

🕒 Создано: 03.04.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:10

Анастасия, Риелтор

89251234567

**Воронежская область, Воронеж, пр-т
Труда, 117**

6 598 687 ₺

Воронежская область, Воронеж, пр-т Труда, 117

Улица

[проспект Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

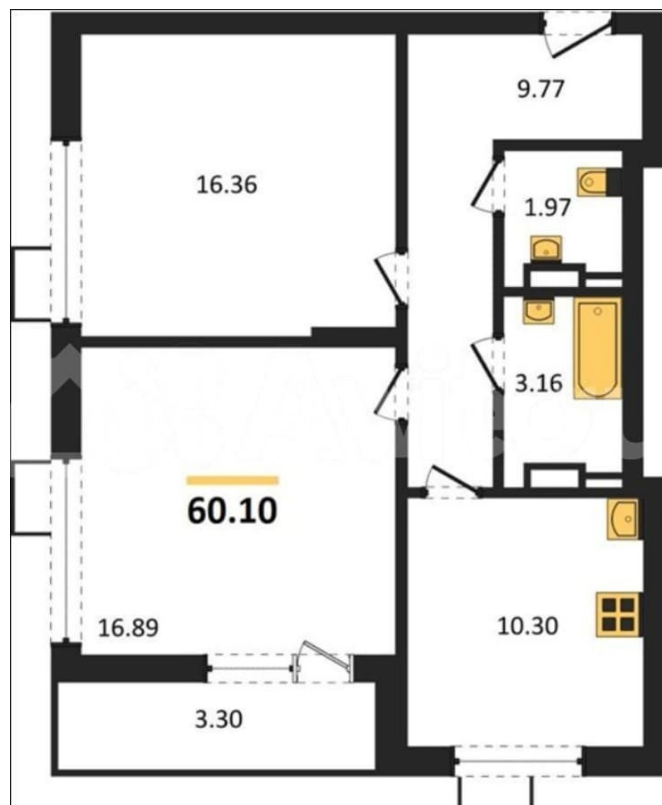
Квартира в новостройке

да

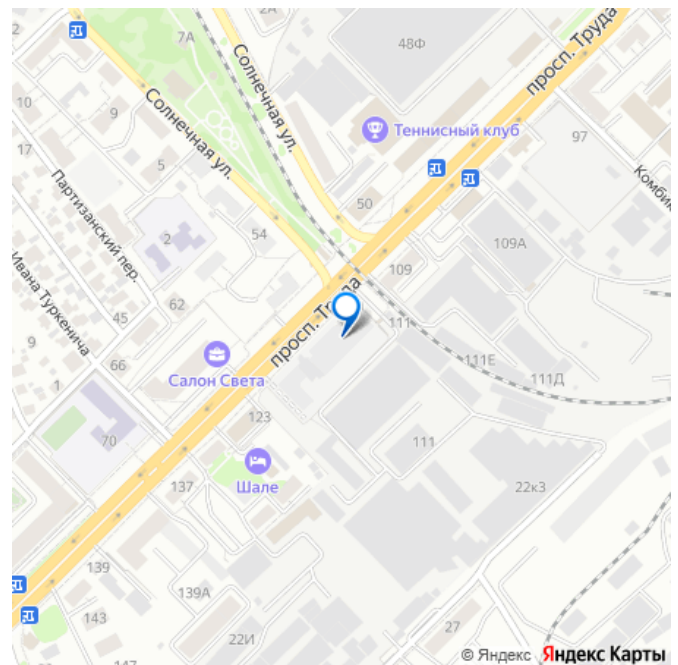
Описание

обменяй свое жилье на новое, все новостройки города Воронежа Жилой комплекс находится в семи минутах от центра, по адресу: проспект Труда, 117. В

