

Создано: 30.03.2026 в 00:01

Обновлено: 30.03.2026 в 00:01

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
МОПра, стр. 7а**

**6 209 745 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. МОПра, стр. 7а

Улица

[улица МОПра](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Адрес: ул. МОПра, 3. Левобережный район

Готовность: 1 очередь: сдана 2 очередь: 2

квартал 2029 г Количество квартир: 781

Высота потолков: 2.6 м Проектное

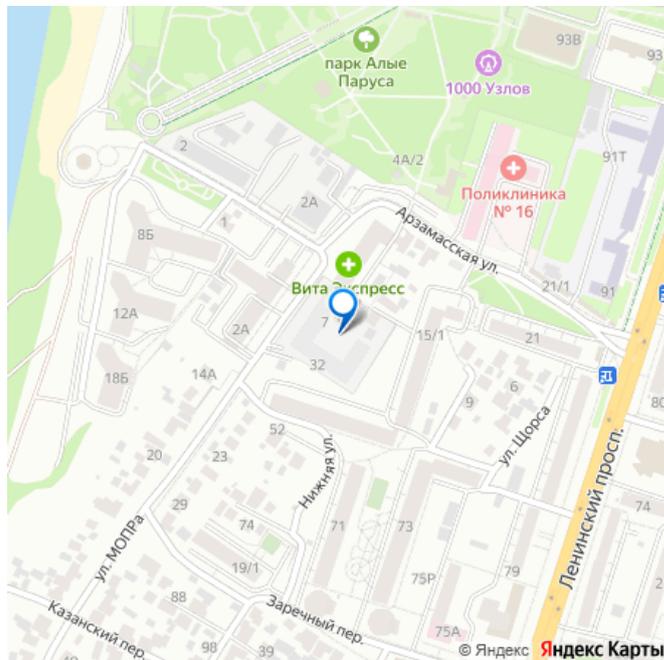
<https://voronezh.move.ru/objects/929275784>

3

**Александр, Риелтор**

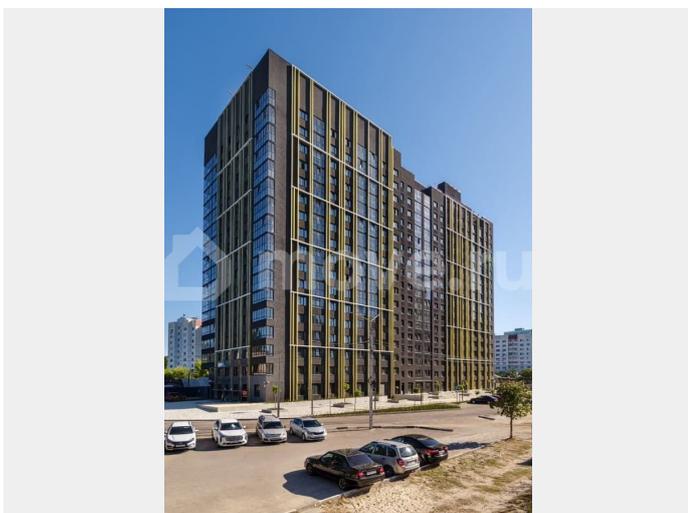
**89251234567**

для заметок



финансирование строительства: Дом.рф  
Панорама парковых зон и Воронежского  
водохранилища Жилой комплекс рядом с  
парком «Алые паруса». Из окон открывается  
вид на Воронежское водохранилище и  
благоустроенный парк, а дорога до центра  
Воронежа займет 15 минут на общественном  
транспорте. В продаже появились новые 5  
секций, состоящие из домов от 12 до 17  
этажей. В наличии квартиры от студий и 1-к  
планировок до просторных 2-, 3-комнатных  
квартир. Квартиры с чистовой отделкой  
Отделка на выбор: черновая под  
самостоятельный ремонт, white box и «уют»  
для быстрого заселения. Продуманное  
пространство для жизни Концепция жилого  
комплекса соответствует современным  
принципам благоустройства. Предусмотрен  
подземный паркинг и помещения для  
хранения спортивного инвентаря. Обустроенная  
дворовая территория с детскими  
площадками и зонами отдыха. На первом  
этаже будут расположены коммерческие  
помещения. Транспортная доступность В  
шаговой доступности: — 1 минута ходьбы —  
парк «Алые паруса» с выходом на  
набережную; — за 5 минут можно добраться  
до магазинов, поликлиники и в другие  
учреждения социальной инфраструктуры; —  
за 10 — до образовательных учреждений; — 2  
минуты пешком до остановки общественного  
транспорта «Арзамасская улица» — 15 минут  
езды до центра города, на личном  
автомобиле — порядка 7-10 минут. Парковая  
зона обеспечивает активный досуг на свежем  
воздухе, а доступность центра города —  
отдых в популярных кафе, ресторанах и  
клубах города. Благодаря удобной  
транспортной развязке и большому  
количеству маршрутов общественного  
транспорта легко добраться до любой точки

города. \*ООО «Отдел Продаж» не является кредитной организацией. Ипотеку предоставляет ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Центрального Банка РФ № 1481 от 11.08.2015 года. Подробности на сайте и в отделениях банка.

