

Создано: 05.04.2026 в 00:40

Обновлено: 05.04.2026 в 00:40

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
МОПра, стр. 7а**

**6 053 471 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. МОПра, стр. 7а

Улица

[улица МОПра](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «АЛЫЕ ПАРУСА». СДАЧА 2 КВАРТАЛА 2029 ГОДА. СКИДКА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ ДО 8%.

Квартира: 1 к 43,72 кв.м., 12 этаж в комплексе Алые паруса (Проект Инвест), 2

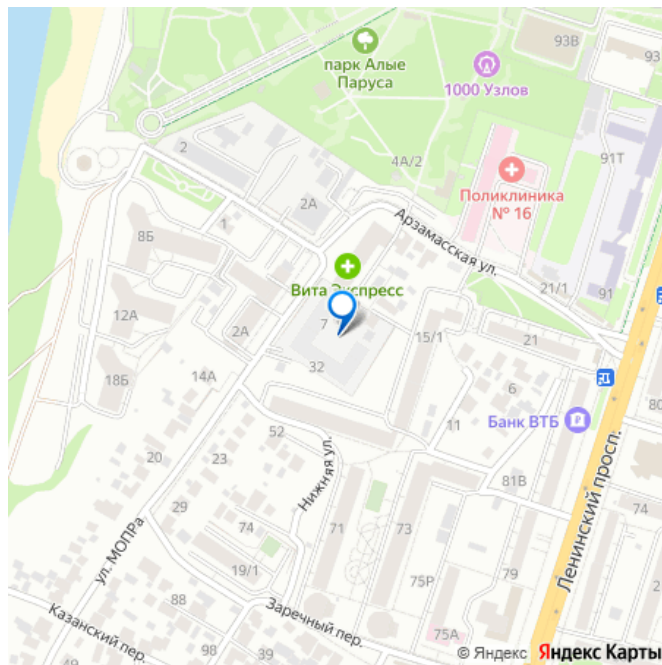
<https://voronezh.move.ru/objects/929329296>

5

**Новые Квадраты, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



очередь, корп.2, сдача: 2кв. , этажей: 18,  
адрес Воронеж г., МОПра ул., , Застройщик:  
Проект Инвест. Расположение у парка и воды  
- Дом находится рядом с парком «Алые  
паруса» и Воронежским водохранилищем, из  
части квартир открываются видовые  
панорамы на воду и зелёную зону. - До  
набережной и прогулочных аллей можно  
дойти пешком за несколько минут, что  
удобно для отдыха и занятий спортом.  
Транспортная доступность и инфраструктура  
- До остановки общественного транспорта  
около 2-3 минут пешком, до центра города  
порядка 10-15 минут на машине или 15  
минут на общественном транспорте. - В  
радиусе 5-10 минут расположены магазины,  
поликлиника, объекты социнфраструктуры,  
немного дальше — школы и детские сады.  
Большой выбор секций для внеурочных  
занятий. - Инфраструктура района — одно из  
главных преимуществ: кафе, магазины, парк  
и необходимые сервисы рядом с домом. Класс  
дома и планировки - Монолитно?кирпичный  
дом комфорт?класса с этажностью до 17  
этажей, современная архитектура и  
энергоэффективная форма здания без  
лишних выступов. - Планировки от  
компактных однокомнатных до просторных  
трёхкомнатных квартир, комнаты правильной  
формы. - Несколько вариантов отделки: без  
отделки, white box и комфорт.  
Благоустройство и двор - Современная  
концепция благоустройства: обустроенный  
двор с детскими площадками и зонами  
отдыха, зелёные зоны для прогулок рядом с  
домом. - Закрытый от машин двор,  
подземный отапливаемый паркинг плюс  
гостевые парковочные места. ЗВОНИТЕ  
ПРЯМО СЕЙЧАС!



КОРПУС 2  
Секция 4  
План 3-17 этажей



КРАЙНОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России