

Создано: 30.03.2026 в 23:57

Обновлено: 05.04.2026 в 23:57

**Воронежская область, Воронеж, ул.  
МОПра, стр. 7а**

**5 667 255 ₺**

Воронежская область, Воронеж, ул. МОПра, стр. 7а

Улица

[улица МОПра](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Адрес: ул. МОПра, 3. Левобережный район

Готовность: 1 очередь: сдана 2 очередь: 2

квартал 2029 г Количество квартир: 781

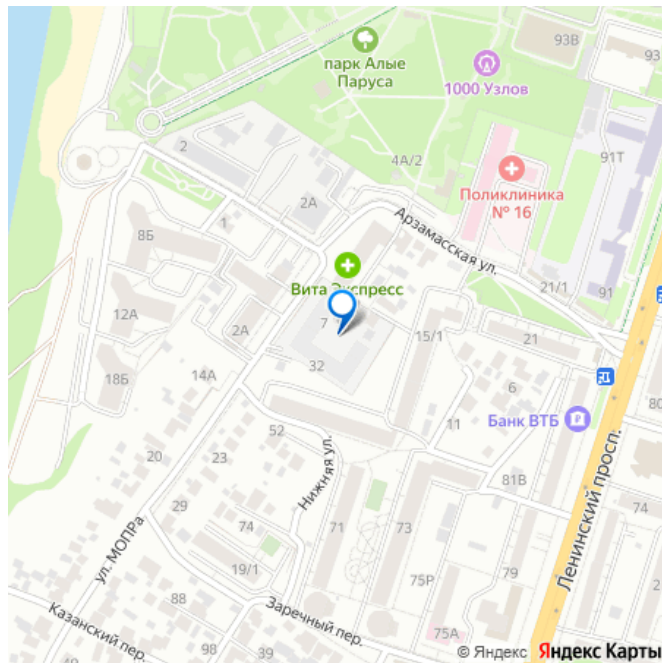
Высота потолков: 2.6 м Проектное

<https://voronezh.move.ru/objects/929283330>  
0

**Александр, Риелтор**

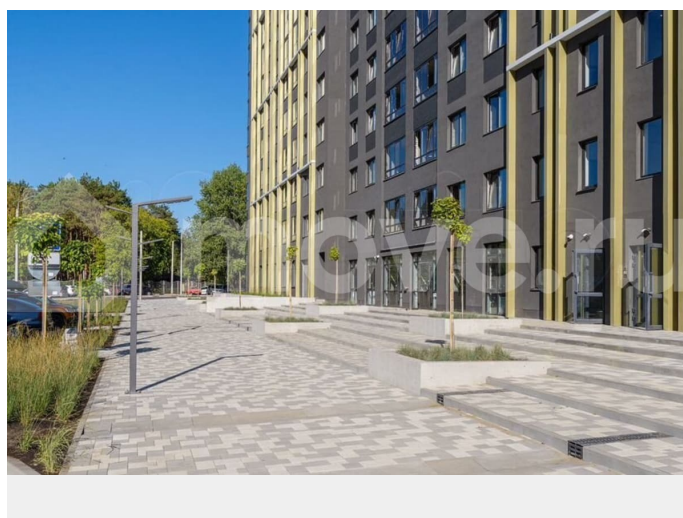
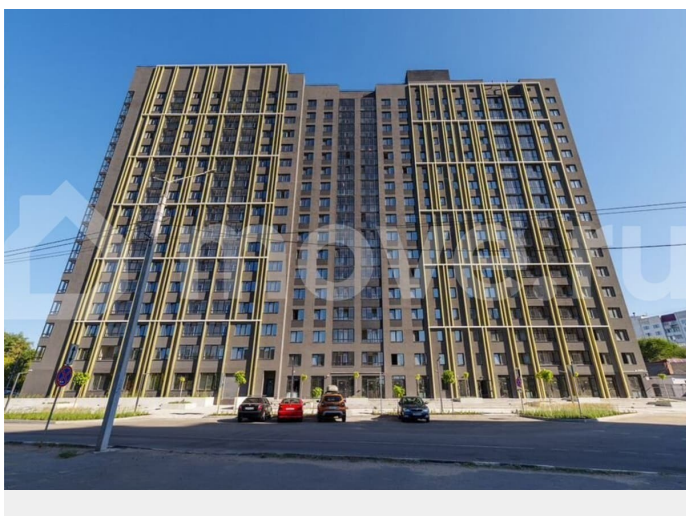
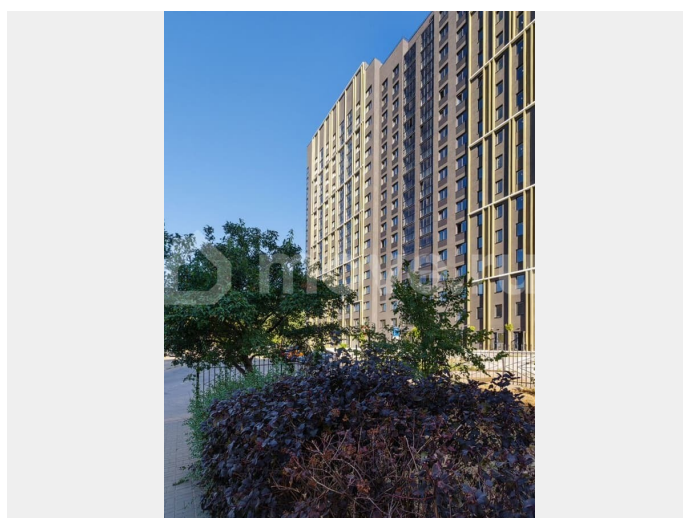
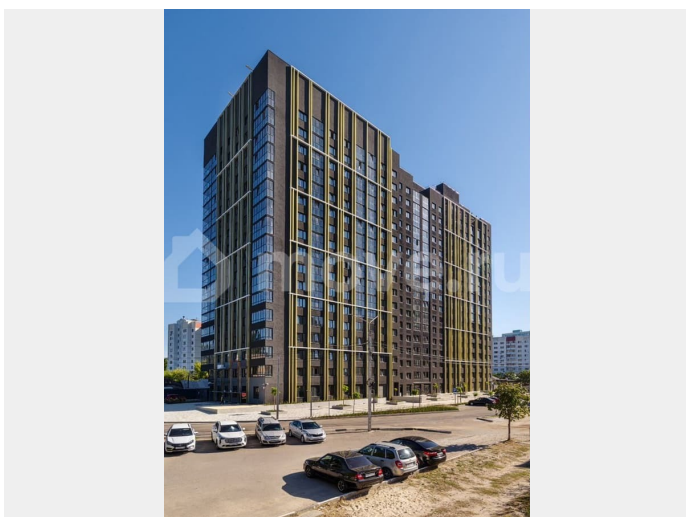
**89251234567**

для заметок



финансирование строительства: Дом.рф  
Панорама парковых зон и Воронежского водохранилища Жилой комплекс рядом с парком «Алые паруса». Из окон открывается вид на Воронежское водохранилище и благоустроенный парк, а дорога до центра Воронежа займет 15 минут на общественном транспорте. В продаже появились новые 5 секций, состоящие из домов от 12 до 17 этажей. В наличии квартиры от студий и 1-к планировок до просторных 2-, 3-комнатных квартир. Квартиры с чистовой отделкой  
Отделка на выбор: черновая под самостоятельный ремонт, white box и «уют» для быстрого заселения. Продуманное пространство для жизни Концепция жилого комплекса соответствует современным принципам благоустройства. Предусмотрен подземный паркинг и помещения для хранения спортивного инвентаря. Обустроенная дворовая территория с детскими площадками и зонами отдыха. На первом этаже будут расположены коммерческие помещения. Транспортная доступность В шаговой доступности: — 1 минута ходьбы — парк «Алые паруса» с выходом на набережную; — за 5 минут можно добраться до магазинов, поликлиники и в другие учреждения социальной инфраструктуры; — за 10 — до образовательных учреждений; — 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта «Арзамасская улица» — 15 минут езды до центра города, на личном автомобиле — порядка 7-10 минут. Парковая зона обеспечивает активный досуг на свежем воздухе, а доступность центра города — отдых в популярных кафе, ресторанах и клубах города. Благодаря удобной транспортной развязке и большому количеству маршрутов общественного транспорта легко добраться до любой точки

города. \*ООО «Отдел Продаж» не является кредитной организацией. Ипотеку предоставляет ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Центрального Банка РФ № 1481 от 11.08.2015 года. Подробности на сайте и в отделениях банка.

