

🕒 Создано: 29.03.2026 в 23:58

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 00:09

**Воронежская область, Воронеж, пр-т
Труда, 117**

6 118 750 ₺

Воронежская область, Воронеж, пр-т Труда, 117

Улица

[проспект Труда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

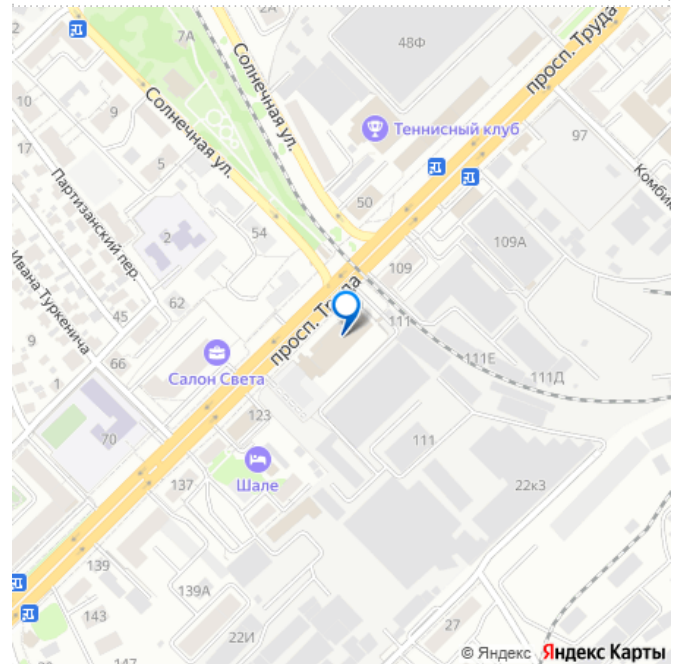
Квартира в новостройке

да

Описание

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Перспективная застройка! Ипотека от 6!!! Без удорожания! Возможность покупки без первоначального взноса! Работает программа Trad-in