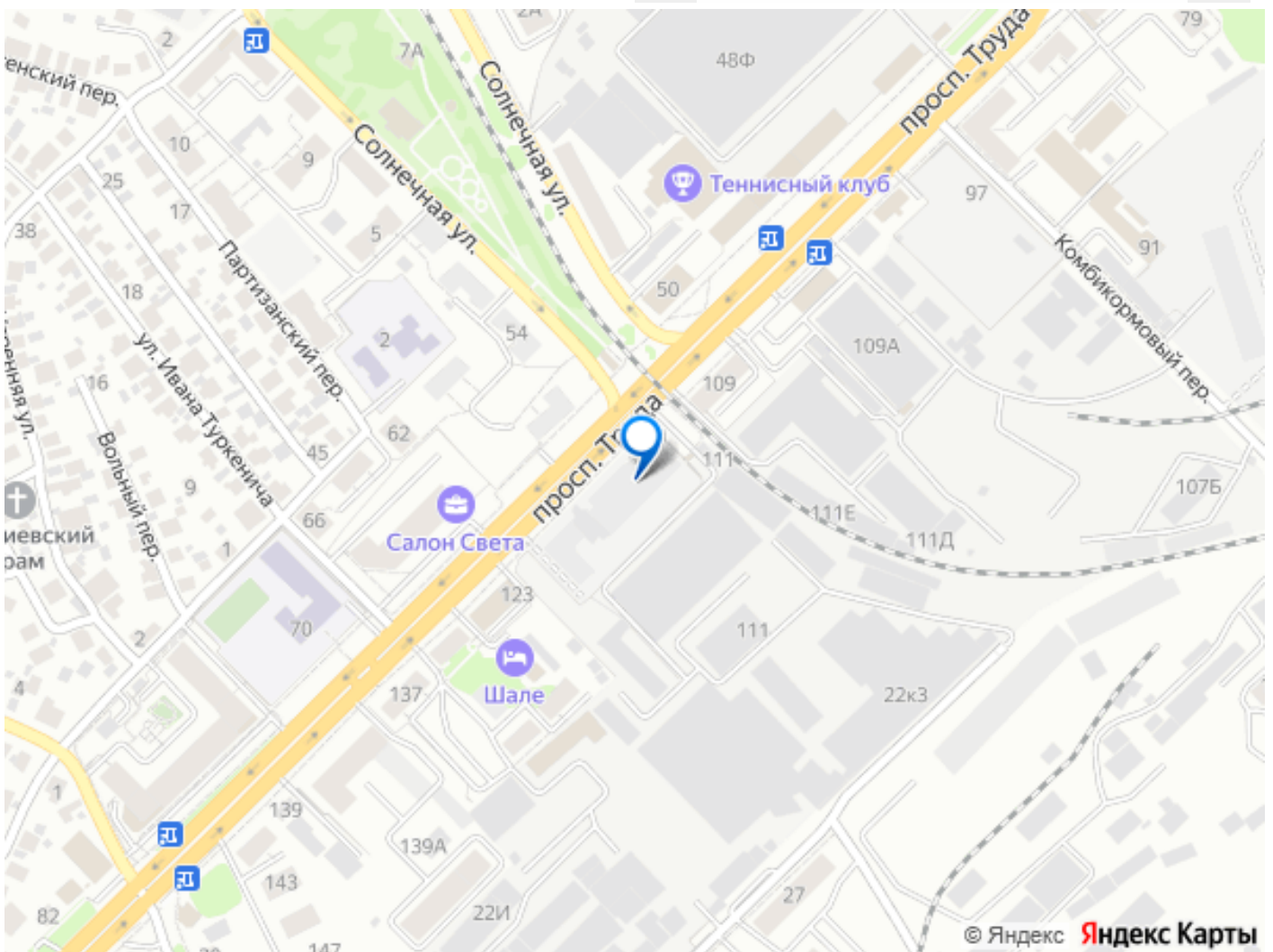
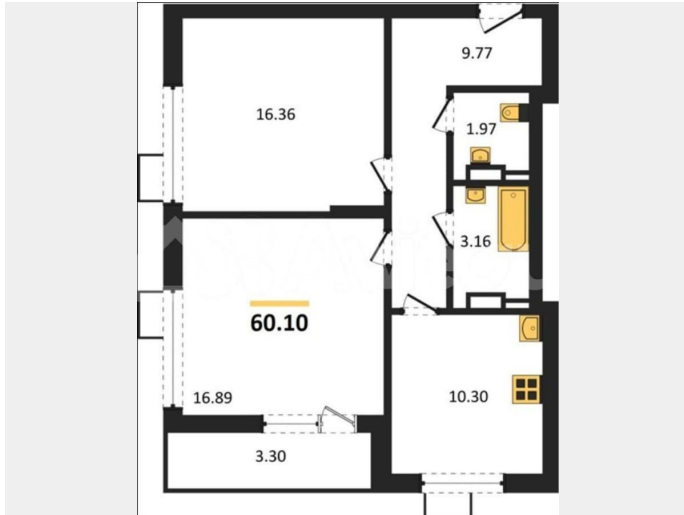
для заметок



районе развита инфраструктура: рядом расположены детские сады, школы, вузы и бизнес-центры. Для покупок доступны супермаркеты в шаговой доступности, а также торгово-развлекательный центр с кинотеатром и фуд-кортом. В округе есть спортивные клубы, включая теннисный. Для любителей культурного отдыха вблизи находятся театр и дом культуры, где проходят спектакли и концерты. Прогулки возможны в парках и скверах. Фасад здания выполнен в современном стиле. Панорамные окна обеспечивают естественное освещение. Входные группы спроектированы с учетом безбарьерной среды, рядом расположены зоны ожидания и велопарковки. В отделке использованы натуральные материалы: дерево, мраморная плитка и теплые тона. Во дворе обустроены пешеходные дорожки, зоны отдыха и детские площадки. На первом этаже расположены кафе, мини-маркет, аптека и другие объекты сервиса. Внутренний двор предназначен для отдыха и занятий спортом. Квартиры отличаются продуманными планировками: просторные кухни-гостиные, отдельные санузлы, гардеробные и дополнительные зоны хранения. Французские балконы расширяют обзор. В здании предусмотрены: система вентиляции с очисткой воздуха; автоматизированное освещение с регулировкой интенсивности; видеонаблюдение и контроль доступа; интеллектуальное отопление с терморегуляторами; датчики движения в местах общего пользования; автоматизированный учет коммунальных ресурсов. Территория огорожена и охраняется. — Подземный паркинг — Кладовые в паркинге — Колясочная и велосипедная на 1 этаже — Закрытая



благоустроенная территория —
Видеонаблюдение — Развитая
инфраструктура



Move.ru - вся недвижимость России