

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:51

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 23:51

**Воронежская область, Воронеж, б-р
Победы, 126**

5 201 890 ₺

Воронежская область, Воронеж, б-р Победы, 126

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продажа только за личные средства!!! Дом расположен в микрорайоне советской жилой застройки девятиэтажных домов со сложившейся инфраструктурой. В шаговой

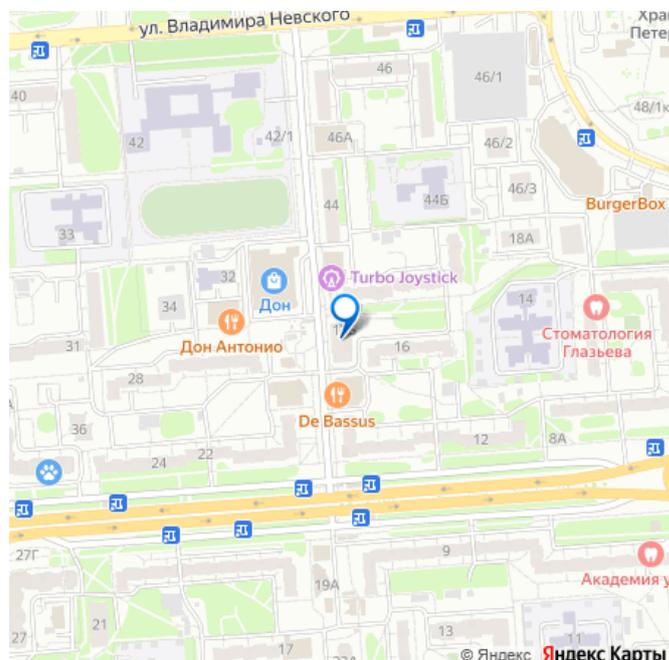
<https://voronezh.move.ru/objects/929227199>

5

Офис продаж, СК Акцент

89251234567

для заметок



доступности для жителей «Северного Сияния» находятся детские сады, развивающие центры, школы, гимназия, спортивные секции. Покупки они могут совершать во множестве магазинов и торговых комплексов. Немаловажно близкое расположение медицинских центров и аптек, а также благоустроенных скверов и большого парка Победы с развлечениями, аттракционами и колесом обозрения. Жилой дом «Северное Сияние» построен по современной каркасно-монолитной технологии. Привлекательны эргономичные планировки квартир и увеличенные оконные проемы, собственная крышная газовая котельная и бесшумные современные лифты. Особенно удобна горизонтальная разводка сетей отопления в стяжке на полу, что позволяет избавиться от стояков отопления на стенах, мешающих устанавливать мебель. Особенно стоит отметить комплексное благоустройство придомовой территории. Во дворе расположены детские и игровые площадки, тренажеры для занятий спортом и специальная зона отдыха для старших поколений с изящными скамейками и урнами. Озеленение территории осуществлено по проекту, созданному опытным ландшафтным дизайнером. Для автолюбителей предусмотрены удобные парковочные места в количестве, превышающем нормативное. Жилой дом «Северное сияние» – это образец современной качественной постройки, соответствующий духу актуального городского ландшафта и архитектуры.

