

Создано: 19.03.2026 в 23:51

Обновлено: 30.03.2026 в 00:11

Воронежская область, Воронеж, ул.

Шишкова, поз. 9

8 154 494 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул. Шишкова, поз. 9

Улица

[улица Шишкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК ЯБЛОНЕВЫЕ САДЫ, ПОЗИЦИЯ 9 КЛЮЧИ В ИЮНЕ 2027 ГОДА Подходит под все виды льготных программ СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 5% НА ВЕСЬ СРОК. ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 20%

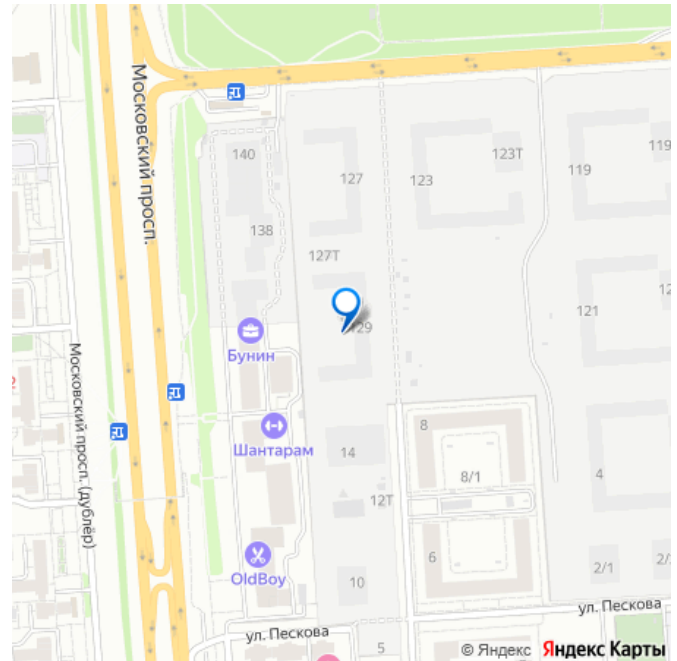
<https://voronezh.move.ru/objects/929203831>

2

Марина Казакова, Риелтор

89251234567

для заметок



ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ БЕСПЛАТНО. СЕРТИФИКАТЫ ОТ НАШИХ ПАРНЕРОВ (ХОФФ, ПОРЯДОК И ДР.) ЦЕНА УКАЗАНА С УЧЕТОМ ПОКУПКИ ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ! ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СКИДКИ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ БЕЛГОРОДСКОЙ И КУРСКОЙ ОБЛАСТЕЙ, А ТАКЖЕ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО ЖК «Яблоневые сады» — это пространство, где все продумано для жизни семей. На территории уже работает встроенный детский сад на 125 мест с центром нейрофизиологии и логопедии. Здесь открыты залы для физкультуры и музыки, медицинский кабинет, зоны коррекционных занятий и сенсорного развития. Учреждение работает по программе муниципально-частного партнерства. В ближайшее время откроется еще один встроенный детский сад на 200 мест (в позиции 7). Он будет муниципальным. Также в ЖК «Яблоневые сады» появятся два детских сада в отдельных зданиях по 300 мест каждый. Всего в микрорайоне будет создано более 1000 мест для дошкольников. В 2025 году в жилом комплексе открылась школа – корпус «Наука» образовательного центра «Траектория». Здесь дети занимаются в просторных классах, 12 лабораториях, трех библиотеках, актовом зале на 850 мест, спортивных залах и тематических музеях. Школа рассчитана на 1 575 учеников, но благодаря модульной структуре ее можно расширить до 2 500 мест. Еще одним неоспоримым преимуществом «Яблоневых садов» является соседство с уникальным социальным узлом, в котором находятся самая большая в России общеобразовательная школа «Содружество» на 2 860 мест, детский сад «Изумрудный город» на 600 мест, современная поликлиника с подстанцией скорой помощи.

Рядом появятся школа искусств на 1 400 мест с инновационной библиотекой и спортивный комплекс, предназначенный для занятий 42 видами спорта (водные и игровые виды, единоборства и танцы, спортивная и художественная гимнастика, настольный теннис, бадминтон и др.) в 25 залах. В шаговой доступности от жилого комплекса функционируют деловые центры, торгово-развлекательные комплексы, 2 школы, 4 детских сада и храм. Такое сочетание делает «Яблоневые сады» не просто жилым районом, а самодостаточным городским пространством, где все нужное — рядом. Есть возможность обмена старого жилья на новую квартиру. Помогу с продажей вашего объекта любой сложности.

