

Создано: 26.03.2026 в 23:53

Обновлено: 10.04.2026 в 23:52

Воронежская область, Воронеж, ул.

Чапаева, стр. 1

**6 211 663 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. Чапаева, стр. 1

Улица

[Чапаева переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Жилой комплекс «Романовский» - проект класса «комфорт плюс», расположенный на улице Чапаева, в месте, где история встречается с современностью. Соседство с

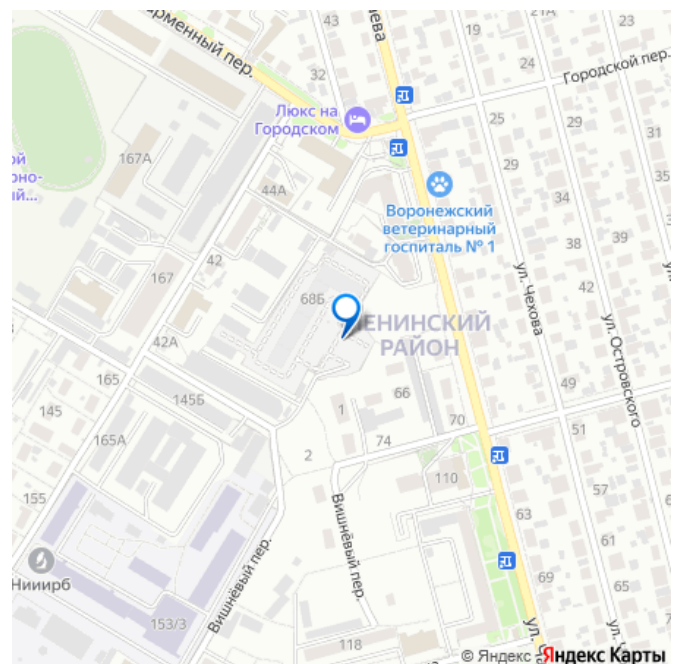
<https://voronezh.move.ru/objects/929256850>

2

Светлана, Риелтор

**89251234567**

для заметок



объектом культурного наследия «Водонапорная башня Романовской слободы» делает жилой комплекс воплощением статусности, комфорта и умиротворения. Выбирайте спокойную размеренную жизнь в шумном мегаполисе, не отказываясь от привычных занятий и увлечений. Прогулочный бульвар, стадион для спорта на свежем воздухе, супермаркеты, креативный кластер – здесь есть всё, что нужно для полноценной наполненной жизни. Территория двора продумана так, чтобы каждый нашёл здесь занятие по душе. Игровые площадки с безопасным покрытием зонированы по возрасту и создают все условия для игр и общения детей. Современная спортивная площадка с воркаут-зоной поможет поддерживать себя в форме адептам спортивного образа жизни. Планировочные решения квартир спроектированы с учётом современных тенденций и удовлетворяют все потребности будущих жителей. Пространство каждой квартиры продумано до мелочей: • эргономичные студии с зонами для хранения в прихожей; • классические однокомнатные квартиры с гардеробными и большими кухнями; • двухкомнатные квартиры евро-формата с мастер-спальнями гардеробными комнатами; • просторные трёх- и четырёхкомнатные квартиры классического и евро-формата с гостиными, гардеробными и двумя санузлами. В холлах первых этажей спроектированы помещения для колясок и комнаты-лапомойки для ваших питомцев. На каждом этаже ЖК «Романовский» мы предусмотрели кладовые комнаты для хранения сезонных вещей. В проекте будет построен подземный паркинг и наземная парковка на прилегающей территории, рассчитанная на 258 мест. Несмотря на то,

что парковка находится в непосредственной близости к подъездам, она не нарушает концепцию двора без машин. Ввод в эксплуатацию запланирован в 4 квартале 2027 года согласно проектной документации.