ОТДЕЛКА и ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

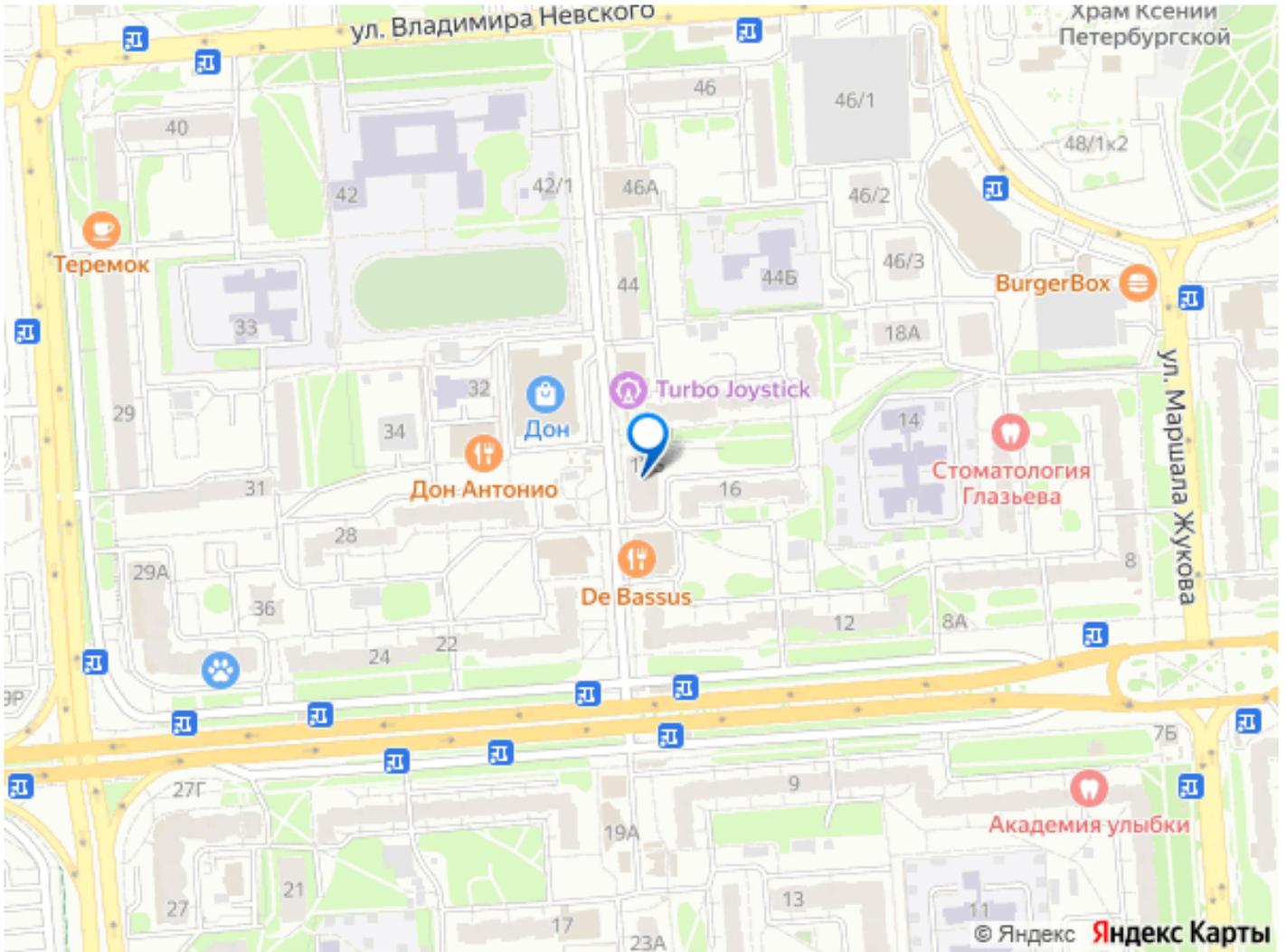
КВАРТИР: • Входная дверь – металлическая; • Стены из газосиликатных блоков – штукатурка; • Стены и колонны из монолитного железобетона – без отделки • Перегородки из пазогребневых плит – без

отделки; • Полы в жилых помещениях, кухне, коридоре – стяжка; • Полы в санитарных узлах и ванных комнатах – стяжка, гидроизоляция; • Полы на лоджии – без стяжки; • Потолок – монолитная железобетонная плита без отделки; • Электроснабжение – прибор учета электроэнергии, разводка электропроводки согласно проектной документации без установки оконечных приборов; • Водоснабжение – приборы учета горячего и холодного водоснабжения, трубопроводы водоснабжения до приборов учета, без поквартирной разводки; • Канализация – канализационные стояки, без поквартирной разводки; • Оконное заполнение – конструкции из ПВХ-профилей со стеклопакетами; • Лоджии застеклены; • Система отопления – горизонтальная разводка в стяжке полов, отопительные приборы согласно проектной документации; • Слаботочные системы – в соответствии с проектной документацией.





Жилой дом «Северное Силиние»- бульвар Победы, 126
АКВЕНТ



Move.ru - вся недвижимость России