

🕒 Создано: 16.03.2026 в 23:51

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 00:08

**НОВЫЕ МЕТРЫ, Риелтор**

**89251234567**

**Воронежская область, Воронеж, ул.**

**Остужева, 52/5**

**7 627 000 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Остужева, 52/5

Улица

[улица Остужева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

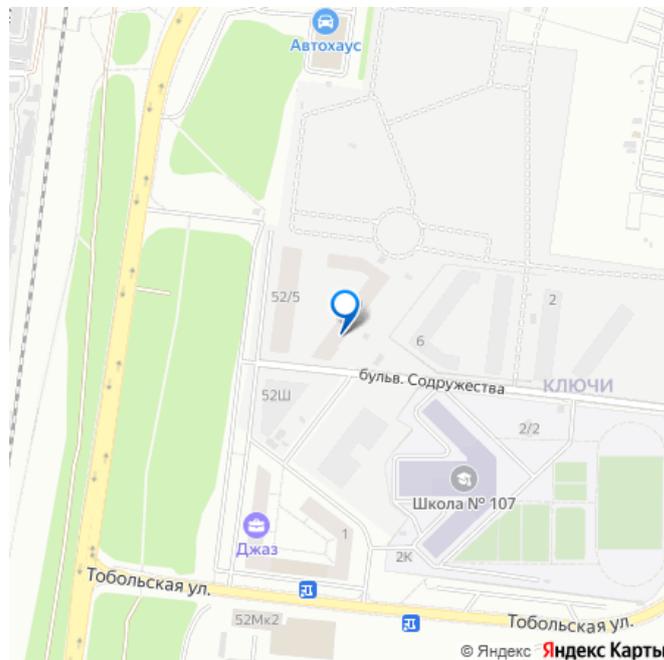
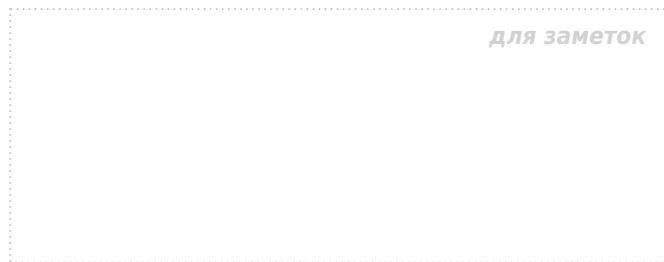
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

ЖК «КЛЮЧИ CLUB». СКИДКА ЗА НАЛИЧКУ!  
РАССРОЧКА! ТРЕЙД-ИН (ФИКСАЦИЯ ЦЕНЫ НА ПЕРИОД ПРОДАЖИ ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ).  
Квартира: 2 к 52,60 кв.м., 1 этаж в комплексе

Ключи CLUB, 3 очередь, корп.3, сдача: 3 кв. ,  
этажей: 14, адрес Воронеж г., Остужева ул.,  
д. 52/5, Застройщик: Новый код.

Эргономичные планировки с УТЕПЛЕННЫМИ  
лоджиями. Благоприятная экология, места  
для прогулок и отдыха на природе.

Подземный паркинг со спуском из подъезда  
на лифте и достаточное количество  
парковочных мест по периметру ЖК.

Комфортная и безопасная среда (двор без  
машин, системы видеонаблюдения,  
скоростные вместительные лифты,  
колясочные и помещения для хранения,  
детская комната для игр, бесплатный прокат  
спортивного инвентаря, дружное комьюнити  
соседей). Высочайший уровень обслуживания  
домов от управляющей компании Smile  
Онлайн-сервисы от управляющей компании.

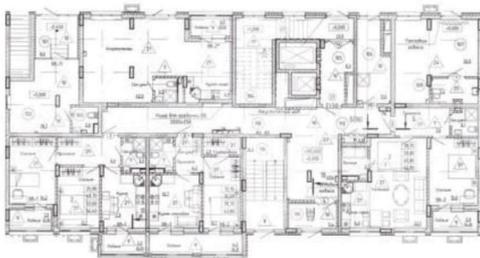
Новая школа в 3х минутах ходьбы (на 1500  
учеников, пилотный проект Сбер Школа,  
обучение в 1 смену). Новый детский сад в 1ой  
минуте ходьбы (на 280 мест, с ясельными  
группами и шикарной детской площадкой).

