

Создано: 04.04.2026 в 00:20

Обновлено: 15.04.2026 в 00:15

Воронежская область, Воронеж, ул.

Антонова-Овсеенко, 35с

5 197 632 ₺

Воронежская область, Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко, 35с

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

15/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Навигатор» — комфорт, свобода и спокойствие в Коминтерновском районе Воронежа Адрес: г. Воронеж, ул. Антонова-Овсеенко, 35С Класс жилья: комфорт Тип

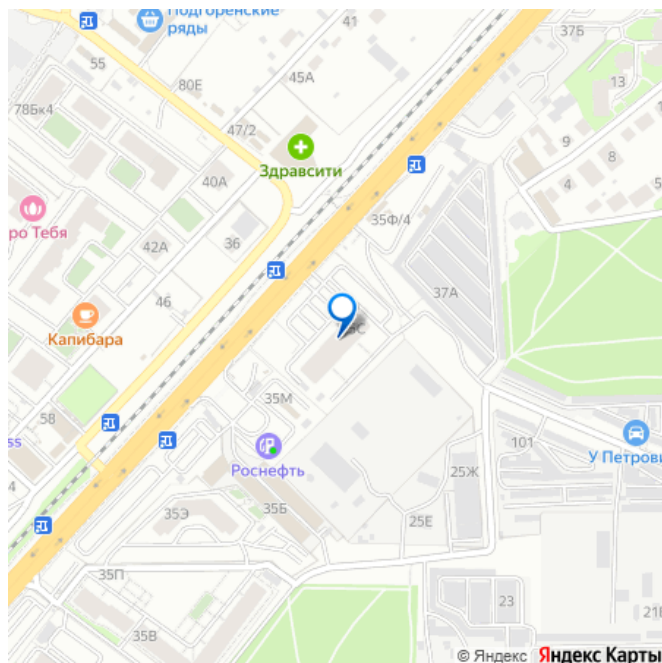
<https://voronezh.move.ru/objects/929321852>

1

Отдел продаж, ГК Проект Инвест

89251234567

для заметок



дома: монолитный, 27 этажей Состояние: дом сдан Жилой комплекс «Навигатор» расположен в одном из самых комфортных районов Воронежа — Коминтерновском. Здесь сочетаются все преимущества городской инфраструктуры и спокойствие загородной жизни. Тишина, чистый воздух, низкая плотность застройки и близость к реке Дон (всего 15 минут на автомобиле) создают атмосферу уюта и гармонии. Комплекс представляет собой современный 27-этажный монолитный дом с благоустроенной территорией и продуманной инфраструктурой. ЖК «Навигатор» идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, пространство и спокойный ритм жизни. Преимущества ЖК «Навигатор»: — Расположение в экологически чистом и зелёном районе города. — Парк «Северный лес» — всего в двух минутах ходьбы. — Остановки общественного транспорта и сетевые магазины рядом с домом. — В радиусе 1 км — два детских сада и школа «Лицей №8». — Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Благоустройство территории: — Современные детские и спортивные площадки. — Пешеходные дорожки и зоны отдыха с удобными лавочками. — Газоны, цветники и посадки деревьев создают уютную атмосферу. — Отдельные зоны для прогулок и общения жильцов. — Озеленение с использованием многолетних растений и кустарников. Внутренний двор комплекса спроектирован так, чтобы стать центром жизни жителей — безопасным, уютным и функциональным. Квартиры и отделка: Квартиры в ЖК «Навигатор» сочетают комфорт городской жизни и атмосферу загородного спокойствия. Планировки продуманы до мелочей — просторные

комнаты, уютные лоджии, возможность организации зон отдыха и хранения.