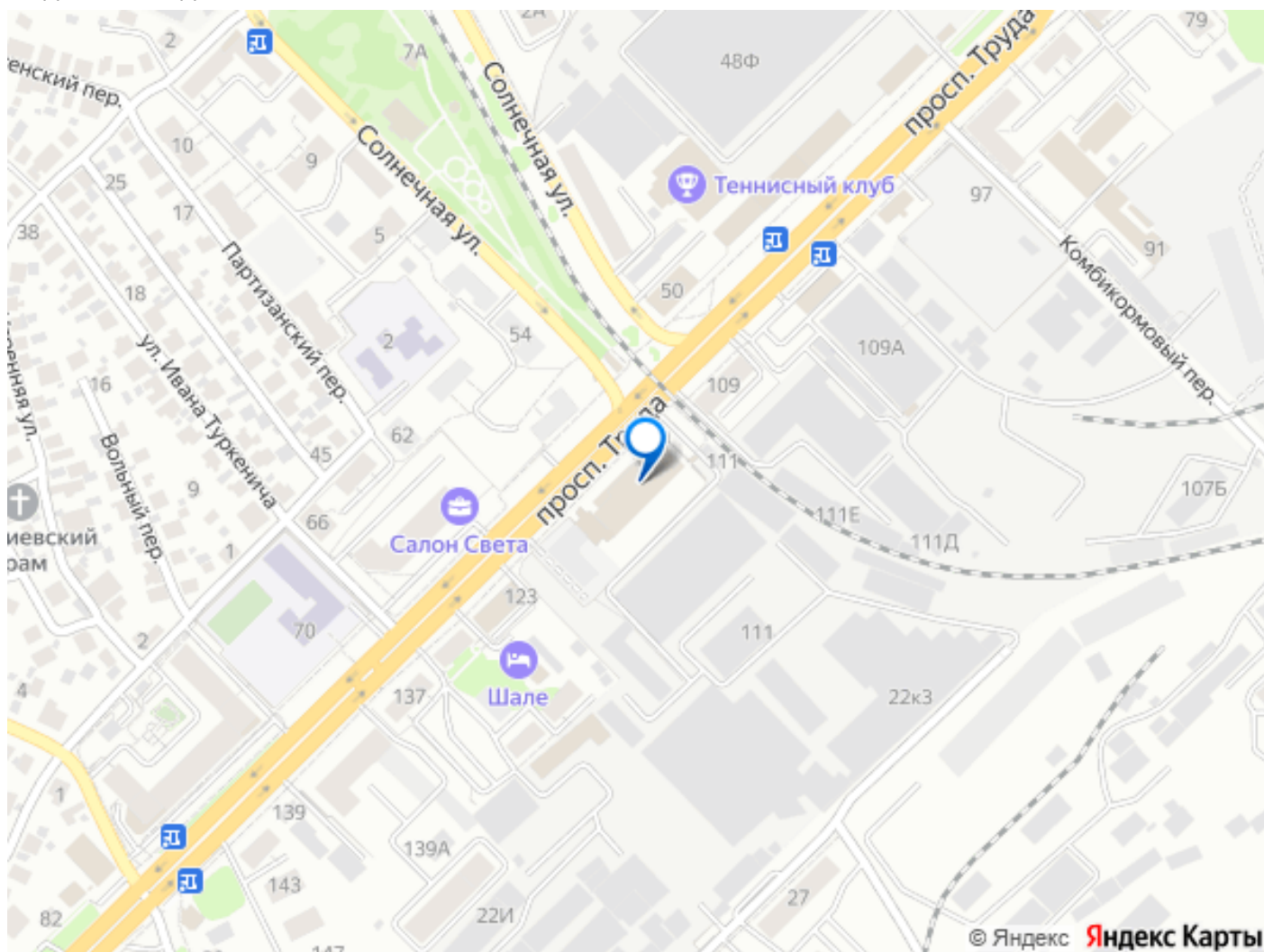
для заметок



(альтернативный обмен Вашего жилья на жилье в новостройке.) Последние квартиры! Помощь в одобрении ипотеки! Полное юридическое сопровождение сделки! Обменяем ваше старое жилье на новое!

ПРИЁМ ЗВОНКОВ И КОНСУЛЬТАЦИЯ: Пн-Пт: с 8:00 до 21:00. Сб, Вс: с 9:00 до 20:00. Более подробная информация по телефону и в сообщениях! Жилой комплекс находится в семи минутах от центра, по адресу: проспект Труда, 117. В районе развита инфраструктура: рядом расположены детские сады, школы, вузы и бизнес-центры. Для покупок доступны супермаркеты в шаговой доступности, а также торгово-развлекательный центр с кинотеатром и фуд-кортом. В округе есть спортивные клубы, включая теннисный. Для любителей культурного отдыха вблизи находятся театр и дом культуры, где проходят спектакли и концерты. Прогулки возможны в парках и скверах. Фасад здания выполнен в современном стиле. Панорамные окна обеспечивают естественное освещение. Входные группы спроектированы с учетом безбарьерной среды, рядом расположены зоны ожидания и велопарковки. В отделке использованы натуральные материалы: дерево, мраморная плитка и теплые тона. Во дворе обустроены пешеходные дорожки, зоны отдыха и детские площадки. На первом этаже расположены кафе, мини-маркет, аптека и другие объекты сервиса. Внутренний двор предназначен для отдыха и занятий спортом. Квартиры отличаются продуманными планировками: просторные кухни-гостиные, отдельные санузлы, гардеробные и дополнительные зоны хранения. Французские балконы расширяют обзор. В здании предусмотрены: система вентиляции с очисткой воздуха;

автоматизированное освещение с
регулировкой интенсивности;
видеонаблюдение и контроль доступа;
интеллектуальное отопление с
терморегуляторами; датчики движения в
местах общего пользования;
автоматизированный учет коммунальных
ресурсов. Территория огорожена и
охраняется. Подземный паркинг Кладовые в
паркинге Колясочная и велосипедная на 1
этаже Закрытая благоустроенная территория
Видеонаблюдение



Move.ru - вся недвижимость России