСУЛЬТАЦИЯ: Пн-Пт: с

8:00 до 21:00. Сб, Вс: с 9:00 до 20:00. Более

подробная информация по телефону и в

сообщениях! Дом расположен в самом сердце

левого берега. В районе уже сформирована

инфраструктура: торговые центры,

продуктовые магазины, аптеки, кафе,

поликлиники, детские центры и другие

повседневные сервисы. Жителям доступно

пространство для утренних пробежек и

воскресных прогулок — Чернавская дамба. А

всего в 15 минутах ходьбы от дома

расположены «Алые паруса» и «парк

Патриотов». Для комплекса разработали

более 30 типов планировок. В том числе

квартиры с совмещенными кухонной и

спальной зонами, квартиры с просторными

кухнями-гостиными, квартиры с 2-мя и 3-мя

спальнями, откуда открываются панорамные

виды на ландшафтный дизайн внутренней

территории с уютной атмосферой

европейского маленького городка. Школы и

детские сады в пешей доступности от дома

— одно из главных условий для комфортной

жизни семьи. Это позволяет экономить время

и силы как детей, так и родителей.

Бесспорным преимуществом жилого

комплекса для семей с детьми станет

множество зон для прогулок и отдыха.

Удобные заезды на ключевые магистрали:

Ленинский проспект, улицы Ленинградская и

Брусилова – обеспечивают превосходную

транспортную доступность. В двух минутах

ходьбы остановка общественного

транспорта. Более 7 маршрутов

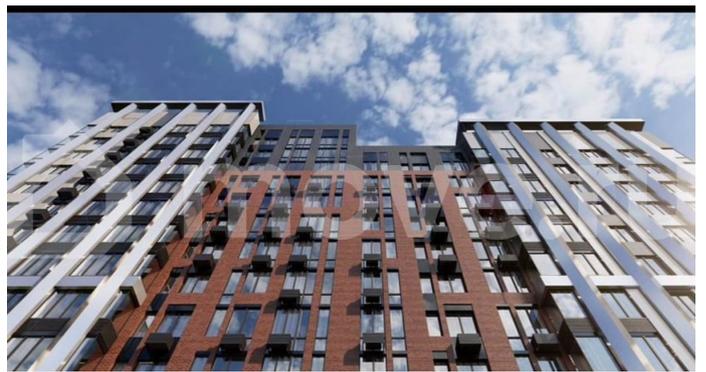
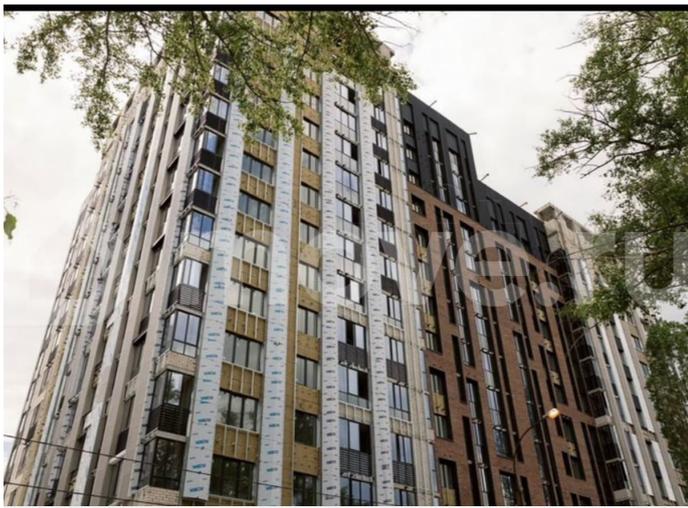
общественного транспорта позволят без