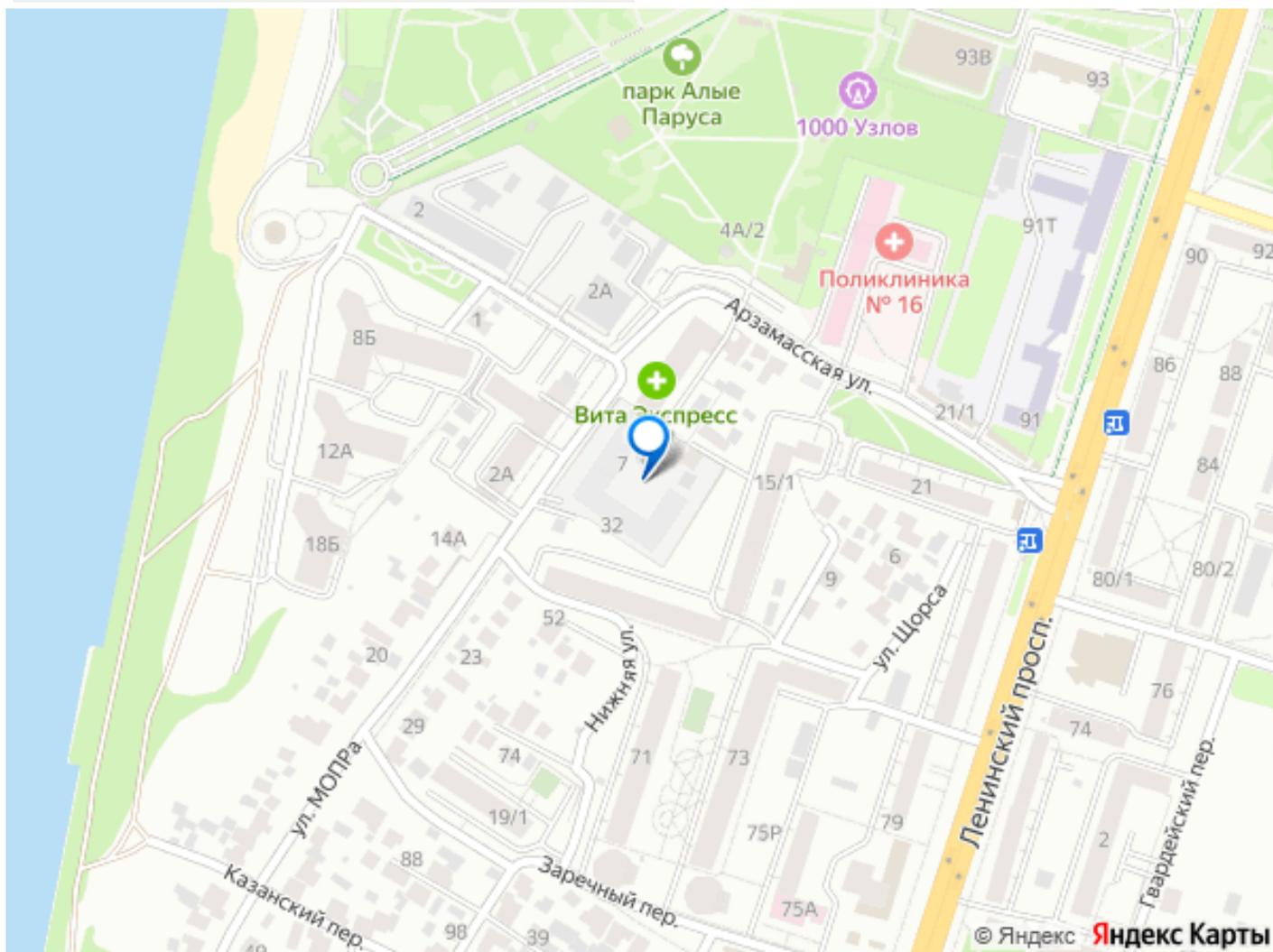




11,68  
35,36  
36,76



Водохранилище и правый берег



Move.ru - вся недвижимость России