**развитие** **РОМАНОВСКИЙ**  
**НА ЧАПАЕВА**

Прихожая 4,99  
Гардероб 2,41  
С/у 3,98  
Кухня 9,26  
Лоджия 3,35  
Комната 16,20  
1  
38,51



**Жилой комплекс Романовский**  
ул. Чапаева, 68а

**СЕКЦИЯ 4**  
2-й ЭТАЖИ

Квартиры

↑ Казарменный пер. ↑

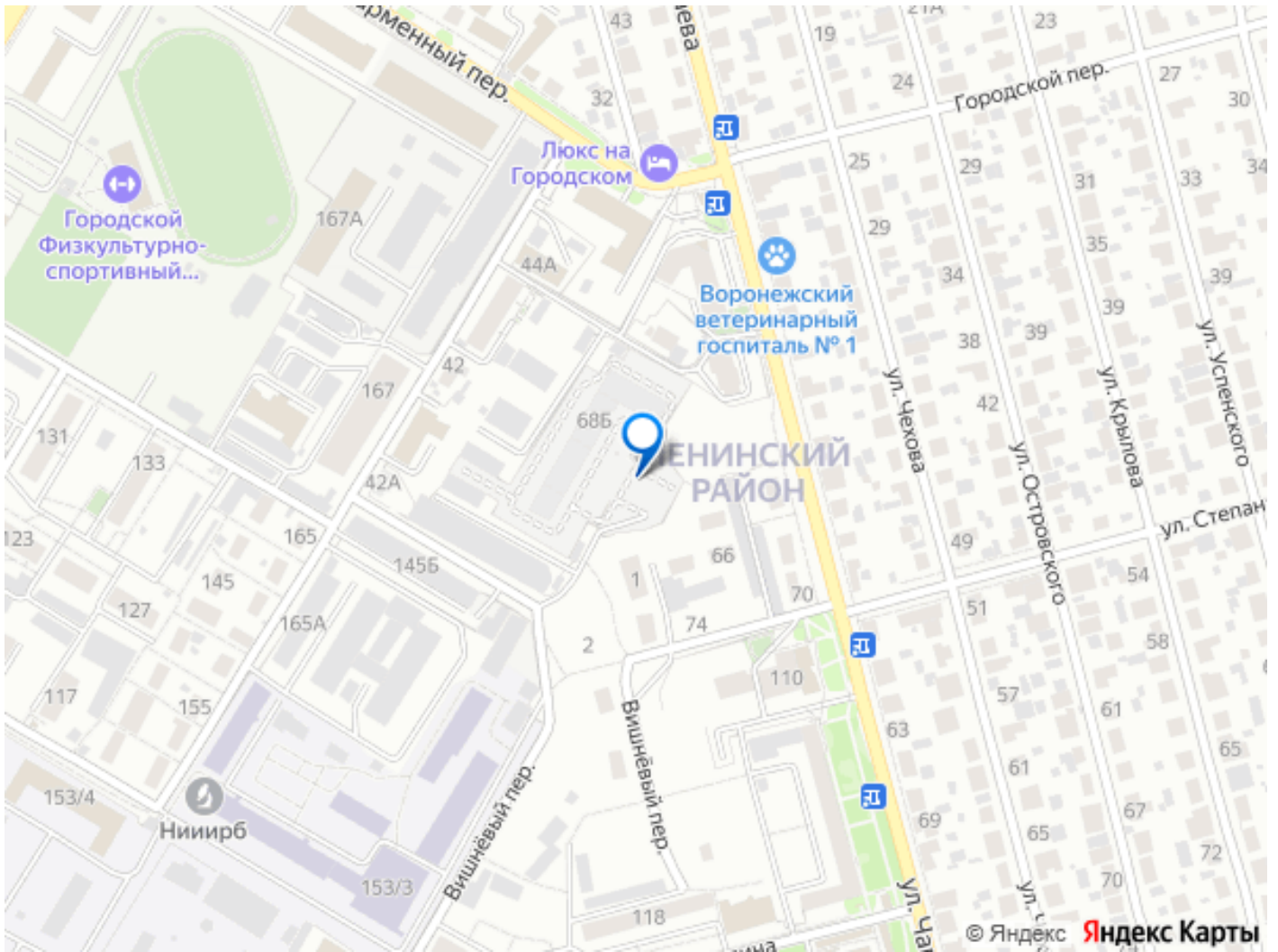
↑ ул. Красновозвращенная ↑

↑ елвасиль, ул. ↑

↓ ул. Матросова ↓

↑ Москва ↑

Прихожая 4,99  
Гардероб 2,41  
С/у 3,98  
Кухня 9,26  
Лоджия 3,35  
Комната 16,20  
1  
38,51



Move.ru - вся недвижимость России