move.ru
10 лет вместе

Создано: 29.03.2026 в 23:59

Обновлено: 05.04.2026 в 00:14

https://voronezh.move.ru/objects/9292757138

**Алексей, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

**Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5**

# 8 087 500 ₽

Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5

Улица

улица Остужева

## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 64.7 м$^2$ |
| Этаж | 8/15 |

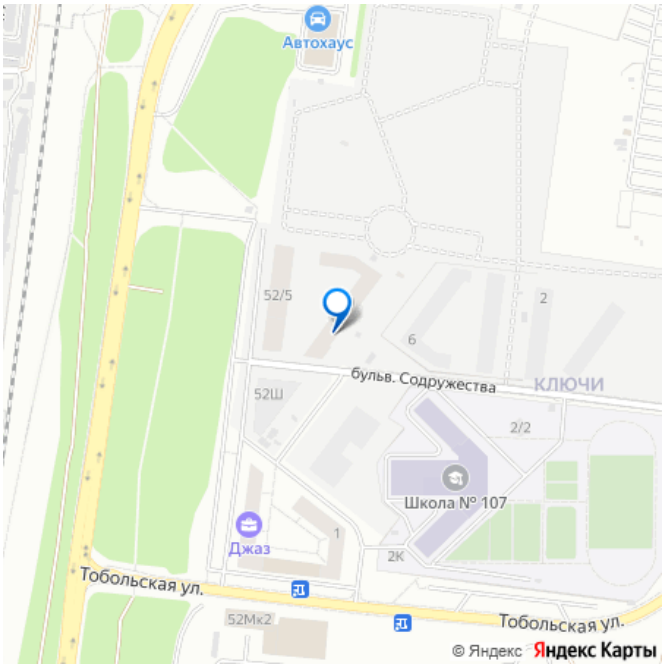
## Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Ремонт | с отделкой |
| Квартира в новостройке | да |

