

Создано: 02.04.2026 в 00:07

Обновлено: 15.04.2026 в 00:14

**Воронежская область, Воронеж, ул.**

**Туполева, 5к**

**3 996 810 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Туполева, 5к

Улица

[улица Туполева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Жилой комплекс расположен в Левобережном районе города Воронежа, на улице Туполева. В пешей доступности — всё для насыщенной жизни. Расположение

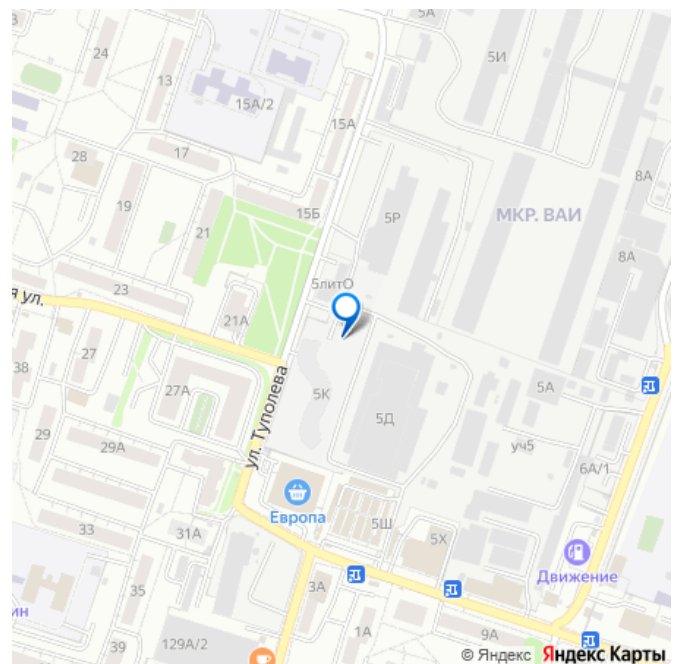
<https://voronezh.move.ru/objects/929301507>

5

**Елизавета, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



проекта позволяет жителям комфортно и с пользой проводить время как на территории двора, так и за ней. В шаговой доступности расположены супермаркеты, детские сады, общеобразовательные школы, спортивные клубы и секции, отделения банков и сервисы доставки. Продуманная транспортная инфраструктура микрорайона позволит легко планировать поездки и экономить время в пути, наслаждаясь комфортным передвижением как на личном, так и на общественном транспорте. Современный проект комфорт-класса ориентирован на создание максимально благоприятной среды для своих жителей. Особую вечернюю атмосферу передаёт продуманная архитектурная подсветка дома и всей территории. Фасады радуют глаз разнообразием текстур и материалов, создавая ощущение легкости. Продуманные детали, уютные лоджии и широкие окна делают дом по-настоящему эстетичным. А комфортная этажность идеально подходит для жизни. Центром притяжения всего комплекса станет площадь с оригинальным фонтаном, вокруг которой будет организована пешеходная зона со скамейками, клумбами и цветниками. С помощью ландшафтного дизайна территория всего комплекса будет разделена на тематические зоны. Дети и взрослые — все найдут дело по душе. Большую часть территории будет занимать озеленение, а через весь квартал протянется пешеходная аллея. Во дворе будет создана целая экосистема: изумрудные лужайки с газоном, на которых удобно устраивать пикники; кустарники, разделяющие детские и спортивные площадки, образуя зеленую изгородь; хвойники, создающие ощущение живой природы и подходящие для украшения

в новогодние праздники. В жилом комплексе предусмотрена развитая внутренняя инфраструктура. На первых этажах расположатся кафе, магазины, пункты выдачи заказов и всё то, что будет делать вашу жизнь комфортнее. Вы, не спеша и не потратив бесценные минуты на дорогу, сможете выпить чашку кофе с друзьями, сделать маникюр или новую стрижку, забрать интернет-покупки и многое другое. Большое количество парковочных мест останется за пределами двора, мы специально вынесли зону паркинга из общественного пространства. Дизайнерские холлы выполнены в светлых тонах с яркими акцентами и дополняют идею комплекса, с порога погружая в атмосферу уюта. Прозрачные входные группы позволят максимально использовать естественное освещение, жители смогут видеть, что происходит внутри подъезда и снаружи во дворе. В холле и на этажах выполнена единая навигация и подсветка. Места для хранения колясок и велосипедов на первом этаже каждого подъезда позволят сэкономить место в квартире и оставить ваш дом в чистоте