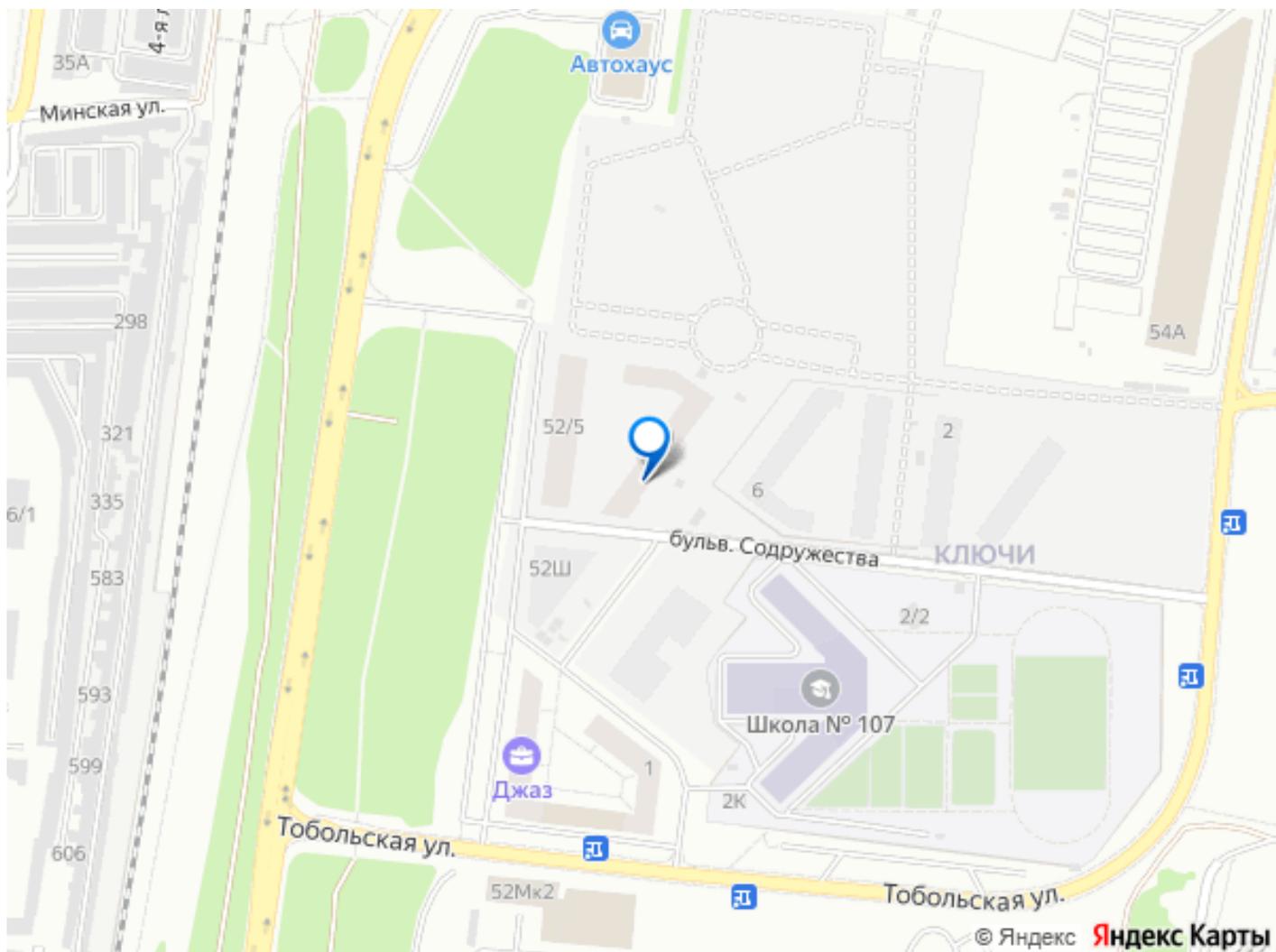
Развитая спортивная инфраструктура  
(огромный стадион с футбольным полем 7  
минут ходьбы, спортивные трибуны для  
проведения спортивных мероприятий,  
теннисные корты, воркаут-зоны,  
велодорожки) Новая поликлиника в 2  
минутах ходьбы (на 30 посещений за смену)

**БЕСПЛАТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ,  
ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ. ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!!!**



КОРПУС 3  
Секция 6  
План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России