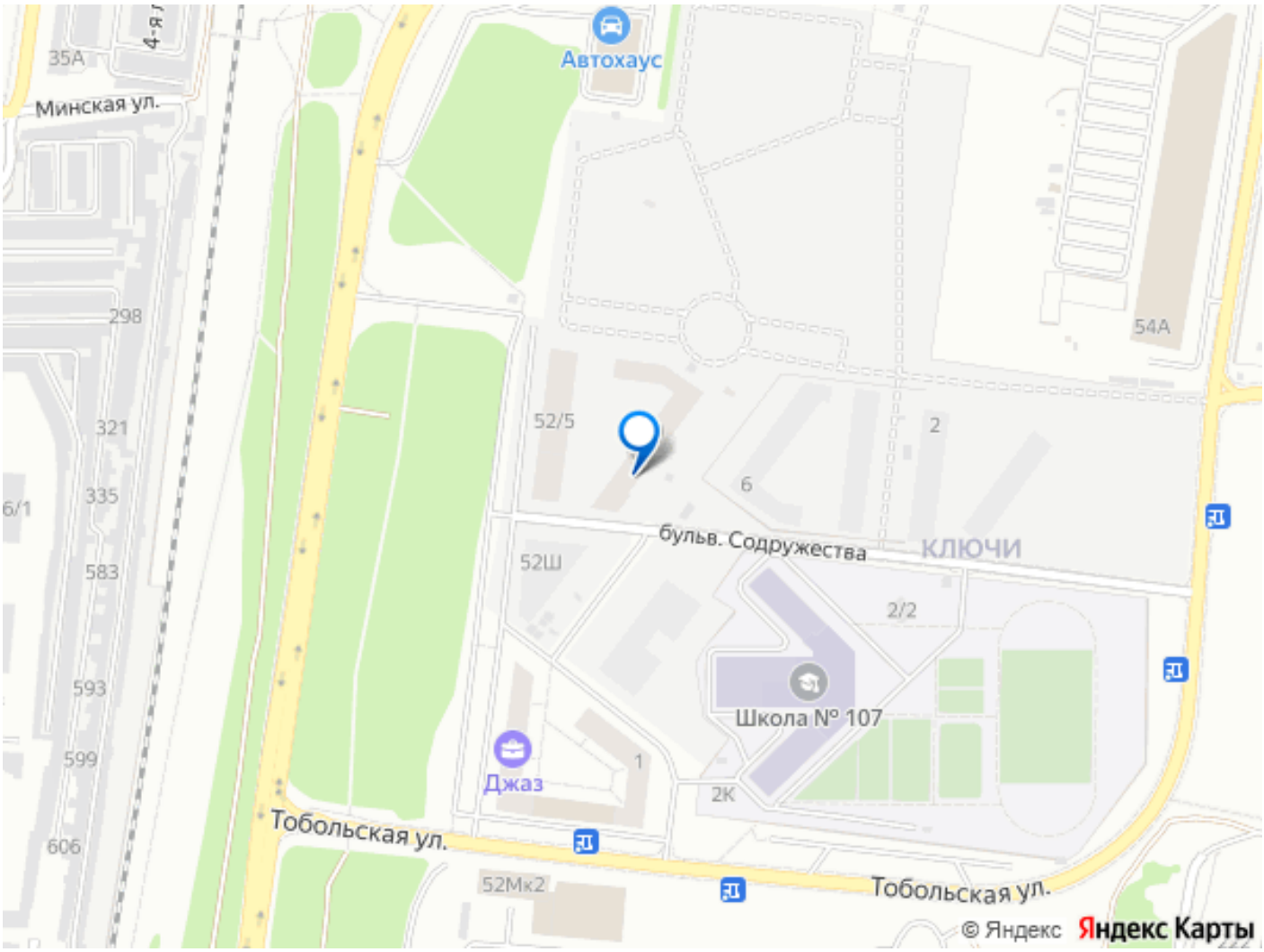
## Описание

В этот ЖК и в эту квартиру нельзя не влюбиться. Это шок предложение для Воронежа: Дом сдан, ключи сразу. СПЕЦЦЕНА ! - Отделка WhiteBOX - все максимально

подготовлено к чистовой и можно заказать чистовую - КОНДИЦИОНЕР В КАЖДОЙ КОМНАТЕ И НА КУХНЕ ! - Высокие потолки, толстые стены, перегородки в квартире из кирпича - шумоизоляция ТОП - Панорамные окна, лоджия с теплым полом и теплыми стеклопакетами . окна выходят на восток и на север где не будет никаких домов - видеодомофон, система умный дом, возможность управления всеми коммунальными платежами, возможность подключения защиты от протечек и залива и прочие фишки умного дома - парковка как у дома, так и за шлагбаумом, таи и подземный паркинг - кладовки, колясочная, и просторные входные группы - закрытая территория и отличная детская площадка - школа и детский садик видны в окно - минута ходьбы - рядом все развязки как в другие районы города, так и на природу - в Боровое, Сомово, на реку Усманку, на реку Воронеж и лучшие пляжи - от ближайшей дороги отделяет лесополоса - Есть квартиры со сдачей в 1 квартале 2026 года выбор больше Покупка напрямую от застройщика. Цена указана за собственные средства и в семейную ипотеку по акции! Спешите выбрать стоящую квартиру пока действует акция! ЕСТЬ КВАРТИРЫ С ПОКУПКОЙ В СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ ИМЕЯ ВЕГО 100000р. Есть выбор этажей и видов Квартиры в отделке White box и возможностью чистовой как на фото Подходит в семейную ипотеку под 6% годовых . Возможность 4% годовых на весь срок Прекрасный вариант для проживания и под аренду достойным клиентам Возможность обмена вторичного жилья на новостройку  Скидка для СВО, Рассрочка ! ВЫБОР ЭТАЖЕЙ! Помощь в одобрении ипотеки! Военная ипотека! Разрешение от опеки! Полное юридическое



сопровождение сделки! Обменяем ваше старое жилье на новое - ТРЕЙД ИН с выкупом! В доме есть кладовки ! Фото реальной квартиры застройщика в сданном доме с различными вариантами отделки ПРИЁМ ЗВОНКОВ И КОНСУЛЬТАЦИЯ: Пн-Пт: с 8:00 до 21:00. Сб,Вс: с 9:00 до 16:00. Более подробная информация по телефону и в сообщениях! *Цена указана со скидкой. Возможность предоставления рассрочки !!! Цена в льготную ипотеку с возможностью мат капитала Квартира продается по договору долевого участия. Показ локации и готовых квартир застройщика в удобное время. Звоните- договоримся!


Автохаус
35А
4-я
Минская ул.
298
321
335
6/1
583
593
599
606
52/5
6
2
54А
бульв. Содружества
КЛЮЧИ
52Ш
2/2
Школа № 107
Джаз
1
2К
Тобольская ул.
52Мк2
Тобольская ул.
© Яндекс
Яндекс Карты