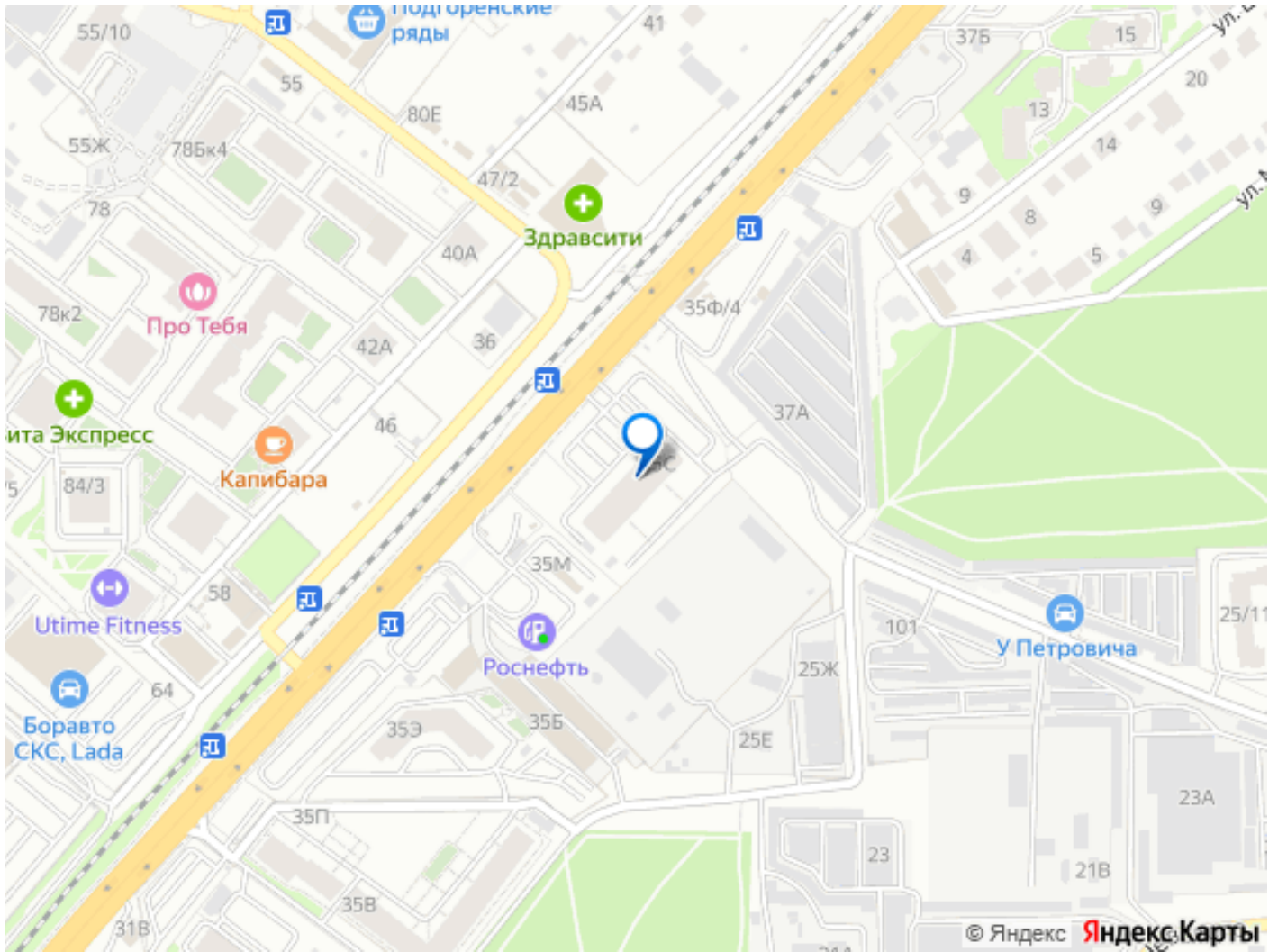
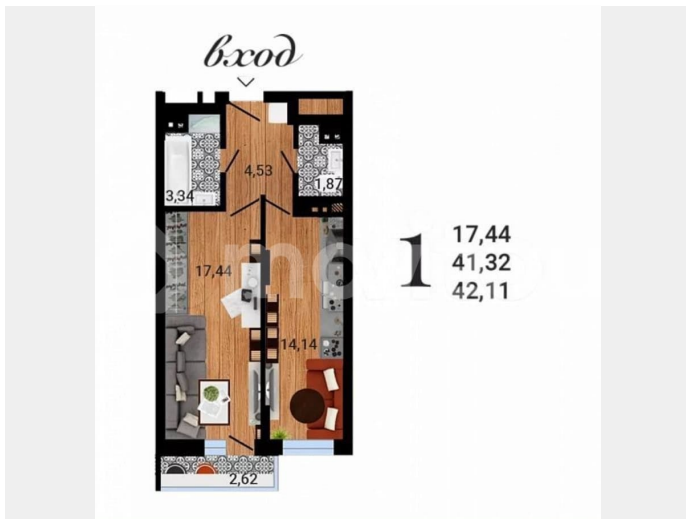
Покупателям предлагаются два варианта отделки: — Черновая отделка — выполнено остекление балконов и лоджий, установлены современные радиаторы, стояки водоснабжения и канализации, входная дверь, разведены электрические сети и вентиляция. — Отделка «Уют» — готовое решение под ключ: чистовая отделка с современными материалами, позволяющая заехать сразу после покупки без лишних хлопот и затрат времени. Мы предлагаем возможность начать новую жизнь без ремонта и строительной пыли — ваша квартира готова к заселению!

Инфраструктура: — Рядом сетевые магазины, аптеки, кафе, медицинские и образовательные учреждения. — В 15 минутах езды — центр города и река Дон. — Парк «Северный лес» — отличное место для прогулок и занятий спортом. — Детские сады и школы в пешей доступности. Паркинг: — Подземная автостоянка на 99 машиномест. — Современная система безопасности и контроля доступа. — Удобный въезд и выезд с территории комплекса. — Защита автомобилей от непогоды и перепадов температур. Жители ЖК «Навигатор» смогут быть уверены в сохранности своих автомобилей и порядке на придомовой территории. Почему выбирают ЖК «Навигатор»: — Готовый дом — можно заселиться сразу после покупки. — Уютная атмосфера и продуманное благоустройство. — Отличное соотношение цены, комфорта и локации. — Развитая инфраструктура района и близость к природе. — Подземный паркинг и безопасная территория. ЖК «Навигатор» — ваш ориентир на комфортную жизнь!

Позвоните, чтобы узнать актуальные

предложения и подобрать квартиру, которая идеально подойдёт именно вам. * Стоимость квартир указана при 100% оплате собственными средствами. Не является публичной офертой.





Move.ru - вся недвижимость России