

Создано: 06.12.2017 в 19:46

Обновлено: 06.02.2026 в 03:03

Воронеж, улица Пятницкого, 45

**4 900 000 ₽**

Воронеж, улица Пятницкого, 45

Улица

[улица Пятницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

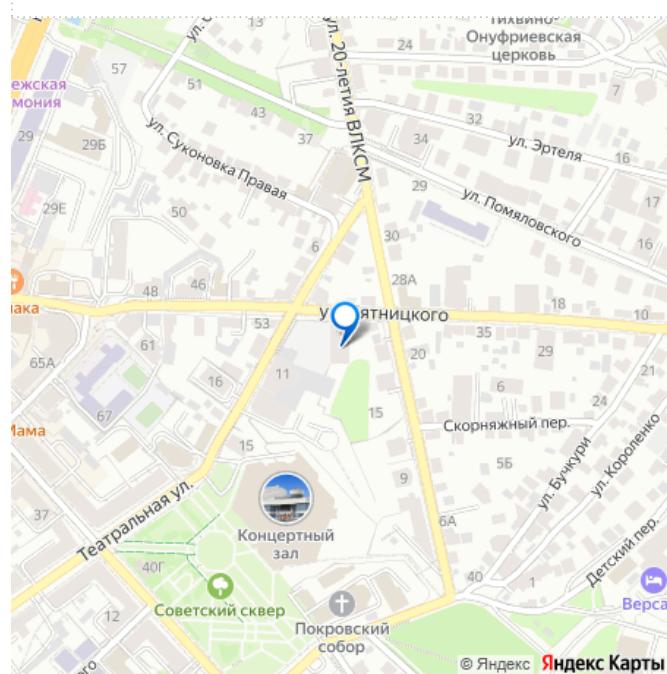
<https://voronezh.move.ru/objects/679648171>

0

Уколова Нина Владимировна,  
Компания ЦИТАДЕЛЬ

**7-903-855-28-75**

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

Год постройки

2004 г.

лифт, охрана

## Описание

Центр города. Дом клубного типа, лифт, консьерж. Квартира на последнем этаже, чистовая отделка. Как бонус - есть выход из квартиры на чердак, часть которого документально закреплена за данной квартирой. Эту площадь (100 кв. м.) можно реконструировать под мансарду. Есть проект реконструкции и разрешение на строительство. Номер объекта: #60/538758/3077