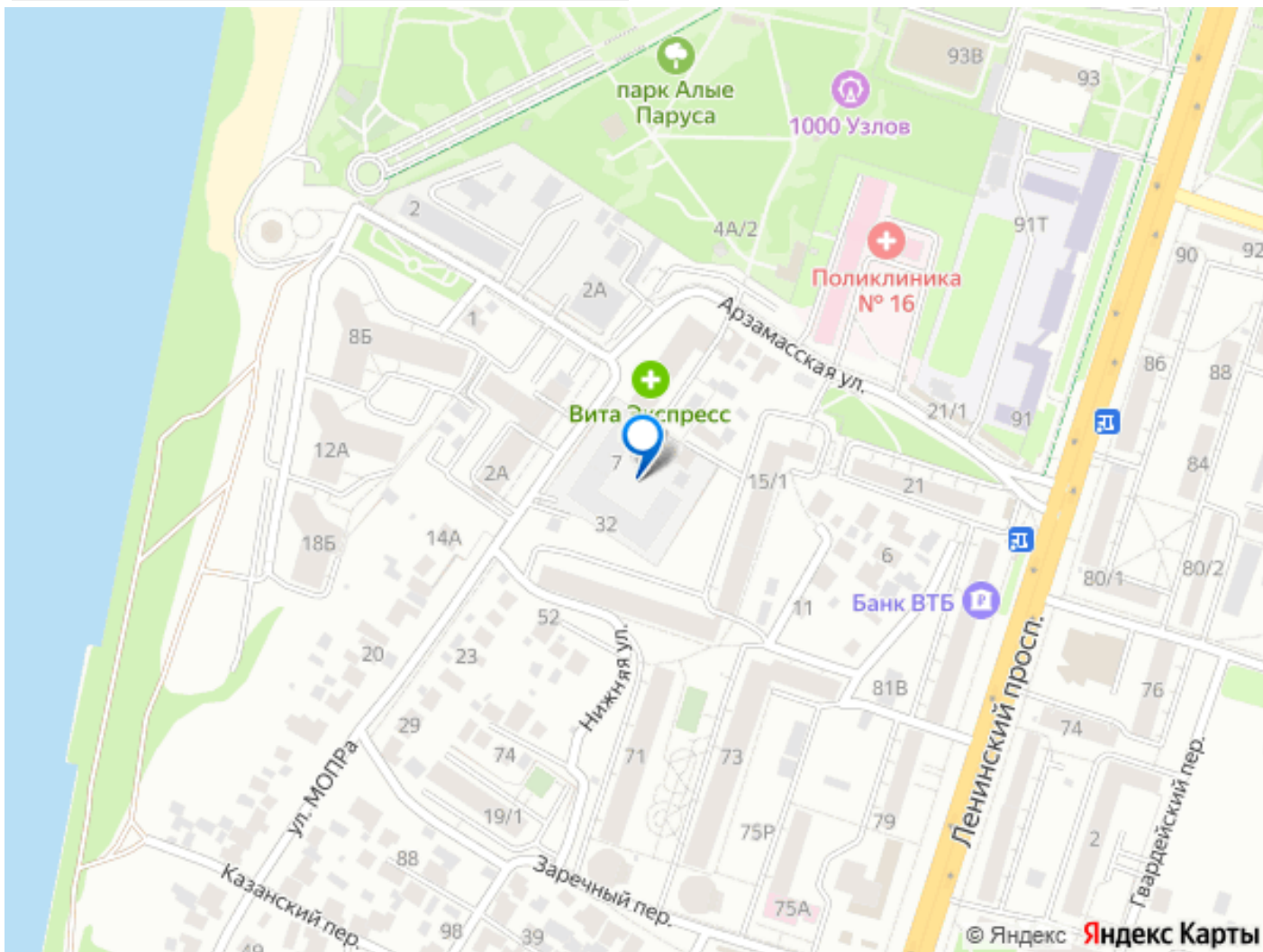




1  
11,52  
34,15  
35,31



Водохранилище и правый берег



Move.ru - вся недвижимость России