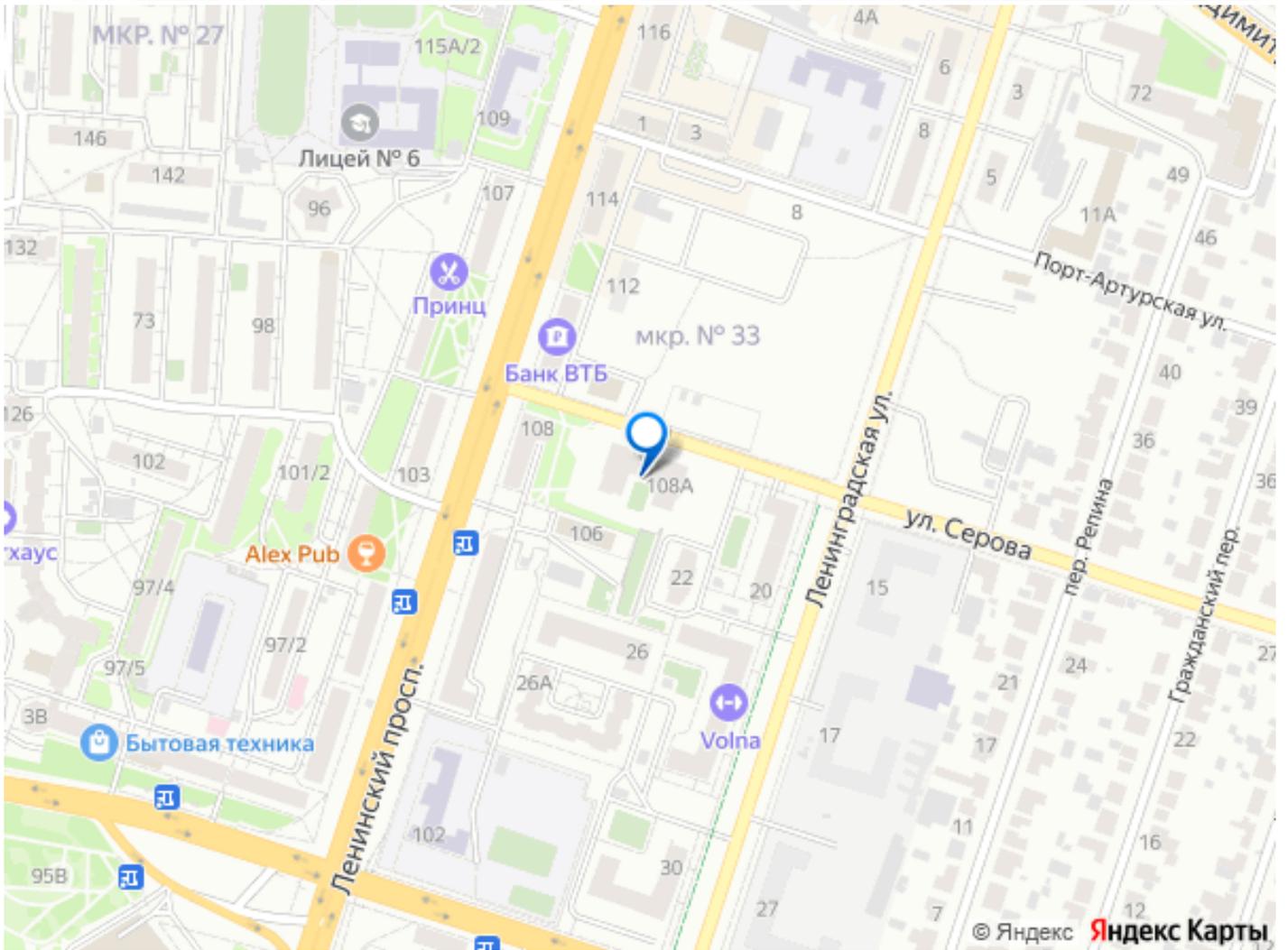
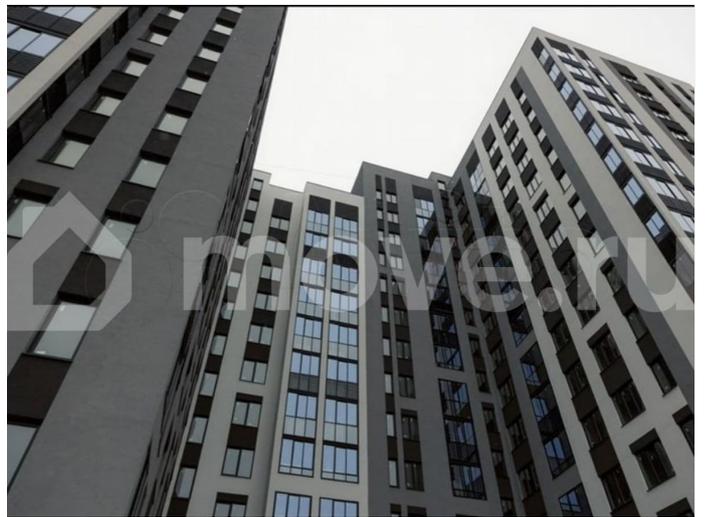
суеты добраться в любую точку города. На

автомобиле буквально за несколько минут

можно доехать до самого центра Воронежа –

проспекта Революции. В доме предусмотрен подземный паркинг. Попасть внутрь можно только по программируемому ключу, что исключает появление посторонних на территории. На въезде ? автоматические ворота. Есть навигация и разметка машиномест. Сделан плавный въезд и широкие проезды: можно припарковать автомобиль любых габаритов. Установлены система вентиляции и система пожарной безопасности. В подземном паркинге есть выход к лифту: можно подняться сразу на свой этаж, не выходя в подъезд. По периметру дома дополнительно предусмотрены гостевые парковочные места. На первом этаже дома со стороны улицы расположены торговые и офисные помещения. Здесь открываются магазины, кафе, аптеки, студии красоты и прочие заведения, позволяющие решать повседневные вопросы жителей. Развитая инфраструктура Транспортная доступность Благоустроенная территория Подземный паркинг Коммерческие помещения





Move.ru - вся недвижимость России